

Na temelju članka 11. Odluke o davanju na privremeno korištenje javnih površina ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 21/04, 5/11, 8/12, 10/13) i Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 363-04/26-02/1, URBROJ: 2170-28-01-26-43 od 11. svibnja 2026., Općina Mošćenička Draga, Općinski načelnik raspisuje

PONOVLJENI JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA ZA SEZONSKU PRODAJU

I. Predmet natječaja su lokacije na javnoj površini, određene za postavu privremenih naprava (šandova/stolova) za prodaju robe i proizvoda ili obavljanje djelatnosti na javnim površinama

1. PRODAJA NA ŠTANDU

ZONA I.

Mošćenička Draga, Šet.25.travnja između kbr. 1. i 2., Trg Slobode, Sv. Ivan

1. 2 (dva) mjesta za postavu stola (4 m²) za prodaju brodskih karata, karata za izlete podmornicom i let padobranom (parasail)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 700,00 EUR

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2026.

- 1 (jedno) mjesto za postavu stola (4 m²) za iznajmljivanje glisera

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 550,00 EUR

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2026.

2. 1 (jedno) mjesto za prodaju suvenira izrađenih od drva masline (4 m²)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 700,00 EUR

Rok zakupa: 22. svibnja do 30. rujna 2026.

3. 2 (dva) mjesta za postavu sigurnih ormarića („safe locker“)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 300,00 EUR

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2026.

ZONA II.

Mošćenička Draga, ul. Aleja Slatina

1. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća, bezalkoholnih pića (prostor u blizini auto-kampa)

Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 2.000,00 EUR

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2026.

2. 1 (jedno) mjesto za prodaju suvenira od kamena ručne izrade

Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 550,00 EUR

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2026.

3. 1 (jedno) mjesto za prodaju maslinovog ulja
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 500,00 EUR
Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2026.

Napomena: **osvjetljenje i električni priključak za prodajna mjesta (šandove, stolove) nije osiguran**

ZONA III.

Brseč

1. 1 (jedno) mjesto za postavu štanda (stola) za iznajmljivanje SUP-ova
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 400,00 EUR
Rok zakupa: 01. svibnja do 30. rujna 2026.

2. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI na javnim površinama u Mošćeničkoj Dragi i u Brseču uz postojeće ugostiteljske objekte, i to:

U Mošćeničkoj Dragi:

1. Trg slobode – ispred hotela „Mediteran“
2. Šetalište 25. travnja – prostor iza ugostiteljskog objekta „Zijavica“
3. Aleja Slatina bb – na šetnici preko puta ugostiteljskog objekta „Đuli“
4. javna površina - prostor sa strane ugostiteljskog objekta „Speedy“ – Aleja slatina
5. javna površina ispred Zijavica shop & Wine bara – Trg slobode

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2026. do 30.09.2026. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 1,00 EUR
- 01.10.2026. do 31.05.2027. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 1,50 EUR

U Brseču:

2. Trg u Brseču preko puta kbr. 4. - ispred ugostiteljskog objekta „Sisol“

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2026. – 30.09.2026. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 0,80 EUR
- 01.10.2026. do 31.05.2027. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 1,50 EUR

1. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe
2. Natjecatelji za predmet zakupa iz točke 1. PRODAJA NA ŠTANDU Zona II. točka 2. i 3. koriste šand u vlasništvu Općine,
 Natjecatelji za predmet zakupa iz točke 1. PRODAJA NA ŠTANDU Zona I. točka 1., 2., Zona II. točka 1., Zona III. točka 1. koriste namjenski objekte i štandove i stolove za prodaju u svom vlasništvu.
 Natjecatelji za zakup javne površine obvezni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 140,00 EUR u korist Proračuna Općine Mošćenička Draga, IBAN: HR8624020061827300000, poziv na broj 68 5738 – OIB
3. Natjecatelji za zakup javne površine iz točke 2. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI ne plaćaju jamčevinu.
4. Svi natjecatelji za prodajna mjesta pod točkom I. 1. PRODAJA NA ŠTANDU, čija ponuda bude prihvaćena i o istome prime pisanu obavijest obvezni su u roku od 3 dana od dana primitka pisane obavijesti da je njihova ponuda prihvaćena uplatiti 80% iznosa zakupnine za

cjelokupni rok zakupa umanjene za iznos uplaćene jamčevine te pristupiti sklapanju ugovora o zakupu. U protivnom će se smatrati da je natjecatelj odustao. Preostali iznos zakupnine zakupnik je obavezan uplatiti do 31.07.2026. godine.

5. Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o ishodu natječaja.
6. Natjecateljima koji uspiju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.
7. Dodatne informacije o ovom natječaju moguće je dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Mošćenička Draga, radnim danom od 08,00 do 13,00 sati na telefon 051/737-621. Uvid u raspored lokacija te izgled/stanje štandova moguće je izvršiti, u vremenu dok je natječaj otvoren, radnim danom od 8,30 – 11,00 sati u prostorijama Općine Mošćenička Draga.

Prije početka rada odnosno zakupa precizna lokacija štandova odnosno prodajnih mjesta mora se odrediti u dogovoru s komunalnim redarom Općine Mošćenička Draga.

III. Ponude moraju sadržavati:

1. osnovne podatke o natjecateljima, ime i prezime, OIB za pravne i fizičke osobe, prebivalište, presliku obrtnice (fizičke osobe) odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta – podatke o registraciji (za pravne osobe)
2. djelatnost i lokaciju za koju se natjecatelj natječe,
3. visinu ponudene zakupnine,
4. precizan opis ponude – popis robe koja će se prodavati,
5. izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja, uključivo i uvjete glede lokacije, površine i namjene te vrste objekta,
6. rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda ili obrtnicu, iz kojih je isprava vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu,
7. dokaz o uplati jamčevine,
8. broj računa na koji se, u slučaju neuspjeha na natječaju, vraća uplaćena jamčevina
9. za prodajna mjesta Zona I. točka 1., 2., Zona II. točka 1., Zona III. točka 1. dokaz o vlasništvu/pravnoj osnovi korištenja namjenskih objekata odnosno štandova, stolova na kojima će obavljati djelatnost
10. Na natječaj za točku 2. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI na javnim površinama uz postojeće ugostiteljske objekte, mogu se natjecati isključivo vlasnici/zakupnici ugostiteljskih objekata ili pokretnih ugostiteljskih objekata neposredno uz javnu površinu koja se daje u zakup. Natjecatelji su obavezni u ponudi navesti broj stolica ili sjedećih mjesta.

IV. Javne površine davat će se u zakup natjecateljima koji ponude najveći najveći iznos cijene zakupa, uz uvjet da udovoljavaju uvjetima natječaja i da imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga, te da su se u posljednjih 5 (pet) godina, ako su koristili javnu površinu, uredno pridržavali svih odredbi zaključenih ugovora i drugih akata kojima se uređuje korištenje površina kojima upravlja Općina Mošćenička Draga.

Raniji zakupnici ostvaruju prednost, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude, ako udovoljavaju ostalim uvjetima natječaja i imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga. Ranijim zakupnicima podrazumijevaju se osobe, koje za lokaciju i namjenu koja je predmet natječaja, imaju važeći ugovor ili su evidentirani kao posljednji zakupnici iste javne površine za istu namjenu.

V. Općina Mošćenička Draga zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništavanja natječaja u cijelosti i u pojedinim dijelovima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

VI. Pisane ponude dostaviti poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu: **OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga** sa naznakom **NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA - NE OTVARATI**. Ponude moraju biti zaprimljene do **19. svibnja 2026. do 12,00 sati**, neovisno o načinu dostave.

Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

VI. Ponude na natječaj se neće javno otvarati, nego će iste razmatrati Povjerenstvo imenovano od Općinskog načelnika. O ishodu natječaja natjecatelji će biti, u pisanom obliku, obaviješteni u roku od 3 dana od dana donošenja konačne odluke o odabiru.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

Općinski načelnik
Rikardo Staraj, mag.turism.cult.



KLASA: 363-04/26-02/1
URBROJ: 2170-28-01-26-44
M. Draga, 12. svibnja 2026.