



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA
OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA: 024-04/26-01/3
URBROJ: 2170-28-02-26-3
M. Draga, 12. svibnja 2026.

ZAPISNIK

s 9. sjednice **OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA**,
održane 31. ožujka 2026. s početkom u 18,00 sati u Općini Mošćenička Draga, Trg
slobode 7, Mošćenička Draga

Sjednicu je u 18,00 sati otvorila predsjednica Općinskog vijeća, Lorena Stroligo, koja je pozdravila sve nazočne.

Nakon izvršene prozivke utvrđeno je da je na sjednici nazočno osam od devet članova Općinskog vijeća: Lorena Stroligo, Monika Krnetić, Nensi Dretvić, Sergio Beltrame, Paolo Rončević, Iva Galović, Ivan Galović, Ratko Salamon te da Općinsko vijeće može donositi pravovaljane odluke.

Odsutni vijećnici: Andrea Dešković

Osim vijećnika, na sjednici su nazočni općinski načelnik Rikardo Staraj, viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda, Zoran Soldatić, viša savjetnica za fondove EU i nacionalne fondove Borka Uhač i komunalni radar Borna Beroš.

Zapisnik vodi: viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda Zoran Soldatić

Predsjednica Općinskog vijeća pozdravila je Tina Armandu koji je zatražio prisustvovanje ovoj sjednici Općinskog vijeća kao gost, a za vrijeme raspravljanja i glasovanja o toč. dnevnog reda koja se odnosi na zamjenu nekretnina radi izgradnje nerazvrstane ceste Sv. Ivan.

Uz poziv za sjednicu vijećnicima je uz poziv dostavljen dnevni red u pisanom obliku, na koji nitko od ovlaštenih predlagatelja nije podnio obrazloženi pisani prigovor, te se sukladno članku 64. stavak 2. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga smatra se usvojenim sljedeći

Dnevni red

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika s 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga
2. Prijedlog Pravila za upravljanje dokumentarnim gradivom općine Mošćenička Draga
3. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu
4. Prijedlog Odluke o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice u vlasništvu Općine Mošćenička Draga za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan
5. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Mošćenička Draga – 2/12 dijela grč. 192/3 k.o. Kalac
6. Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine
7. RAZNO

Ad. 1. Razmatranje i usvajanje zapisnika s 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga

Predsjednica Općinskog vijeća upitala je ima li netko od nazočnih primjedbu na zapisnik.

Predsjednica Općinskog vijeća navela je primjedbe na zapisnik kako slijedi: Borna Beroš nije bio prisutan, pa je pogrešno u zapisniku navedeno da je bio prisutan.

Nadalje, na zadnjoj točki dnevnog reda prošle sjednice da su „prevrnute riječi“ koje je ona osobno rekla, htjela bi da se zapisuju u zapisnik sve primjedbe vijećnika, kao na primjer pitanje Nensi Dretvić kako se naplaćuju javne površine, a to pitanje nije navedeno u zapisniku.

Ivan Galović istaknuo je da bi nakon usvajanja izmjene Poslovnika Općinskog vijeća trebalo za svaku sljedeću sjednicu Općinskog vijeća dostavljati materijale kako sada stoji u Pravilniku, odnosno pet radnih dana prije sjednice.

Obzirom na istaknute primjedbe na zapisnik s 8. sjednice Općinskog vijeća odlučeno je da će se o usvajanju zapisnika s 8. sjednice odlučivati na sljedećoj sjednici Općinskog vijeća, na kojoj će se vijećnicima dostaviti na usvajanje ispravljeni zapisnik.

Općinsko vijeće odlučilo je da se odmah nakon 1. toč. dnevnog reda prijeđe na razmatranje i odlučivanje o toč. 4. dnevnog reda: Prijedlog Odluke o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice u vlasništvu Općine Mošćenička Draga za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan, budući je vezano za ovu točku dnevnog reda na sjednici kao gost nazočan Tin Armanda.

