ISSN 1848-7637

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA

Mošćenička Draga, 05. veljače 2026.	Broj: 4/2026	Godina: 2026.

IZDAVAČ: OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

UREDNIŠTVO: TRG SLOBODE 7-51417 MOŠĆENIČKA DRAGA, TEL: 051/737-621

ODGOVORNI UREDNIK: RIKARDO STARAJ

IZLAZI: PO POTREBI

WEB: www.moscenicka-draga.hr

SADRŽAJ:

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

I. OPĆINSKI NAČELNIK

3. Natječaj za dodjelu dozvole na pomorskom dobru……...……..……...……3

I. OPĆINSKI NAČELNIK

3.

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ 83/2023), Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Mošćenička Draga za razdoblje 2024. – 2028. godine („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 2/2024, 9/2024, 4/2025, 3/2026) i članka 46. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/2018, 15/2018, 4/2021, 16/2022), Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga raspisuje

NATJEČAJ
ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

I. LOKACIJA ZA KOJU SE IZDAJE DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU S POČETNIM IZNOSOM NAKNADE

Predmet natječaja je dodjela dozvole na pomorskom dobru.

Lokacije, djelatnosti i početni iznosi godišnje naknade za svaku od djelatnosti predviđenih na pojedinim lokacijama za koje se raspisuje ovaj natječaj su sljedeće:

Redni broj lokacije iz Plana upravljanja Pomorskim dobrom na području Općine Mošćenička Draga za razdoblje 2024. – 2028. godine	Naziv lokacije Mikro lokacija opisno	Djelatnost Sredstvo	Količina/ površina (m2)	Broj dozvola Rok dozvole (godine)	Početni iznos godišnje naknade
1.	I. plaža betonska površina kraj dječjeg igrališta	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića – iz objekta montažni objekt do 15 m2 (caffe bar)	1	1 3	3.000,00 EUR
2.	I. plaža betonska površina kraj dječjeg igrališta	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića – pripadajuća terasa ispred ugostiteljskog objekta koji se nalazi na lokaciji 1.	62 m2	1 3	3.720,00 EUR (60,00 EUR/m2)
7.	I. plaža Šljunčana površina na početku I. plaže	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića – iz objekta montažni objekt do 15 m2 (fruit i food bar)	1	1 3	3.000,00 EUR
8.	I. plaža	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića –	51 m2	1	

	Šljunčana površina na početku I. plaže	pripadajuća terasa ispred i sa strane ugostiteljskog objekta koji se nalazi na lokaciji 7.		3	3.060,00 EUR (60,00 EUR/m2)
11.	I. plaža Terasa ispred ugostiteljskog objekta Bistro pizzeria La vita	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred ugostiteljskog objekta Bistro pizzeria La vita	52 m2	1 3	3.120,00 EUR (60,00 EUR/m2)
12.	I. plaža terasa ispred ugostiteljskog objekta „Magnolija“	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred ugostiteljskog objekta „Magnolija“	66 m2	1 3	3.960,00 EUR (60,00 EUR/m2)
13.	I. plaža terasa ispred ugostiteljskog objekta „Aparthotel Gimi“	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred ugostiteljskog objekta „Aparthotel Gimi“	54 m2	1 3	3.240,00 EUR (60,00 EUR/m2)
14.	I. plaža terasa ispred ugostiteljskog objekta „Fico“	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred ugostiteljskog objekta „Fico“	54 m2	1 3	3.240,00 EUR (60,00 EUR/m2)
16.	I. plaža terasa ispred ugostiteljskog objekta „Zijavica“	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred ugostiteljskog objekta „Zijavica“	45 m2	1 3	2.700,00 EUR (60,00 EUR/m2)
17.	I. plaža šljunčani dio na kraju I. plaža kod javnog sanitarnog čvora	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića – iz objekta montažni objekt do 15 m2 (fast food)	1	1 3	3.000,00 EUR (60,00 EUR/m2)

