

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA

Mošćenička Draga,
01. travnja 2026.

Broj: 10/2026

Godina: 2026.



IZDAVAČ: OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

UREDNIŠTVO: TRG SLOBODE 7-51417 MOŠĆENIČKA DRAGA, TEL: 051/737-621

ODGOVORNI UREDNIK: RIKARDO STARAJ

IZLAZI: PO POTREBI

WEB: www.moscenicka-draga.hr

SADRŽAJ:

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

II. OPĆINSKO VIJEĆE

6. Odluka o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan.....3

II. OPĆINSKO VIJEĆE**6.**

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 30. st. 1. toč. 7. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/18, 15/18, 4/21, 16/22) Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga, na 9. sjednici održanoj 31. ožujka 2026., donosi

ODLUKU

**o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice
za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze
nerazvrstane ceste Sv. Ivan**

Članak 1.

Općina Mošćenička Draga zamijenit će 756/892 dijela k.č. 883/4 šuma od 892 m², upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice odnosno buduću k.č. 883/4 k.o. Mošćenice površine 756 m² koja će nastati nakon provedbe Geodetskog elaborata broj 2025-241 od 17.07.2025. izrađen po Nekretnine d.o.o. u svom vlasništvu za 256/1903 dijela k.č. 806/1 šuma od 1903 m³ upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice odnosno buduću k.č. 806/4 k.o. Mošćenice površine 256 m² koja će nastati nakon provedbe Geodetskog elaborata broj 2025-241 od 17.07.2025. izrađen po Nekretnine d.o.o. za geodetske poslove, a radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan.

Članak 2.

Procijenjena vrijednost 756/892 dijela k.č. 883/4 šuma od 892 m², upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice odnosno buduće k.č. 883/4 k.o. Mošćenice površine 756 m² iz članka 1. ove Odluke u vlasništvu Općine Mošćenička Draga iznosi 33.475,68 EUR, a procijenjena vrijednost 256/1903 dijela k.č. 806/1 šuma od 1903 m³ upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice odnosno buduće k.č. 806/4 k.o. Mošćenice površine 256 m² iz članka 1. ove Odluke iznosi 66.455,04 EUR, sve prema Procjembenom elaboratu 09OMD-12-2025 k.č. 806/1 (novonastala k.č. 806/4) k.o. Mošćenice), k.č. 883/4 (novonastala k.č. 883/4) k.o. Mošćenice) izrađenom po trgovačkom društvu Jasminka Lilić d.o.o., Rijeka, Švalbina 7, stalnog sudskog vještaka u građevinarstvu i procjenitelja.

Članak 3.

Utvrđuje se da razlika u procijenjenoj vrijednosti nekretnina iz članka 2. ove Odluke iznosi 32.979,36 EUR, za koliko je 256/1903 dijela k.č. 806/1 šuma od 1903 m³ upisane u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice odnosno buduća k.č. 806/4 k.o. Mošćenice površine 256 m² vrijednija od 756/892 dijela k.č. 883/4 šuma od 892 m² upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice odnosno buduće k.č. 883/4 k.o. Mošćenice površine 756 m² u vlasništvu Općine Mošćenička Draga.

Članak 4.

Općina Mošćenička Draga obvezuje se isplatiti razliku u vrijednosti nekretnina iz članka 4. ove Odluke.

Članak 5.

Na temelju ove Odluke, Općina Mošćenička Draga raspisat će javni natječaj za zamjenu nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

Na temelju ove Odluke, a nakon provedenog natječajnog postupka te donošenja odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja, ovlašćuje se općinski načelnik da u ime Općine Mošćenička Draga sklopi ugovor o zamjeni nekretnina s odabranim ponuditeljem, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Mošćenička Draga“.

KLASA: 943-01/26-01/7

URBROJ: 2170-28-02-26-2

Mošćenička Draga, 31. ožujka 2026.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA
Predsjednica
Lorena Stroligo, v.r.