



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
KLASA: 021-01/11-01/01  
URBROJ: 2156/03-11-10  
M. Draga, 22. prosinac 2011.

### Z A P I S N I K

22. sjednice **OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA**,  
održane 17. studenog 2011. godine s početkom u 18,00 sati u općinskoj  
vijećnici u M. Dragi, Trg slobode 7.

Na sjednici je nazočno jedanaest (11) od sveukupno trinaest (13) vijećnika Općinskog vijeća, i to: SONJA BARIČEVIĆ, MARICA BRNEČIĆ-FROLJA, NEDJELJKO DRAŽUL, ROBERT DUNDARA, IVAN GALOVIĆ, MARINA IVANČIĆ, ROBERT MARINAC, RIKARDO STARAJ, MIRJANA MIKLEUS, KARMEN SALKOVIĆ, FERUCIO SENČIĆ.

Vijećnik Boris Škalamera opravdao je izostanak.

Osim vijećnika na sjednici su nazočni: općinski načelnik, Ratko Salamon, dr. med., zamj. općinskog načelnika, Nevio Premuš, ing., Sanja Filčić, dipl. iur., pročelnica Jedinog upravnog odjela, Silvija Vickić, dipl. oec., pomoćnica pročelnice za financijske i računovodstvene poslove.

Na sjednici je nazočan načelnik Policijske postaje Opatija, Damir Brnas, koji je pozvan radi davanja izvještaja o sigurnosnoj situaciji na području Policijske postaje Opatija, s osvrtom na Mošćeničku Dragu.

Sjednici je nazočna predstavnik medija, novinarka Novog lista, Marina Kirigin.

Općinski načelnik pozdravio je sve nazočne, posebno načelnika PP Opatija, Damira Brnasa kojem se zahvalio na odazivu na sjednicu.

Sjednici predsjednik Općinskog vijeća NEDJELJKO DRAŽUL, dipl.ing.

Zapisnik vodi: SANJA FILČIĆ

Predsjednik Općinskog vijeća upitao je nazočne da li netko ima primjedbu ili prijedlog za dnevni red današnje sjednice.

Vijećnik Ivan Galović stavio je prijedlog da se na dnevni red kao posebna točka dnevnog reda uvrsti točka „Odnos Crkve i Općine Mošćenička Draga“ te da se

pod istom raspravi problem kako organizirati posljednji ispraćaj stanovnika Općine koji su se za života izjasnili da na posljednjem ispraćaju ne žele svećenika, a obzirom na nedavni slučaj pok. Danijela Barkovića Šmita iz Brseča, koji je nedavno preminuo, a čiji ispraćaj nije mogao započeti u kapelici u Brseču jer je župnik Galović odbio dati ključeve kapelice zbog toga što pokojnik nije bio vjernik, odnosno nije želio svećenika na ispraćaju. Zbog ovakvog krutog stava župnika, koji, unatoč nastojanjima prijatelja pok. Danijela Barkovića Šmita, nije želio popustiti u svom stavu da se kapelica ne može koristiti u slučajevima posljednjih ispraćaja pokojnika koji nisu željeli crkveni pokop, urna pokojnika je bila položena u rodnoj kući Eugena Kumičića. Smatra da bi se ovaj problem morao razmotriti na današnjoj sjednici, i to pod posebnom točkom dnevnog reda.

Vijećnica Sonja Baričević istaknula je da je upoznata sa predmetnim slučajem, te smatra da se isti ne može promatrati kao odnos Crkve i Općine, o istome se može raspravljati pod točkom RAZNO, bez dodavanja posebne točke dnevnog reda. Činjenica je da na području Općine nema mrtvačnice, o čemu bi trebalo razmisliti, a upravo imajući u vidu slučaj posljednjeg ispraćaja pok. Danijela Barkovića, odnosno općenito situacije do kojih dolazi kada se radi o posljednjim ispraćajima pokojnika koji nisu katoličke vjeroispovijesti i/ili nisu željeli posljednji ispraćaj uz svećenika. Za takve bi slučajeve trebalo osigurati adekvatan prostor. Najavljen je dolazak biskupa u vizitaciju u Općinu od 28.12. – 04.01. pa bi to mogla biti prilika da se s njim porazgovara o ovom problemu, te smatra da bi svakako trebalo čuti i argumente druge strane, odnosno Crkve.