18.	I. plaža terasa sa strane ugostiteljskog objekta koji se nalazi na lokaciji broj 17.	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića – terasa sa strane ugostiteljskog objekta koji se nalazi na lokaciji 17.	33 m2	1 3	1.980,00 EUR (60,00 EUR/m2)
25.	I. plaža terasa ispred ugostiteljskog objekta „Aparthotel Gimi“	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred ugostiteljskog objekta „Aparthotel Gimi“	30 m2	1 3	1.800,00 EUR (60,00 EUR/m2)
27.	I. plaža Šljunčani dio plaže kod javnog sanitarnog čvora	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića – iz objekta montažni objekt do 15 m2 (beach bar)	1	1 3	3.000,00 EUR
28.	I. plaža terasa ispred i sa strane ugostiteljskog objekta (beach bara) koji se nalazi na lokaciji 27.	obavljanje ugostiteljske djelatnosti pripreme i usluživanja hrane i pića na terasi ispred i sa strane ugostiteljskog objekta (beach bara) koji se nalazi na lokaciji 27.	60 m2	1 3	3.600,00 EUR (60,00 EUR/m2)

Grafički prikaz lokacija za izdavanje dozvola sastavni je dio Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Mošćenička Draga za razdoblje 2024. – 2028. godine („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 2/2024, 9/2024, 4/2025, 3/2026).

Naknada se nudi za svaku od djelatnosti u godišnjem iznosu, te za svaku od djelatnosti za cjelokupno razdoblje trajanja dozvole (3 godine).

Naknada za dozvolu na pomorskom dobru plaća se godišnje.

Za prvu godinu naknada se plaća nakon odluke Općinskog vijeća o davanju dozvole na pomorskom dobru, a prije izdavanja dozvole, u roku od 8 dana od poziva za uplatu.

Za svaku sljedeću godinu trajanja dozvole naknada se plaća do 15. siječnja tekuće godine.

Naknada se plaća na račun Općine Mošćenička Draga IBAN: 8624020061827300000 koji se vodi kod ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK d.d., model za uplatu HR68, poziv na broj 5843-OIB uplatitelja.

II. VRIJEME TRAJANJA DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU

Dozvola na pomorskom dobru izdaje se na rok od tri godine.

III. VRIJEME I MJESTO OTVARANJA PONUDA

Ponude će se otvarati dana 24. veljače 2026. s početkom u 10:00 sati.

Mjesto otvaranja ponuda jest Zgrada javne namjene, dvorana na 1. katu, Barba Rike 5a, Mošćenička Draga.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočne ovlaštene ili opunomoćene osobe, što se utvrđuje prije pristupanja otvaranju ponuda predočenjem punomoći i osobne iskaznice.

IV. IZNOS I VRSTA JAMSTVA ZA OZBILJNOST PONUDE

Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u visini početnog godišnjeg iznosa dozvole na pomorskom dobru i to uplatom na račun Općine Mošćenička Draga IBAN: 8624020061827300000 koji se vodi kod ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK d.d., model za uplatu HR68, poziv na broj 9016-OIB uplatitelja.

Jamstvo za ozbiljnost ponude vraća se svim ponuditeljima nakon donošenja odluke Općinskog vijeća o davanju dozvole na pomorskom dobru. Jamstvo za ozbiljnost ponude neće se vratiti ponuditeljima koji povuku ponudu do donošenja odluke Općinskog vijeća o davanju dozvole na pomorskom dobru odnosno, u slučaju najpovoljnijeg ponuditelja, ako taj ponuditelj odustane od dozvole nakon odluke Općinskog vijeća o davanju dozvole na pomorskom dobru ili ne dostavi jamstvo za uredno obavljanje djelatnosti u skladu s dozvolom i/ili ne uplati naknadu za dozvolu na pomorskom dobru za prvu godinu.

Dokaz je isprava koja potvrđuje izvršenu uplatu. Ne prihvaća se dokaz na kojem stoji da je nalog izdan, da je nalog u prijenosu ili u izvršenju.

