

## **N A T J E Č A J Z A P R O D A J U N E K R E T N I N A U V L A S N I Š T V U O P Č I N E M O Š Č E N I Č K A D R A G A**

### **I. PREDMET PRODAJE su:**

**1.** K.č. 2119, površine 219,00 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 330 k.o. Kalac, vlasništvo Općine Mošćenička Draga u 1/1 dijela.

POČETNA CIJENA: 15.510,60 kuna

JAMČEVINA: 10% od početne cijene u kunama

**2.** K.č. 2945, površine 194,00 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2097 k.o. Brseč, vlasništvo Općine Mošćenička Draga u 1/1 dijela.

POČETNA CIJENA: 59.144,00 kuna

JAMČEVINA: 10% od početne cijene u kunama

**3.** K.č. 3194/4, površine 360,00 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2122 k.o. Brseč, vlasništvo Općine Mošćenička Draga u 1/1 dijela.

POČETNA CIJENA: 110.790,00 kuna

JAMČEVINA: 10% od početne cijene u kunama

### **II. SADRŽAJ PONUDE:**

Ponude moraju sadržavati:

- osnovne podatke o natjecatelju (ime i prezime, prebivalište za fizičke osobe/ naziv tvrtke i sjedište za pravne osobe, presliku osobne iskaznice ili putovnice za fizičke osobe ili podatke o registraciji za pravne osobe, OIB), oznaku nekretnine (broj katastarske čestice, zk.ul., katastarska općina), iznos ponuđene cijene, dokaz o uplati jamčevine i broj računa na koji će se vraćati jamčevina.

Jamčevina se uplaćuje na račun Općine Mošćenička Draga broj:

IBAN: HR8624020061827300000, MODEL 68, s pozivom na broj 7757 – OIB ponuditelja.

### **III. ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA**

Ponuda s priložima dostavlja se u roku od 15 dana od dana objave, putem pošte ili osobno u zatvorenoj koverti na adresu: Općina Mošćenička Draga, Trg Slobode 7, s naznakom „NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA – NE OTVARATI“.

### **IV. ISPLATA KUPOPRODAJNE CIJENE**

Isplata kupoprodajne cijene vrši se u roku od 10 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača – Odluke o prodaji nekretnine, te će se po uplati kupoprodajne cijene u cijelosti zaključiti ugovor o prodaji.

Uplaćena jamčevina obračunava se u ukupni iznos kupoprodajne cijene. Ako ponuđač odustane od ponude nakon što je njegova ponuda prihvaćena kao najpovoljnija ili ne pristupi zaključenju ugovora u roku od 10 dana od dana donošenja Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača – Odluke o prodaji nekretnine, gubi pravo na povrat jamčevine.

Ponuđaču čija ponuda ne bude prihvaćena kao najpovoljnija, jamčevina se vraća, bez prava na kamate.

Troškove procjene vrijednosti nekretnina, objave natječaja kao i poreza snosi kupac.

### **V. OTVARANJE PONUDA I IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA**

Ponude će se otvarati dana 19. rujna 2017. s početkom u 10.00 sati u prostorijama Općine Mošćenička Draga.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača donosi Općinsko vijeće.

Općinsko vijeće zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 943-01/17-01/2

URBROJ: 2156/03-01-17-3