Vijećnik Ivan Galović rekao je da traži da se njegov prijedlog da se na dnevni red današnje sjednice uvrsti posebna točka dnevnog reda naslova „Odnos Crkve i Općine“ stavi na glasanje.

Predsjednik vijeća pozvao je vijećnike da glasuju o prijedlogu vijećnika Ivana Galovića da se dnevni red današnje sjednice dopuni točkom naslova „Odnos Crkve i Općine“.

Za navedeni prijedlog bilo je jedan glas za i deset glasova protiv.

Nakon toga predsjednik vijeća pozvao je nazočne da glasuju te je sa deset glasova za i jednim glasom protiv utvrđen sljedeći

#### D n e v n i   r e d

1. Prijedlog zapisnika 21. sjednice Općinskog vijeća
2. Izvještaj o sigurnosnoj situaciji na području Policijske postaje Opatija s posebnim osvrtom na Mošćeničku Dragu – načelnik Policijske postaje Opatija Damir Brnas
3. Prijedlog Odluke o vrijednosti obračunske jedinice – boda (B)
4. Prijedlog Odluke o donošenju Plana zaštite i spašavanja i Plana civilne zaštite za Općinu Mošćenička Draga
5. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije obavljanja dimnjačarskih područja na području Općine Mošćenička Draga
6. Kupnja nekretnina k.č. 652/3, k.č. 652/7, k.č. 652/1, k.č. 652/2, k.č. 652/4 sve u k.o. Draga, u svrhu izgradnje vrtića i škole

## 7. RAZNO

Ad. 1. Predsjednik Općinskog vijeća upitao je nazočne da li netko ima primjedbu na prijedlog zapisnika 21. sjednice Općinskog vijeća.

Kako nitko nije imao primjedbu na prijedlog zapisnika predsjednik Općinskog vijeća pozvao je vijećnike da glasuju, te je jednoglasno donesena

ODLUKA o usvajanju zapisnika 21. sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

Ad. 2. Predsjednik vijeća pozdravio je Damira Brnasa, načelnika Policijske postaje Opatija i dao mu riječ.

Damir Brnas, načelnik Policijske postaje Opatija uvodno je pozdravio sve nazočne.

Istaknuo je da će na današnjoj sjednici vijeća nazočne upoznati sa stanjem sigurnosti na području Općine Mošćenička Draga te u tom cilju pročitati statističke pokazatelje za područje Mošćeničke Drage za ovu turističku sezonu.

U odnosu na prekršaje protiv javnog reda i mira, situacija se u odnosu na prošlu godinu nije promijenila, evidentirano je šest prekršaja protiv javnog reda i mira, u koje je uključen i sukob jednog žitelja Mošćeničke Drage i državljanina Mađarske. Protiv obojice su podnijete prekršajne prijave i Prekršajni sud u Opatiji obojicu je proglasio krivima i osudio. Što se tiče ostalih prekršaja, evidentirano je šest prekršaja više nego prošle godine, zabilježen je porast prekršaja propisanih Zakonom o strancima, te je sankcionirano više prekršaja koji se sastoje u neprijavlivanju stranih državljana.

Na području Općine Mošćenička Draga, od 15. lipnja do 15. rujna 2011. evidentirano je pet prometnih nesreća više nego u istom razdoblju prošle godine, odnosno ove godine zabilježeno je 15 prometnih nesreća, dok je prošle godine zabilježeno 10 prometnih nesreća. Ove godine zabilježen je porast stranih državljana koji su sudjelovali u prometnim nesrećama. Domicilno stanovništvo malo participira u prometnim nesrećama, prošle godine u prometnim nesrećama sudjelovao je jedan alkoholizirani sudionik, dok ove godini nije zabilježen niti jedan sudionik prometnih nesreća u alkoholiziranom stanju.

Poznato je da se na području M. Drage planira izgradnja rotora, koji inicijativu PP Opatija podržava, isto bi bilo daleko bolje prometno rješenje od postojećeg, koje bi sigurnost cestovnog prometa podiglo na veću razinu.

Što se tiče kaznenih djela, prošle godine evidentirano je 11 teških krađa provaljivanjem, a ove godine 6, što predstavlja pad od preko 50 %. Ovom padu sigurno je pridonijela činjenica da je na određenim mjestima postavljen video nadzor. Želi pohvaliti i namjeru Općine da se na plažu postavi sefove za odlaganje novčanika. Nadalje, ove godine evidentirano je 5 krađa, a prošle godine 3 krađe.