V. SADRŽAJ PONUDE I KRITERIJI ZA OCJENU PONUDE

a) Sadržaj ponude

Pisana ponuda za sudjelovanje na natječaju mora sadržavati:
1. Podatke o ponuditelju (ime i prezime, naziv, OIB, adresu, kontakt tel.)
2. dokaz da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu - presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe, odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti)
3. naznaku lokacije na koju se ponuda odnosi i ponuđenu naknadu za istu lokaciju,
4. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima se obavlja djelatnost na pomorskom dobru ili dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstava koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
6. sljedeću dokumentaciju:
6.1. za objekt za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i terasu:
- tehnički opis sa detaljnim opisom primijenjenih materijala, načina zatvaranja bočnih stranica objekta i opisom opreme terase, situacija u mjerilu 1 :500, tlocrt i presjeci u mjerilu 1 :100, prostorni prikaz sa uklapanjem u fotografiju lokacije,
- fotografije sredstava rada,
- prospekt proizvođača ili fotografije objekta

Odabrani ponuditelj je o svom trošku dužan ishoditi suglasnost za objekt u kojem će se obavljati djelatnost sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuju jednostavne i druge građevine i radovi.
7. dokaz o prethodnom iskustvu te dobrom i odgovornom obavljanju djelatnosti,
8. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost (označiti podatak brojem dana u godini ili datumski) temeljem dozvole te vrijeme na koje se traži izdavanje dozvole,
7. jamstvo za ozbiljnost ponude prema točki IV. ovog natječaja,
8. izjave ovjerene kod javnog bilježnika:
a) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene

lokacije, obvezno se prilaže uz svaki zahtjev za izdavanje dozvole,
b) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru, obvezno se prilaže uz svaki zahtjev za izdavanje dozvole,
c) izjava kojom se daje suglasnost pomorskom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru, obvezno se prilaže uz svaki zahtjev za izdavanje dozvole
9. Potvrda porezne uprave kao dokaz o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja, ne starija od 15 dana računajući od dana raspisivanja javnog natječaja,
10. potvrda Općine Mošćenička Draga o nepostojanju dospjelih obveza prema Općini Mošćenička Draga, ne starija od 15 dana računajući od dana raspisivanja javnog natječaja,
10. instrumente osiguranja

Instrumenti osiguranja radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe odnosno jamstvo za uredno obavljanje djelatnosti u skladu s dozvolom u visini ukupno ponuđenog iznosa dozvole na pomorskom dobru:
- bjanko zadužnica ovjerena od javnog bilježnika kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, u visini ukupno ponuđenog iznosa naknade, kada ponuđeni iznos naknade ne prelazi 30.000 EUR-a po svim zatraženim dozvolama za jednog ponuditelja, odnosno umjesto bjanko zadužnice može se dati i novčani polog uplatom na račun Općine Mošćenička Draga ili
- bankarska garancija bez prava na prigovor ili novčani polog uplatom na račun Općine Mošćenička Draga ili kombinacija istih, u visini ukupno ponuđenog iznosa naknade, koja je obvezna u slučajevima kada ponuđeni iznos naknade premašuje 30.000 EUR-a, kao i u slučaju da ponuditelj podnosi više ponuda za različite lokacije, a sveukupna vrijednost ponuđenih naknada po svim ponudama istog ponuditelja premašuje 30.000 EUR-a.