Ad. 4. Prijedlog Odluke o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice u vlasništvu Općine Mošćenička Draga za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan

Uvodno obrazloženje iznio je općinski načelnik. Naveo da je da se radi o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Mošćenička Draga u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa radi izgradnje nerazvrstane ceste Sv. Ivan. Za izgradnju navedene prometnice izdane su dvije građevinske dozvole, za 1. fazu izgradnje i 2. fazu izgradnje. Izgradnja 1. faze nerazvrstane ceste već je započeta od strane Hrvatskih cesta. Za 1. fazu ceste u većem dijelu su imovinskopravni odnosi riješeni odnosno otkupljena zemljišta u koridoru ceste. Vlasnik zemljišta koje je predmet ove odluke zatražio je umjesto isplate vrijednosti nekretnine koja ulazi u koridor ceste zamjenu nekretnina na način kako se predlaže ovom odlukom, uz isplatu od strane Općine razlike u vrijednosti nekretnina, a sve sukladno procjembenom elaboratu sačinjenom od ovlaštenog procjenitelja nekretnina. Ovakav način rješavanja imovinskopravnih odnosa zamjenom za Općinu je isplativiji.

Kako se nitko nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog Odluke o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice u vlasništvu Općine Mošćenička Draga za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan te je jednoglasno donesena

Odluka o zamjeni 756/892 dijela k.č. 883/4 upisane u zk.ul. 1917 k.o. Mošćenice u vlasništvu Općine Mošćenička Draga za 256/1903 dijela k.č. 806/1 upisana u zk.ul. 1520 k.o. Mošćenice radi izgradnje 2. faze nerazvrstane ceste Sv. Ivan

Predsjednica Općinskog vijeća i općinski načelnik zahvalili su Tinu Armandi na sudjelovanju na sjednici Općinskog vijeća, nakon čega je Tin Armanda napustio sjednicu Općinskog vijeća.

Ad. 2. Prijedlog Pravila za upravljanje dokumentarnim gradivom općine Mošćenička Draga

Uvodno obrazloženje iznio je viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda Zoran Soldatić. Naveo je da su ova Pravila obvezni interni akt stvaratelja akata za upravljanje gradivom. Pravila za upravljanje dokumentiranim gradivom je dokument kojim se uređuju sva pitanja organizacije upravljanja i čuvanja dokumentiranim gradivom. Pravila se s popisom dokumentiranog gradiva s rokovima čuvanja dostavljaju nadležnom državnom arhivu na odobrenje.

Kako se nitko nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog Pravila za upravljanje dokumentarnim gradivom općine Mošćenička Draga te su jednoglasno donesena

Pravila za upravljanje dokumentarnim gradivom općine Mošćenička Draga

Ad. 3. Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu

Uvodno obrazloženje iznio je komunalni redar Borna Beroš. Istaknuo je da se radi o analizi stanja sustava civilne zaštite za proteklu godinu. Što se tiče požara, u protekloj godini bio je jedan manji požar na otvorenom prostoru, dva požara na objektima, dok su ostalo bile tehničke intervencije, na području Općine je dva puta intervenirao helikopter.

Viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda Zoran Soldatić dodao je da Analizu stanja sustava civilne zaštite na području Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu za Općinu izrađuje JVP Opatija.

Kako se nitko nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu te je jednoglasno donesena

Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Mošćenička Draga za 2025. godinu

Ad. 5. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Mošćenička Draga – 2/12 dijela grč. 192/3 k.o. Kalac

Uvodno obrazloženje iznio je općinski načelnik. Naveo je da je nakon donošenja Odluke o pristupanju prodaji predmetnog suvlasničkog dijela nekretnine grč. 192/3 k.o. Kalac na prethodnoj sjednici Općinskog vijeća, kada je povišena cijena koja je bila određena po procjenitelju, proveden javni natječaj na koji je pristigla samo jedna ponuda s ponuđenom cijenom od 901,00 EUR (početna cijena određena na prethodnoj sjednici Općinskog vijeća bila je 900,00 EUR).

Kako se nitko nije javio za raspravu, predsjednica Općinskog vijeća stavila je na glasanje Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Mošćenička Draga – 2/12 dijela grč. 192/3 k.o. Kalac te je jednoglasno donesena

Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Mošćenička Draga – 2/12 dijela grč. 192/3 k.o. Kalac

Ad. 6. Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine

Općinski načelnik podnio je i detaljno izložio Polugodišnje izvješće o svom radu za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine, koje je vijećnicima dostavljeno u pisanim materijalima za sjednicu vijeća. Naveo je da je u izvještajnom razdoblju ostvareno kako slijedi. Potpuno je uređena Osnovna škola Eugen Kumičić u Mošćeničkoj Dragi.