Tijekom 2010. i 2011. djelatnici policije na dojavu građana razotkrili su skupine Bugara i Makedonaca koji su na bankomate postavljali posebne uređaje u svrhu činjena kaznenih djela. Upravo zahvaljujući pravovremenim dojavama građana, uspjelo ih se razotkriti u startu, pa nije počinjena nikakva šteta.

Što se tiče svih ostalih kaznenih djela, bilježi se pad, prošle godine evidentirano je 21 kazneno djelo, a ove godine 13, što je pohvalno.

Zaključno se može istaknuti da je stanje sigurnosti na području Općine Mošćenička Draga više nego zadovoljavajuće, odnosno stanje sigurnosti na području Općine Mošćenička Draga moglo bi se ocijeniti kao odlično.

Vijećnik Rikardo Staraj pohvalio je inicijativu Općine da se na plažu postave sefovi za čuvanje novčanika i sl. predmeta. Smatra da bi bilo dobro pojačati nadzor u „špici sezone“ na plažama, obzirom veći broj ljudi dolaze u njegovu agenciju nakon što su im ukradeni novčanici na plažama. Ističe da Turistička zajednica Općine Mošćenička Draga prilikom organiziranja i održavanja manifestacija ostvaruje dobar odnos i suradnju s djelatnicima policije.

Načelnik PP Opatija: što se tiče nazočnosti policijskih službenika na plažama, ponekad je teško pomiriti dvije situacije: s jedne strane nazočnost policijskih službenika na plažama i s druge strane osjećaj sigurnosti odnosno nesigurnosti građana kada vide uniformirane policijske službenike. Pozdravlja ideju da se na plažu postave sefovi za spremanje novčanika i sličnih predmeta, koji bi svakako doprinijeli smanjenju kaznenih djela krađa na plažama. PP Opatija će svakako, u suradnji s Općinom, nastojati podignuti razinu sigurnosti građana.

Vijećnik Robert Marinac upitao je načelnika PP Opatija da li su upoznati da se ponekad odvijaju ilegalne utrke motora od M. Drage do Brseča, čime se ugrožava sigurnosti svih sudionika u prometu.

Načelnik PP Opatija: upoznati su s navedenim, pokušat će se na sudionike tih utrka, a radi se o mladim ljudima, djelovati savjetodavno, odnosno nastojat će se ostvariti kontakt i razgovarati sa roditeljima tih mladih vozača. Sljedeće sezone taj će se problem pokušati rješavati preventivnim putem, dakle putem razgovora i savjetovanja.

Vijećnik Ivan Galović ukazao je na problem divljih goveda na širem području Općine, koji je prisutan unazad 30-tak godina. U više navrata na taj je problem upozoravana policija, divlja goveda koja lutaju područjem Općine ugrožavaju sigurnosti ljudi i imovinu, te pita što se može učiniti na rješavanju tog problema.

Načelnik PP Opatija: Općinski načelnik i njegovi suradnici u više su navrata pokušali te i dalje nastoje riješiti taj problem, pri čemu su kontaktirane brojne službe i tijela, te misli da je Općina pred rješavanjem navedenog problema.

Vijećnica Sonja Baričević istaknula je da je vijećnik Robert Dundara na jednoj od prošlih sjednica vijeća ukazao na problem teških kamiona, šlepera tvrtke „Belušić“ koji prolaze, uglavnom noću, državnom cestom D 66 od M. Drage do Brseča, te je od Hrvatskih cesta je zatražena i dobivena informacija da tvrtki „Belušić“ Hrvatske ceste nisu izdale rješenje odnosno dozvolu za prekomjernu uporabu državne ceste D 66. Postavlja pitanje da li je PP Opatija upoznata s navedenim.

Načelnik PP Opatija: Po državnoj cesti ne mogu prolaziti kamioni težine preko 5 t. osim ukoliko imaju dostavnicu za dostavu na ovom području. Do sada su od strane policije u više navrata zatečeni ti kamioni, te su protiv vozača, sukladno zakonskim odredbama, podnesene odgovarajuće prekršajne prijave. Za takve kamione nema zakonske mogućnosti dobivanja dozvole prometovanja po navedenoj cesti, osim

u iznimnim slučajevima. Te vožnje odvijaju se uglavnom u rano jutarnjim satima, kada su smjene policijskih službenika. Smatra da će se daljnjim radnjama policije taj problem riješiti.