U slučaju da se jamstvo daje ili je obvezno dati u obliku bankarske garancije u ponudi se može priložiti pismo namjere banke da će se izdati bankarska garancija nakon odluke Općinskog vijeća o dodijeli dozvole, a prije izdavanja rješenja o dozvoli,

U slučaju da se jamstvo daje u obliku novčanog pologa isti se uplaćuje na račun **Općine Mošćenička Draga IBAN: 8624020061827300000 koji se vodi kod ERSTE & STEIERMAERKISCHE BANK d.d., model za uplatu HR68, poziv na broj 9016-OIB uplatitelja** u kom slučaju je potrebno uz ponudu dostaviti potvrdu o izvršenom plaćanju (ne prihvaća se potvrda na kojoj stoji da je uplata u izvršenju). U slučaju podnošenja više ponuda, jedan instrument osiguranja može osiguravati više ponuda pod uvjetom da ima dostatno pokriće te da je izvornik instrumenta osiguranja priložen uz jednu od ponuda dok je ostalim ponudama priložena preslika instrumenta osiguranja.

Ponude se dostavljaju za lokaciju iz točke I. ovog natječaja za koju se traži izdavanje dozvole.

b) Kriteriji za ocjenu ponude:

Ponuda	**Kriterij**	**% kriterija za ocjenu ponude**	**Max. broj bodova**

Financijski dio	**1. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru**	**60 %**	**60**
Nefinancijski dio	**2. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra**	**10 %**	**10**
	3. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja, te koriste najviše estetske standarde	**20 %**	**20**
UKUPNO	**vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova)**	**10 %**	**10**

1. Ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru – Naknada se nudi za lokaciju na način da ponuda mora sadržavati godišnji iznos naknade te iznos naknade za broj godina na koji se dozvola daje. Ponuda s najviše ponuđenim iznosom naknade dobiva 60 bodova, a bodovna vrijednost ostalih ponuda izračunava se prema sljedećoj formuli:

gdje je:

$IN = \frac{INp}{INmax} \times 60$

IN - broj bodova ocjenjivane ponude

INmax – iznos naknade maksimalne ponude

INp – iznos naknade ocjenjivane ponude

60 – maksimalni broj bodova

2. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra – najviše 10% ocjene ponude – najviši broj bodova ostvaruje ponuditelj koji ima najdulje prethodno iskustvo (broj godina obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru) uz istovremeno dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti. U slučaju da ponuditelj ima prethodno iskustvo ali ne dokaže da je dobro i odgovorno obavljao djelatnost u razdoblju obavljanja djelatnosti smatra se da nema prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti. Prethodno iskustvo dokazuje se ispravom/ispravama iz koje je razvidno da je podnositelj zahtjeva obavljao gospodarsku djelatnost za koju traži izdavanje dozvole na pomorskom dobru temeljem koncesijskog odobrenja ili dozvole na pomorskom dobru (koncesijsko odobrenje, dozvola na pomorskom dobru i slično). Dokaz o dobrom i odgovornom obavljaju djelatnosti/korištenju pomorskog dobra je potvrda javnopravnog tijela koje je izdalo isprave o koncesijskom odobrenju ili dozvoli na pomorskom dobru kojima se dokazuje prethodno iskustvo, a kojom se potvrđuje da je ponuditelj dobro i odgovorno obavljao djelatnost na pomorskom dobru u razdoblju trajanja koncesijskog odobrenja ili dozvole na pomorskom dobru.

3. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje na dobar i kvalitetan način uzimaju u obzir i sadrže specifičnosti i obilježja autentičnih kulturnih i prirodnih vrijednosti tog područja, te koriste najviše estetske standarde – najviše 20 % ocjene ponude. Ako nije moguće dostaviti dokaz iz kojeg proizlazi ispunjavanje ovog kriterija, potrebno je dostaviti detaljno obrazloženje kako bi se izvršila provjera i ocjena o ispunjavanju

predmetnog kriterija ocjene ponude
4. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti tijekom godine određen brojem dana u godini za svaku pojedinu godinu trajanja dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) – 10 % ocjene ponude.

VI. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDE I DOSTAVA PONUDA:

Rok za dostavu ponude je 20. veljače 2026. do 14:00 sati neovisno o načinu dostave.