Obnova je trajala tri proračunske godine, odnosno kroz razdoblje od tri ljetne sezone. Usporedo sa navedenim postali smo vlasnici prizemlja zgrade bivše područne škole u

Mošćenicama („Dopolavoro“), te kompletne zgrade bivše područne škole u Brseču. Krenuli su radovi na malonogometnom igralištu Sv. Petar. Ostvareno sufinanciranje od strane Ministarstva turizma i sporta u iznosu od 82.000,00 eura. Radovi završavaju polovicom mjeseca travnja 2026. Obnovljen u cijelosti sakralni prostor Sv. Sebastijan u Mošćenicama – crkvice služi za izložbenu djelatnost, njime upravljaju Župa Mošćenice, Općina Mošćenička Draga, Katedra Čakavskog sabora i Ekomuzej Mošćenička Draga. Sakralni se prostor otvara za otprilike mjesec dana. Općina je ušla u nominaciju za Interpretacijski centar Kuća stabla svijeta u Trebišću, na nivou slavenskih muzeja na čitavome svijetu. Na konferenciji u Trebinju prisustvovali su, uz općinskog načelnika i predsjednik Ekomuzeja Mošćenička Draga, prof. Robert Mohović. Ugovoreni su radovi za proširenje groblja u Brseču koji su u tijeku. Rok izvođenja radova je do početka sezone 2026. 15. lipnja 2026. okončat će se prva faza radova. Općina Mošćenička Draga osvojila je nagradu Suncokret ruralnog turizma za „Kuću od mora“. Na svečanosti u Bjelovaru uz općinskog načelnika prisustvovali su prof. Robert Mohović, direktorica Turističke zajednice Općine Mošćenička Draga, Nensi Dretvić, Elena Rudan i Ivana Blaženić. Okončani su radovi na popločenju desnog dijela rive – projekt je realiziran u suradnji s Lučkom upravom Opatija – Lovran – M. Draga, u potpunosti su pokriveni betonski dijelovi rive kamenom. Realizirane su manifestacije u suradnji s Turističkom zajednicom i Ekomuzejem Mošćenička Draga, Katedrom Čakavskog sabora i Zajednicom Talijana u sezoni i posezoni. Održane su brojne manifestacije u Mošćeničkoj Dragi, Mošćenicama, Brseču, Kraju i Trebišću. Okončani su radovi na Dopolavoru. Proveden je natječaj za zakup poslovnog prostora i sklopljen ugovor o zakupu. Otvorenje se očekuje za Uskrs ove godine. Dogovoren je otkup i zakup parcela uz cestu u smjeru Pišćetak – Mošćenice za budući parking, koji se nastoji realizirati ove godine. Općina je podnijela prijave na više natječaja za nekoliko projekata: rampa za invalide, uređenje interijera interpretacijskog centra V.C. Emin – Kraj. Sufinancira se i dalje dječji vrtić, osnovna škola, DVD Sisol (isplaćen leasing u iznosu od 28.000 eura), JVP Opatija, logoped, Poliklinika Ivaniš, opća ambulanta Mošćenička Draga, turistička ambulanta dr.med Tamara Sinožić, Crveni križ, Glazbena škola Rašan iz Labina, itd. U službenoj posjeti pobratimskoj općini Castel San Pietro Terme u ime općine bila je službenica Đulijana Babačić. Uređeno je nekoliko nerazvrstanih cesta i sanirani su zidovi na istima. Za asfaltiranje javnih površina i nerazvrstanih cesta je potrošeno 140.000,00 eura, na temelju definirane liste potreba. Završeno je dječje igralište u Kraju. Napravljeno je nekoliko ugibališta na nerazvrstanoj cesti prema Obršu, Sučićima i u smjeru Trebišća – desna strana, započelo se s projektiranjem ceste za Paljon. Okončani su radovi na vodovodnim zonama Gornji Kraj, Sv. Petar i Prem, kao i kanalizaciji Sv. Petar. U Proračunu smo osigurali sredstva za radove kanalizacije i vode u Mošćenicama – radovi su pokrenuti u travnju ove godine. Sanirano je djelomično igralište Slatina za parkirne potrebe od šteta koje su nastale tijekom korištenja. Početkom srpnja okončana je situacija popločenja trga u M. Dragi – desna strana. Nabavljene su tri urbane klupe za park unutar drvoreda na ulici Aleja Slatina. Popravljen je oštećen fontanu u centru Mošćeničke Drage. Kroz cijelo izvještajno razdoblje održavana su sva igrališta, javne površine, nerazvrstane ceste. Za cestu Žuntarovo (nastavak ceste u smjeru Martine) u katastru i zemljišnim knjigama je proveden geodetski elaborat izrađen od strane Geoprojekta d.o.o. Radovi na sanaciji

