



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 024-04/25-01/14
URBROJ: 2170-28-02-25-3
M. Draga, 29. prosinca 2025.

Z A P I S N I K

s 5. sjednice **OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA**,
održane 17. prosinca 2025. s početkom u 18,00 sati u Općini Mošćenička Draga, Trg
slobode 7, Mošćenička Draga

Sjednicu je u 18,00 sati otvorila predsjednica Općinskog vijeća, Lorena Stroligo, koja je pozdravila sve nazočne.

Nakon izvršene prozivke utvrđeno je da je na sjednici nazočno sedam od devet članova Općinskog vijeća: Lorena Stroligo, Monika Krnetić, Sergio Beltrame, Andrea Dešković, Ivan Galović, Nensi Dretvić, Ratko Salamon te da Općinsko vijeće može donositi pravovaljane odluke.

Odsutni članovi Općinskog vijeća: Iva Galović, Paolo Rončević

Osim vijećnika, na sjednici su nazočni općinski načelnik Rikardo Staraj, Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu Jasenka Primorac Rutar, viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda, Zoran Soldatić, viša savjetnica za obračun i naplatu prihoda, Borka Uhač i komunalni redar Borna Beroš.

Kao gost na sjednici nazočan je Nedeljko Dražul, vijećnik u prošlom sazivu Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

Zapisnik vodi: viša savjetnica za obračun i naplatu prihoda, Borka Uhač.

Predsjednica Općinskog vijeća uvodno je pozdravila Nedeljka Dražula.

Uz poziv za sjednicu vijećnicima je uz poziv dostavljen dnevni red u pisanom obliku, na koji nitko od ovlaštenih predlagatelja nije podnio obrazloženi pisani prigovor, te se sukladno članku 64. stavak 2. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga smatra se usvojenim sljedeći:

Dnevni red

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga
2. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini
3. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu
4. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu
5. RAZNO

Predsjednica Općinskog vijeća navela je kako će nakon 1. točke dnevnog reda, a prije razmatranja i odlučivanja o 2. točki dnevnog reda, Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu, Jasenka Primorac Rutar odgovoriti na vijećnička pitanja vijećnika Ivana Galovića s prošlih sjednica Općinskog vijeća.

Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu, Jasenka Primorac Rutar navela je da se radi o vijećničkim pitanjima vezanim uz plan košnje uz nerazvrstane ceste koji će mu se Plan predati, te vezano za zakupe zemljišta u vlasništvu Župe Sv. Andrija i Sv. Juraj.

Nensi Dretvić istaknula je da bi trebalo na mrežne stranice Općine Mošćenička Draga objaviti zapisnike sa sjednica Općinskog vijeća.

Ad. 1. Razmatranje i usvajanje zapisnika s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga

Predsjednica Općinskog vijeća upitala je ima li netko od nazočnih primjedbu na zapisnik.

Kako nitko nije imao primjedbi na zapisnik s 4. sjednice Općinskog vijeća, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na usvajanje zapisnik s 4. sjednice Općinskog vijeća

te je JEDNOGLASNO usvojen

zapisnik s 4. sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga

Ad. 2. Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini

Uvodno obrazloženje iznio je viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda, Zoran Soldatić.

Istaknuo je kako je općinski načelnik, uvažavajući prijedlog i mišljenje Turističke zajednice Općine Mošćenička Draga, na temelju članka 46. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/18, 15/18, 4/21, 16/22) i članka 45. Poslovnika Općinskog vijeća („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 2/19, 4/21) dana 11. prosinca 2025. i kao predlagatelj općeg

akta, podnio amandman na prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini. Amandman glasi: mijenja se članak 1. Odluke tako da glasi:

„U razdoblju 2026. godine privremeno se ne smiju izvoditi građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove i izgradnju konstrukcije individualnih stambenih građevina, višestambenih građevina, stambeno poslovnih građevina, poslovno stambenih građevina, poslovnih građevina, manjih poslovnih građevina, ugostiteljsko turističkih građevina, građevina javne i društvene namjene, športsko rekreacijskih građevina i jednostavnih građevina, na području naselja Općine Mošćenička Draga: Kraj, Mošćenička Draga, Obrš, Sučići, Trebišća, Sveti Anton, Grabrova, Kalac, Mala Učka, Mošćenice, Rovini, Selce, Brseč, Golovik, Martina, Sveta Jelena, Zagore, u razdoblju od 01. lipnja do 20. rujna.“

Sukladno članku 47. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga, podneseni amandman budući je podnesen u roku i podnio ga je općinski načelnik kao predlagatelj akta, postaje sastavnim dijelom prijedloga općeg akta i o njemu se odvojeno ne glasa.