Ponude moraju biti adresirane na Općina Mošćenička Draga, Jedinstveni upravni odjel, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga

Ponuđači su dužni zatvoriti ponudu u unutarnju i vanjsku omotnicu. Na vanjskoj omotnici treba naznačiti «PONUDA ZA DODJELU DOZVOLE NA POMORSKOM DOBRU) – NE OTVARATI».

Na unutarnjoj omotnici mora biti naznačeno ime i adresa ponuđača, tako da se ponuda može neotvorena vratiti ponuđaču u slučaju da se zaprimi nakon isteka roka za predaju ponuda.

Nepotpuni, neuredni i nepravodobni zahtjevi, odnosno ponude neće se razmatrati za izdavanje dozvole te se neće pozivati ponuđače na upotpunjavanje dokumentacije.

Ponude se mogu dostaviti preporučenom pošiljkom ili neposredno u Općini Mošćenička Draga svakoga radnog dana u vremenu od 8.00 do 14.00 sati.

VII. ROK U KOJEMU JE ODABRANI PONUDITELJ DUŽAN ZAPOČETI OBAVLJANJE DJELATNOSTI

Rok za početak obavljanja djelatnosti jest najkasnije **30 dana od dana izvršnosti rješenja.**

VIII. NAJPOVOLJNIJA PONUDA

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja, uz ispunjavanje uvjeta iz natječaja, sadrži najveći broj bodova prema kriterijima ocjenjivanja ponuda u natječaju.

IX. ODLUKA O DAVANJU DOZVOLE:

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju Općinski načelnik predlaže Općinskom vijeću Općine Mošćenička Draga donošenje odluke o davanju dozvole na pomorskom dobru.

Na temelju odluke Općinskog vijeća rješenje o dozvoli na pomorskom dobru donosi Općinski načelnik.

X. DRUGI UVJETI:

Na natječaju ne mogu sudjelovati sljedeći ponuditelji:
- koji su koristili pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru,
- koji imaju dospjelih obveza temeljem javnih davanja,

- koji imaju nepodmiren dug prema Općini Mošćenička Draga po bilo kojem osnovu, osim ako je su sa Općinom Mošćenička Draga regulirali plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini Mošćenička Draga ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,
- koji nije registriran za djelatnost za koju podnosi prijavu na natječaj.

U slučaju potrebe korištenja pomorskog dobra za potrebe održavanja manifestacije ili drugog događanja u organizaciji ili suorganizaciji Općine Mošćenička Draga, ovlaštenik dozvole dužan je prilagoditi svoju djelatnost potrebama ranije navedenih subjekata za vrijeme trajanja manifestacije ili druge djelatnosti te omogućiti nesmetanu organizaciju i provedbu iste.

Općina Mošćenička Draga nije ovlašteniku dozvole dužna osigurati infrastrukturu niti ishoditi minimalne tehničke ili druge uvjete budući je to obveza ovlaštenika dozvole uz suglasnosti nadležnih javnopravnih tijela.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati za obavljanje djelatnosti u građevini za gradnju koje je, sukladno propisima iz područja prostornoga uređenja i gradnje, potrebno ishoditi građevinsku dozvolu.

Za slučaj izvođenja radova na pomorskom dobru isključuje se mogućnost naknade štete zbog utjecaja na poslovanje.

XI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Općina Mošćenička Draga zadržava pravo izmjene ovog teksta natječaja u slučaju potrebe usklađenja istog s podzakonskim aktima ili izmjenama Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Mošćenička Draga za razdoblje 2024. – 2028. godine.

Ovaj natječaj objaviti će se u „Službenim novinama Općine Mošćenička Draga“, na oglasnoj ploči Općine Mošćenička Draga, Trg slobode 7, na mrežnim stranicama Općine Mošćenička Draga (www.moscenicka-draga.hr) i u Novom listu (obavijest).

KLASA: 342-01/26-01/1
URBROJ: 2170-28-01-26-1
Mošćenička Draga, 05. veljače 2026.

OPĆINSKI NAČELNIK
Rikardo Staraj, mag.turism.cult., v.r.