pomorskog dobra – sunčalište ispod vile Kleiner su pri kraju, završetak je planiran polovicom travnja. Za IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sv. Ivan nadležno Ministarstvo je izdalo suglasnost te će se za sljedeću sjednicu

Općinskog vijeća pripremiti Odluka o donošenju IV. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sv. Ivan. U pripremi je dokumentacija za prijavu projekta “Uređenje pješačkih i biciklističkih staza i šetnica na području općine Mošćenička Draga. Završen je EU projekt Impower woman, realizirane su sve radionice i prezentacije. Sklopljen ugovor sa tvrtkom PAZIGRAD kako bi komunalni redar, koji je položio sve potrebne ispite, mogao naplaćivati kazne za nepropisno parkiranje. Službenica Jedinog upravnog odjela Đulijana Babačić - Gorički položila je ispit za upravljanje arhivskim gradivom. Cetrifikate za provođenje javne nabave dobili su službenici Jedinog upravnog odjela Jasenka Primorac Rutar i Zoran Soldatić. U suradnji sa pobratimskom općinom Mesola, Italija krajem kolovoza organizirana je zajednička izložba u prostoru Zajednice Talijana Mošćenička Draga i hotelu Mediteran. Krajem sezone i ranu jesen odrađen je niz TV reportaža i intervjuova vezanih na turizam i gastronomiju destinacije. Sklopljeno je nekoliko novih ugovora s našim obrtnicima za zakup parkirnih površina i radnih zona. Općina je zajedno sa Turističkom zajednicom Mošćenička Draga organizirala adventski mjesec sa nizom zbivanja i manifestacija. Zamijenjen je kameni stol na ribarnici – peškariji. Postavljeni su stupići na novim trgovima, nekoliko solarnih lampi i nabavljeno 15 novih stupova i svjetiljki. Zamijenjena je LED javna rasvjeta, ostalo je za zamjenu još 40-tak lampi. Realiziran je novi pješački prijelaz na državnoj cesti D66. U zemljišne knjige upisan je kao komunalna infrastruktura javni put (stepenice) cesta – potok. Općina je sufinancirala Udruženje obrtnika Liburnije sa 3.300,00 eura. Organizirana je vrlo uspješnu Marininu kada je Mošćeničku Dragu na koncertu Prijavog kazališta posjetilo oko 3.500 ljudi. Uspješno se promovira Općina: Mošćeničke priče, Draška kartulina, Kvarnerski đir, Promo video KUĆA STABLA SVIJETA. U tijeku je rješavanje imovinskopravnih odnosa za nekretnine koje će kao ošasna imovina pripasti Općini. U posljednjih šest mjeseci ove godine isplaćena su naknade za pet novorođene djece. Završena je geodetska izmjera DVD Sisol u cilju registracije objekta u zemljišne knjige odnosno radi usklađenja stvarnog stanja sa stanjem u katastaru i zemljišnim knjigama. Postavljeni su ležeci policajci na cesti prije i poslije dječjeg vrtića.

Ivan Galović naveo je da ga zanima gdje je sada „mala barka – batana“ uz napomenu da bi o istoj trebalo voditi brigu i zaštititi je.

Nensi Dretvić odgovorila je da Željko Galović vodi brigu o toj barci.

Iva Galović je navela da se prošle godine barka koristila u Brseču, ona se mora i pojaviti na regati.

Ivan Galović postavio je pitanje zašto se u polugodišnjem izvješću Općinskog načelnika ne spominje zelena strategija iako ju je Općina usvojila.