Vijećnica Nensi Dretvić istaknula je kako je ovakvo mišljenje Turističke zajednice Općine Mošćenička Draga da zabrana radova traje do 20. rujna potaknuto činjenicom da su predsezona i potsezona, naročito mjeseci lipanj i rujna sve „jači“ nego glavna sezona, odnosno bilježi se u postocima veći broj dolazaka gostiju u tim periodima.

Kako se nitko više nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini, te je jednoglasno donesena

Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2026. godini

Ad. 3. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu

Uvodno obrazloženje iznijela je Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu, Jasenka Primorac Rutar. Navela je da se ova izmjena odnosi na činjenicu da se Općina neće kreditno zaduživati za proširenje groblja u Brseču. Navedeno se predlaže zato što se je projekt proširenja groblja podijelio u faze koje su samostalne cjeline, što znači da se može samostalno izvesti prva faza i potom neovisno o njoj druga faza, sve ovisno o raspoloživim financijskim sredstvima u Proračunu.

Općinski načelnik naveo je da je prva faza u stvari konzumiranje projekta u postotku od skoro 80 %, što uključuje i sanaciju zidova, ne samo izradu urni i drugih „funkcionalnih“ cjelina. Komunalac je odgovorio na upit općinskog načelnika da preostala tri zida Komunalac neće sanirati preostala tri zida budući da Komunalac upravlja grobljem, ali investicije je dužna izvršiti Općina. Nakon realizacije prve faze moći će se davati grobna mjesta na korištenje. Druga faza podrazumijeva pristup, parkiralište i druge dodatne elemente koji nisu neophodni za funkcioniranje samog groblja.

Kako se nitko više nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu, te je jednoglasno donesena

Odluka o izmjeni Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu

Ad. 4. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu

Uvodno obrazloženje iznijela je Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu, Jasenka Primorac Rutar. Navela je da je za ove Izmjene i dopune Proračuna provedeno savjetovanje sa zainteresiranom javnošću, te je zaprimljena jedna primjedba koja se odnosi na tekst koji treba dopisati u programu luka i pristanište, koja primjedba je usvojena. Navela je da se radi o smanjenju prihoda i rashoda. Prihodi se smanjuju za 1,13 %, ali se i rashodi smanjuju za skoro 10 %. Najveće smanjenje je kod prihoda od prodaje nefinancijske imovine, ti prihodi se smanjuju za 430.000,00 EUR, a razlog je što se nisu realizirale aktivnosti s tim povezane pa je napravljena preraspodjela svih rashoda na druge izvore, dok kod prihoda poslovanja bilježimo znatan porast, naročito prihoda od poreza, što je logična posljedica rasta plaća, kapitala, kamata na štednju, novih obrtnika i sl., što sve Općini donosi prihode, pa su ti prihodi raspoređeni. Zbog odluke da se neće ići u kreditno zaduživanje, bila je potrebna izmjena.

Nakon uvodnog izlaganja, pročitano je obrazloženje, po svakom pojedinom programu, koje je obrazloženje vijećnicima dostavljeno u pisanim materijalima uz ovu točku dnevnog reda.

Viša savjetnica za obračun i naplatu prihoda Borka Uhač dodatno je pojasnila da se planira urediti šetnicu Vodna draga od Sv. Ivana prema Mošćenicama, do Kalvarije. Navela je da je taj projekt trenutno u fazi izrade dokumentacije, a radi se o projektu Urbane Aglomeracije, drugoj fazi, sufinancira se od strane EU fondova u iznosu od 80 %. Očekuje se raspisivanje javnog poziva u prvom kvartalu 2026. godine, slijedom čega još Općina nema ova sredstva. Sa izradom dokumentacije se zastalo jer se planiralo punionice za bicikle na lokaciji Pišćetak i na lokaciji ispred Konzuma, ali se ispostavilo da planirana lokacija ispred Konzuma nije u vlasništvu Općine Mošćenička Draga, pa se morala naći nova lokacija. Što se tiče Pišćetka, punionice se planiralo postaviti izvan prostora parkirališta, ali kako je taj teren upisan u zemljišne knjige kao vlasništvo nepoznate osobe, Općina je pokrenula rješavanje imovinskopravnih odnosa kako bi taj teren postao vlasništvo Općine. Stoga bi se punionice stavile na prostor parkirališta, te se zbog svih tih izmjena produžila izrada dokumentacije. Nakon izrade dokumentacije, mora se napraviti investicijski elaborat i potom se čeka raspisivanje prijave od strane Urbane Aglomeracije. U cijelom tom projektu je planirana i izrada toaleta na samoj šetnici, do deckinga i taj dio isto ide u trošak ovog projekta.

