

Na temelju članka 11. Odluke o davanju na privremeno korištenje javnih površina ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 21/04, 5/11, 8/12) i Odluke Općinskog načelnika KLASA: 363-04/11-01/08 URBROJ: 2156/03-01-12-1 od 05. travnja 2012. godine, Općina Mošćenička Draga raspisuje

JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA ZA SEZONSKU PRODAJU

I. Predmet natječaja su lokacije na javnoj površini, određene za postavu privremenih naprava (šandova/stolova) za prodaju robe i proizvoda ili obavljanje djelatnosti na javnim površinama

1. PRODAJA NA ŠTANDU

ZONA I.

– *Mošćenička Draga, Šet.25.travnja između kbr. 1. i 2. i Trg Slobode*

1. 1 (jedno) mjesto sa postavljenim kioskom sa nadstrešnicom, 12 m2:

- za pečenje i prodaju plodina i palačinki, prženog krumpira

Napomena: osiguran priključak za električnu energiju, voda i kanalizacija.

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 13.200,00 kuna

2. 2 (dva) mjesta za postavu stola (4 m2) za prodaju brodskih karata

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna

3. 3 (tri) mjesta za izradu portreta i prodaju umjetničkih slika (4 m2)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna

4. 1 (jedno) mjesto za štand za iznajmljivanje sefova na plažama

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 1.000,00 kuna

ZONA II.

Mošćenička Draga, ul. Aleja Slatina

1. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća (prostor u blizini auto-kampa)

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 8.400,00 kuna

2. 6 (šest) mjesta za prodaju roba sa štanda i to:

- rekvizita za plažu i rekreaciju na moru (odjeća, obuća, sunčane naočale i sl.)

- bižuterija

- ukrasni predmeti i suveniri primorskog stila izrađeni od plodova mora, keramike, kamena i drva, unikatni nakit

- vezenina, tradicionalni ručni rad

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 5.100,00 kuna

3. 1 (jedno) mjesto za prodaju meda, ljekovitog bilja, preparata od meda i ljekovitog bilja

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 5.100,00 kuna

4. 3 (tri) mjesta za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda

Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna

Napomena: osvjetljenje i električni priključak za prodajna mjesta (šandove) nije osiguran

ZONA III.

Mošćenice, trg

1. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća ili suvenira

Brseč, uz bočalište

2. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća ili suvenira

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 850,00 kuna

2. PRODAJA NOVINA I DUHANSKIH PROIZVODA TRICIKLOM (u pokretu)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je **3.500,00 kuna**

3. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI na javnim površinama uz postojeće ugostiteljske objekte, i to:

1. Trg slobode – ispred Caffè bara “La vita”
2. Ul. Antuna Rosovića – ispred Caffè bara “Porto”
3. Sv.Ivan – z.č. broj 727 k.o. Mošćenice

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2012. do 30.09.2012. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 7,00 kuna,
- 01.10.2012. do 31.05.2013. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 10,00 kuna

4. POKRETNI-MONTAŽNI UGOSTITELJSKI OBJEKT - KIOSK do 12 m² u Brseču iznad plaže Klančac

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna.

Rok zakupa:

za točke 1., 2. i 4. od 01. lipnja do 30. rujna 2012. godine,

za točku 3.1. i 3.2. od 01. lipnja 2012. do 01. lipnja 2013. godine, za točku 3.3. od 15. svibnja do 31. listopada 2012. godine.

II. Opći uvjeti natječaja:

1. Natjecati se mogu sve domaće fizičke i pravne osobe
2. Natjecatelji za predmet zakupa iz točke 1. PRODAJA NA ŠTANDU obvezni su koristiti štand u vlasništvu Općine, uz mjesečnu naknadu od **850,00 kuna** koja se plaća unaprijed, osim:
 - natjecatelja za prodajno mjesto Zona II. točka 1., gdje se koristi namjenski štand za prodaju voća i povrća, u vlasništvu zakupnika,
 - natjecatelja za prodajno mjesto Zona II. točka 4.,
 - natjecatelja za prodajno mjesto Zona I. točka 4., gdje se koristi namjenski štand za iznajmljivanje sefova na plažama u vlasništvu zakupnika
3. Natjecatelji za zakup javne površine obvezni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 4.000,00 kuna u korist Proračuna Općine Mošćenička Draga, broj 2402006-1827300000, poziv na broj 68 5738 – OIB, osim:
 - natjecatelja za prodajno mjesto iz toč. 1. Prodaja na štandu i stolu ZONA I. toč. 4.
 - natjecatelja za prodajno mjesto iz toč. 1. Prodaja na štandu i stolu ZONA II. toč. 4.
 - natjecatelja za prodajno mjesto iz toč. 1. Prodaja na štandu i stolu ZONA III. toč. 1. i 2.
 - natjecatelja za prodajno mjesto iz toč. 2. Prodaja novina i duhanskih proizvoda triciklom
 - natjecatelja za prodajno mjesto iz toč. 4. Pokretni-montažni ugostiteljski objekt – kiosk, koji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kuna.
4. Natjecatelji za zakup javne površine iz točke 3. ne plaćaju jamčevinu.
5. Natjecatelji čija ponuda bude prihvaćena i o istome prime pisanu obavijest obvezni su u roku od 8 dana od dana primitka pisane obavijesti da je njihova ponuda prihvaćena uplatiti 80% iznosa zakupnine za cjelokupni rok zakupa umanjene za iznos uplaćene jamčevine, naknadu za korištenje Općinskog štanda te pristupiti sklapanju ugovora o zakupu. U protivnom će se smatrati da je natjecatelj odustao. Preostali iznos zakupnine zakupnik je obvezan uplatiti do 31.07.2012. godine.
6. Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o ishodu natječaja.