Zoran Soldatić odgovorio je da je ta strategija usvojena u razdoblju koje je prethodilo razdoblju za koje je Općinski načelnik podnio ovo polugodišnje izvješće.

Ivan Galović postavio je pitanje kakvi su planovi vezani za tu strategiju.

Zoran Soldatić odgovorio je da kad se prijavljuju projekti za financiranje koji imaju veze za zelenom strategijom, u prijavama će se navesti da je Općina usvojila zelenu strategiju.

Ivan Galović postavio je pitanje što je s cestom Paljon.

Općinski načelnik odgovorio je da je ta cesta predviđena u prostornom planu i projektira se, te objasnio poziciju predmetne ceste.

Ivan Galović zatražio je da mu vezano za „obeštećenje vlasnika“ za cestu Žuntarovo odgovori da li je ta cesta postojala odnosno bila evidentirana u „orto-fotu“ 2011. godine.

Općinski načelnik odgovorio je da se radi o potpuno novoj cesti koja ne postoji. Prema zakonskim propisima ako se gradi nova cesta mora se otkupiti od vlasnika zemljište koje ulazi u koridor buduće ceste. Ukoliko se vlasnici očituju da neće tražiti obeštećenje, mogu potpisati tabularnu izjavu u korist Općine Mošćenička Draga bez isplate naknade za vrijednost zemljišta. Geodetski elaborat ceste je proveden u katastru, da bi se Općina upisala u zemljišne knjige kao vlasnik ceste potrebno je riješiti imovinskopravne odnose odnosno dobiti tabularne izjave od vlasnika zemljišta. Obavljeni su razgovori s vlasnicima zemljišta te će se za jedno od sljedećih sjednica Općinskog vijeća znati informacija o tome koliko će sredstva biti potrebno planirati u Proračunu za rješavanje imovinskopravnih odnosa za tu cestu.

Kako više nije bilo pitanja, predsjednica Općinskog vijeće pozvala je vijećnike na glasanje o prihvaćanju Polugodišnjeg izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine, te je jednoglasno donesen sljedeći

Zaključak

Prihvaća se Polugodišnje izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga za razdoblje srpanj – prosinac 2025. godine

Ad. 7. RAZNO

1. Općinski načelnik prezentirao je Općinskom vijeću građevinska zemljišta u vlasništvu Općine Mošćenička Draga koja bi bila pogodna za davanje mladim obiteljima za osnivanje prava građenja putem natječaja, sukladno Odluci o donošenju demografskih mjera u svrhu poticanja rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji s područja Općine Mošćenička Draga.

Ivan Galović naveo je da postoje dvije kategorije: stanovnici Općine i one koji nisu stanovnici Općine, te smatra da bi obzirom na demografsku sliku Općine o tome trebalo voditi računa i pametno odlučivati.

Predsjednica Općinskog vijeća odgovorila je da su Odlukom o donošenju demografskih mjera u svrhu poticanja rješavanja stambenog pitanja mladih obitelji s

područja Općine Mošćenička Draga definirani kriteriji za dodjelu terena kao i bodovanja prema statusu prebivališta.

Ratko Salamon primijetio je da će biti vrlo kompleksno prilikom odlučivanja o dodjeli jer će trebati voditi računa o mnogim faktorima, npr. postojeća imovina potencijalnih kandidata/njihovih članova obitelji. Smatra da bi možda bilo bolje raspisati natječaj najprije za tri terena, pa nakon toga za opet za tri.

Općinski načelnik odgovorio je da će se imenovati Povjerenstvo koje će razmatrati prijave. Po ovoj Odluci najpovoljniji ponuditelj dobit će pravo građenja na zemljištu u vlasništvu Općine uz simboličnu naknadu, ali treba raspolagati vlastitim sredstvima za izgradnju kuće.

Ivan Galović istaknuo je da bi trebalo i revidirati građevinska područja jer ih ima nekih potpuno neupotrebljivih.

Općinski načelnik odgovorio je da su u njegovom prvom mandatu povećana građevinska područja za cca 20 % u okvirima dozvoljenog prema planu višeg reda -- županijskom, time da se na tome počelo raditi ranije. Glavni parametar za širenje građevinskih područja je stanovništvo. Stoga imajući u vidu pad broja stanovnika teško da će se dozvoliti širenje građevinskih područja.