Općinski načelnik istaknuo je da Općina ima rezerviranih oko 450.000,00 EUR za ovaj projekt u projektu Urbane aglomeracije.

Ivan Galović postavio je pitanje na koji iznos FINA naplaćuje naknadu od 5 %

Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu, Jasenka Primorac Rutar odgovorila je da se radi o naknadi od prihoda poreza na potrošnju - kafići, hoteli, restorani predaju obrazac prijave ovog poreza, FINA razrezuje taj porez za Općinu i naplaćuje naknadu u iznosu od 5 % tog poreza.

Nensi Dretvić postavila je pitanje da li su izdana rješenja za plaćanje poreza na nekretnine.

Voditeljica Odsjeka za proračun, financije i nabavu, Jasenka Primorac Rutar odgovorila je da su rješenja izdana i da se porez dobro naplaćuje.

Kako se nitko više nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog II. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu, te su jednoglasno donesene

II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu

Ad. 5. RAZNO

1. Općinski načelnik odgovorio je na vijećničko pitanje Ivana Galovića te naveo da Općina trenutno ima samo jedan ugovor za Župom koji se odnosi na pravo građenja koje je Župa dala Općini na igralištu Sv. Petar, radi prijave na fond za uređenje igrališta gdje je Općina dobila sufinanciranje u iznosu od 80.000,00 EUR. Općina za osnovano pravo građenja plaća 150,00 EUR mjesečno Župi. Ostali ugovori koje je Općina kao zakupnik imala sklopljene sa Župom („Popov vrt“, Brseč) su istekli i u fazi je dogovor oko produženja tih ugovora.

2. Općinski načelnik odgovorio je na vijećničko pitanje Ivana Galovića koje se odnosi na košnju nerazvrstanih cesta, te predao Ivanu Galoviću program košnji uz nerazvrstane ceste u tabelarnom prikazu.

2. Općinski načelnik obavijestio je vijećnike o sljedećem:

- Općina planira uzeti u zakup teren u Brseču koje je u najmu imalo trgovačko društvo koje posluje vezano za projekt Golf Brseč, a radi organiziranja naplate parkirališta od strane Općine,

- asfaltirano je puno dionica, u Proračun su stavljene za asfaltiranje nove dionice,

- izvesti će se određene intervencije na Potoku gdje Hrvatske vode financiraju 300.000,00 EUR za saniranje jer je u potok urušio teren od 300 metara, Općina će platiti samo geodetske usluge, a samu sanaciju financirat će Hrvatske vode

- dobivene su ponude za sanaciju zida na nogometnom igralištu, radovi će se izvoditi u sljedećoj godini,

- nakon konzultacija i dogovora Općinskog načelnika i Kolegija općinskog načelnika odlučeno je da tereni koji će se davati mladim obiteljima na osnivanje prava građenja neće biti „atraktivni tereni“ na Paljonu, te je nađeno desetak terena u vlasništvu Općine Mošćenička Draga koji bi se u budućnosti dali na natječaj za osnivanje prava građenja,

- u 2026. godini planira se ići u izmjene Prostornog plana te će se formirati Povjerenstvo koje će se incijalno baviti tom tematikom,

3. Općinski načelnik dao je riječ Nedeljku Dražulu koji je bio član Komisije za nekretnine radi upoznavanja vijećnika za provođenjem parcelacije k.č. 2348/3 k.o. Kraj po zahtjevu jednog stanovnika Općine Mošćenička Draga.

Nedeljko Dražul naveo je da se ovom parcelacijom omogućava formiranje parcele koja bi se prodala tom stanovniku Općine Mošćenička Draga koji bi na njoj izgradio obiteljsku kuću za svoju obitelj, a ostatak parcele ostao bi u vlasništvu Općine Mošćenička Draga, te parcelacija u potpunosti odgovara planiranoj nerazvrstanoj cesti u tom području. Stoga smatra da bi se ova parcelacija trebala prihvatiti jer je rađena u dogovoru sa članovima Komisije za nekretnine i bivšeg saziva Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

Kako se nitko više nije javio za riječ, predsjednica Općinskog vijeća je u 19,00 sati zaključila 5. sjednicu Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNICA

Lorena Sireligo