7. Natjecateljima koji uspiju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.
8. Dodatne informacije o ovom natječaju moguće je dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Mošćenička Draga, radnim danom od 08,00 do 13,00 sati na telefon 051/737-621. Uvid u raspored lokacija te izgled/stanje štandova moguće je izvršiti, u vremenu dok je natječaj otvoren, radnim danom od 8,30 – 11,00 sati u prostorijama Općine Mošćenička Draga.

Prije početka rada odnosno zakupa precizna lokacija štandova odnosno prodajnih mjesta mora se odrediti u dogovoru s komunalnim redarom Općine Mošćenička Draga.

III. Ponude moraju sadržavati:

1. Osnovne podatke o natjecateljima, ime i prezime, OIB za pravne i fizičke osobe, prebivalište, dokaz o državljanstvu (presliku osobne iskaznice za fizičke osobe), presliku obrtnice (fizičke osobe) odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta – podatke o registraciji (za pravne osobe)
2. Djelatnost i lokaciju za koju se natjecatelj natječe,
3. Visinu ponuđene zakupnine,
4. Precizan opis ponude – popis robe koja će se prodavati,
5. Izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja, uključivo i uvjete glede lokacije, površine i namjene te vrste objekta,
6. Rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda, iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu, ili obrtnicu,
7. Uvjerenje o plaćenim svim obvezama za koje evidenciju vodi Porezna uprava, ne stariju od 30 dana,
8. Dokaz o uplati jamčevine,
9. Broj računa na koji se, u slučaju neuspjeha na natječaju, vraća uplaćena jamčevina
10. Za prodajno mjesto u Zoni I. za pečenje plodina i palačinki: presliku Potvrde o zdravstvenoj sposobnosti osobe koja obavlja djelatnost i Uvjerenje da uređaj za pečenja ispunjava sanitarne uvjete i uvjete utvrđene pravilima zaštite na radu,
11. Za prodajno mjesto u Zoni I. toč. 4. - štand za iznajmljivanje sefova na plažama: dokaz o vlasništvu ili drugoj pravnoj osnovi korištenja namjenskog štanda za iznajmljivanje sefova, te fotografiju istog,
12. Za prodajno mjesto u Zoni II, točka 3. za prodaju meda i dr.: dokaz nadležnog Državnog ureda za gospodarstvo o upisu u registar poljoprivrednika – proizvođača meda i dokaz da proizvod zadovoljava uvjetima kakvoće propisanim Pravilnikom o kakvoći meda i drugih pčelinjih proizvoda („Narodne novine“, broj 20/00.)
13. Za prodajno mjesto Zona II. točka 1. prodaja voća i povrća: dokaz da ponuditelj ima osiguran namjenski štand za prodaju voća i povrća
14. Za prodajno mjesto u Zoni II, točka 4. za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda: izvadak iz upisnika poljoprivrednih gospodarstva nadležnog Državnog ureda za gospodarstvo (izvornik ili ovjerenu presliku),
15. Na natječaj za točku 3. **POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI** na javnim površinama uz postojeće ugostiteljske objekte, mogu se natjecati isključivo vlasnici poslovnih prostora – ugostiteljskih objekata neposredno uz javnu površinu koja se daje u zakup. Natjecatelji su obvezni u ponudi navesti broj stolica ili sjedećih mjesta.
16. Za ugostiteljsku radnju iz točke 4.: dokaz o vlasništvu montažnog objekta – kioska, te fotografiju motnažnog objekta – kioska,
17. Za prodajno mjesto Zona I. točka 3. - natjecatelji za izradu portreta: potvrdu kojom se dokazuje da je ponuditelj član likovne udruge za 2012. godinu. (izvornik ili ovjerenu presliku)

IV. Javne površine davat će se u zakup natjecateljima koji ponude najveći najveći iznos cijene zakupa, uz uvjet da udovoljavaju uvjetima natječaja i da imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga, te da su se u posljednjih 5 (pet) godina, ako su koristili javnu površinu, uredno pridržavali svih odredbi zaključenih ugovora i drugih akata kojima se uređuje korištenje površina kojima upravlja Općina Mošćenička Draga.

Raniji zakupnici ostvaruju prednost, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude, ako udovoljavaju ostalim uvjetima natječaja i imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga. Ranijim zakupnicima podrazumijevaju se osobe, koje za lokaciju i namjenu koja je predmet natječaja, imaju važeći ugovor ili su evidentirani kao posljednji zakupnici iste javne površine za istu namjenu.

V. Općina Mošćenička Draga zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništavanja natječaja u cijelosti i u pojedinim dijelovima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

VI. Pisane ponude dostaviti poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu: **OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga** sa naznakom **NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA - NE OTVARATI.** Ponude moraju biti zaprimljene do **04. svibnja 2012. godine do 14,00 sati**, neovisno o načinu dostave. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

VI. Ponude na natječaj se neće javno otvarati, nego će iste razmatrati Povjerenstvo imenovano od Općinskog načelnika. O ishodu natječaja natjecatelji će biti, u pisanom obliku, obaviješteni u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o odabiru.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

KLASA: 363-04/12-01/08
URBROJ: 2156/03-03-12-3
M. Draga, 06. travanj 2012.