Zoran Soldatić istaknuo je da prema Odluci koja je na snazi uvjet prijave na javni natječaj je prebivalište podnositelja na području Općine Mošćenička Draga najmanje dvije godine prije podnošenja ponude, pa je prvenstveni cilj ove mjere ostanak stanovnika Općine na području Općine.

Zaključeno je da će se raspisati javni natječaj za svih šest zemljišta koja su danas na Općinskom vijeću prezentirana.

2. Općinski načelnik obavijestio je vijećnike o navedenom:

- malo je povišena cijena parkiranja za cca 5 – 10 %, a naplata kreće od 1. svibnja. Unaprijedit će se sustav naplate rampama. U Vlastitom pogonu zaposlit će se na određeno vrijeme od pet mjeseci službenik, a ostali zaposleni će biti studenti.

- u tijeku je javni natječaj za davanje na korištenje javnih površina,

- uslijed bujica i obilnih kiša počele su na Potoku kliziti terase i okućnice, sanacija koju će financirati Hrvatske vode košta oko 300.000,00 EUR, a Općina je platila ispitivanje,

- društvo Naturista Hrvatske radi na projektu Registar službenih naturističkih plaža u Hrvatskoj, zainteresirani su da se „FKK plaža Senjevac“ u Mošćeničkoj Dragi uvrsti u registar uređenih naturističkih plaža u Hrvatskoj. Obzirom da plažu treba nadohranjivati, da je u planu iznad te plaže „glamping“, za razmisliti je da li će se prihvatiti ovaj prijedlog za uvrštenje te plaže u registar naturističkih plaža.

- obnovljena je fasada, zamijenjen je oluk i prozori na kući u kojoj se nalazi Lučka kapetanija - poslovni prostor u vlasništvu Općine Mošćenička Draga. Ta investicija učinjena je zajedničkim sredstvima stanara i Općine (putem kreditnih sredstava koja su osigurana iz pričuve),

- prije sezone nastojat će se iz pričuve osigurati kreditna sredstava i na taj način urediti i zgradu u kojoj se nalazi ugostiteljski objekt Velebit,

- sklopit će se ugovori o korištenju zgrade bivše škole Brseč uz simboličnu naknadu ili bez naknade, a kojim će se regulirati korištenje zgrade bivše škole u Brseču za udruge Brsečki česan, Građani Brseča, te udruhu ribara,

- bilo bi korisno razmotriti da Općina kupi bivši razred koji koristi Katedra čakavskog sabora u zgradi u kojoj se nalazi Dopo lavoro,

- Primorsko-goranska županija ustupila je bez naknade Općini Mošćenička Draga cijeli postav muzeja Kuće od mora koja je uređena u sklopu projekta Mala barka. Radi se o postavu koji je nabavljen preko projekta, a ne o stvarima fizičkih osoba – građana koje su ustupile svoje stvari bez naknade muzeju.

Ivan Galović postavio je pitanje tko koristi kuću Eugena Kumičića u Kraju. Općinski načelnik odgovorio je da tu zgradu, koja je uređena sredstvima projekta, koristi kao svoje sjedište udruga Jenio Sisolski.

3. Predsjednica Općinskog vijeća obavijestila je vijećnike da se u Brseču počelo nasipavati parkiralište na Presike, dobit će se okvirno 27 parkirnih mjesta.

4. Općinski načelnik nadalje je obavijestio vijećnike da će se 8. svibnja 2026. u Zgradi javne namjene održati prezentacija projekta Golf i pozvao vijećnike da dođu na prezentaciju kako bi se upoznali s razvojem projekta Golf.

5. Općinski načelnik pozvao je Borku Uhač, višu savjetnicu za fondove EU i nacionalne fondove da obavijesti Općinsko vijeće o realizaciju projekata u kojima sudjeluje Općina. Borka Uhač obavijestila je Općinsko vijeće o stanju realizacije projekata kako slijedi:

- Igralište Sv. Petar – očekuje se završetak radova iza Uskrsa,

- Plaža Sv. Ivan (ispod Kosane) – u fazi izrade,

- Uređenje pješačkih i biciklističkih staza i šetnica na području Općine Mošćenička Draga – u procesu izrade dokumentacije, zbog primjedbi konzervatora imamo već treću promjenu lokacije WC-a, objavljen je javni poziv, rok za prijavu 30.09.2026.,

- Štorija od mora - dogovoreno je da se displej iz Mošćenica prebaci u Mošćeničku Dragu na mjesto starog jer se njegov popravak ne isplati, displej iz Mošćenica će se popraviti i nadopuniti sadržajem sa prijevodom na više jezika,

- Usporivači prometa u Brseču – dobivena je suglasnost MUP-a,

- Prijava projekta Bridges, vezano uz povijest turizma – nije prošla,

- Za prijave projekata Multilink (vezano uz školu Brseč) i Arca Adriatica (vezano uz Eko muzej) još nemamo informacije,

- Uređenje interpretacijskog centra Viktor Car Emin Kraj prijavilo bi se na poziv PGŽ-a obzirom da prijava na Ministarstvo kulture nije prošla,

- Uređenje okoliša crkvice Sv. Sebastian je u tijeku, navedeno je prijavila Ministarstvu kulture Župa i dobila 15.000 EUR, razliku od 5.718,16 EUR bi pokrila Općina kroz donaciju Župi,

- rampa za osobe invaliditetom prijavljena je na Ministarstvo mora

- Vezano uz APN - dana 12. ožujka 2026. godine u prostorijama Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama je održan sastanak na kojem je iskazan interes za uključenje Općine Mošćenička Draga u Program POS-a. Rečeno im je da Općina planira realizaciju izgradnje višestambene građevine sa oko 15 stanova na zemljištu koje je u vlasništvu Općine.

Stoga su nam dostavljene osnovne smjernice i hodogram aktivnosti propisanih Zakonom o društveno poticanoj stanogradnji kojim su regulirana prava i obveze APN-a kao investitora i jedinice lokalne samouprave u realizaciji Programa POS-a. Općina je upućena na pokretanje aktivnosti na objavi Javnog poziva za kupnju stana iz Programa POS-a koji će pokazati stvarni interes i ujedno samu opravdanost izgradnje. Općina je slobodna i nezavisna u propisivanju uvjeta iz javnog poziva (svi građani, državljani RH...) a dostavljeni su nam ogledni primjeri Odluke koju je u obvezi usvojiti Općinsko vijeće, temeljem koje se objavljuje navedeni poziv. O sadržaju Odluke o uvjetima, mjerilima i kriterijima, kako je već spomenuto, odlučuje i određuje isključivo Općina unutar granica Zakona o društveno poticanoj stanogradnji, sve polazeći od činjenice kako Općina pobliže raspolaže sa saznanjima o eventualnim potreba i mogućnostima lokalnog stanovništva. Pri tome posebno skreće pozornost da je Općina dužna uskladiti svoju Odluku sa Pravilnikom minimalnih tehničkih uvjeta za projektiranje i gradnju stanova iz Programa POS-a, po kojoj APN mora postupati. Dakle, prije nego se pristupi objavi Javnog poziva, Općina odnosno Općinsko vijeće je u obvezi donijeti:

- Odluku o uključenju u Program POS-a,
- Odluku o formiranju Povjerenstva za provedbu natječaja za Listu reda prvenstva kao i
- Odluku o uvjetima, mjerilima i kriterijima za kupnju stana iz Programa POS-a.

Zaključeno je da za sada okvirno postoji interes za uključenje Općine u Program POS-a, ali je potrebno dobiti sve važne informacije prije konačne odluke o uključanju.

6. Viši savjetnik za obračun i naplatu prihoda, Zoran Soldatić obavijestio je vijećnike da je Općina dobila poziv da se priključi u projekt ECHO, koji bi se bavio prevencijom internetskog i fizičkog nasilja među djecom. Pozvana je Područna škola Eugen Kumičić Mošćenička Draga da se priključi kao vanjski suradnik, što je prihvaćeno. Projekt je 100 % financiran od strane Europske komisije. U projekt su uključene Italija, Španjolska, Portugal, Malta i Hrvatska.

Kako se nitko više nije javio za riječ, predsjednica Općinskog vijeća je u 19,34 sati zaključila 9. sjednicu Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA
OPĆINSKO VIJEĆE
POTPREDSJEDNIK
Andrea Dešković