Vijećnica Mirjana Mikleus istaknula je da vikendima tijekom sezone postoji nedostatak parkirnih mjesta, zbog čega su ulice „zакrčene“ nepropisno parkiranim automobilima, pa smatra da bi bilo dobro da policijski službenici počnu novčano kažnjavati vozače nepropisno parkiranih vozila jer bi se možda na taj način utjecalo na ostale vozače.

Načelnik PP Opatija: Do problema dolazi kada se radi o vozačima stranim državljanima. Praksa pokazuje da su npr. od 17 nepropisno parkiranih vozila, 3 vozila hrvatskih državljana, a ostalo stranih državljana. Prema Zakonu o sigurnosti prometa na cestama, policijskih službenici nemaju ovlasti istaknuti na vozilo rješenje - novčanu kaznu stranom državljaninu, već bi istome kaznu trebalo naplatiti na licu mjesta, što u praksi znači čekati da isti dođe dok vozač ne dođe do svog vozila i tada mu naplatiti kaznu na licu mjesta. Ovaj problem mogao bi se pokušati riješiti na način da Općina ugovori korištenje „pauka“ tijekom ljetnih mjeseci.

Vijećnica Marina Ivančić istaknula je da se vrtić i osnovna škola u Mošćeničkoj Dragi nalaze u blizini državne ceste, na toj lokaciji je pješački prijelaz, ali je sama više puta vidjela vozače koji neoprezno voze, te čak pretječu vozila koja su se zaustavila na pješačkom prijelazu kako bi propustila djecu. Postavlja pitanje da li bi bilo moguće na navedeni pješački prijelaz rasporediti jednog policijskog službenika, barem u prvim danima školske godine.

Načelnik PP Opatija: to je moguće, o tom problemu već je razgovarao sa općinskim načelnikom i njegovim zamjenikom. Postoji ideja i da se na navedenoj lokaciji postavi mjerač brzine. U Opatiji je u blizini osnovne škole postavljen mjerač brzine prije dvije godine, te se na tom području od tada nije dogodila niti jedna prometna nesreća. Nastojat će dati podršku i ideji da se na tu lokaciju rasporedi policijski službenik, barem početkom školske godine.

Vijećnik Robert Marinac postavio je pitanje koji su zakonski uvjeti postavljanja „ležećih policajaca“.

Načelnik PP Opatija: Za postavljanje „ležećih policajaca“ više nema zakonske mogućnosti, obzirom zakon to više ne dopušta.

Predsjednik vijeća zahvalio je načelniku PP Opatija na iscrpnom izvješću, nakon čega je jednoglasno usvojeno

Izvješće PP Opatija o sigurnosnoj situaciji na području Općine Mošćenička Draga za turističku sezonu 2011.

Naknadno je pristupio vijećnik Paolo Rončević.

## Ad. 3.

Pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela navela je da se mjesečni iznos komunalne naknade utvrđuje množenjem površine nekretnine, vrijednosti obračunske jedinice – boda, koeficijenta zone i koeficijenta namjene. Za obračun komunalne naknade potrebno je utvrditi vrijednost boda kojeg utvrđuje Općinsko vijeće do kraja studenog za sljedeću kalendarsku godinu, a nakon donošenja Odluke o komunalnoj naknadi. Ako Općinsko vijeće ne odredi vrijednost boda do kraja studenoga tekuće godine, za obračun komunalne naknade u sljedećoj kalendarskoj godini vrijednost boda se ne mijenja. Predložena vrijednost boda iznosi 0,40 kn/m<sup>2</sup>.

Prema izračunu, iznosi komunalne naknade povećat će se u odnosu na postojeću Odluku o komunalnoj naknadi, i to za područje Sv. Petra 25 %, za Mošćenice 7,14 %, Brseč 66,67 %, Martina i Golovik 33,33 %, a za naselje Kraj komunalna naknada smanjit će se za 10,71 %.

Nakon kraće rasprave jednoglasno je donijeta

ODLUKA o vrijednosti obračunske jedinice – boda (B) za obračun komunalne naknade.

## Ad. 4.

Nakon kraće rasprave jednoglasno je donijeta

ODLUKA o donošenju Plana zaštite i spašavanja i Plana civilne zaštite za Općinu Mošćenička Draga.

## Ad. 5.

Uvodno obrazloženje dala je pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela, te članica Stručnog povjerenstva za koncesiju, koje je pripremilo i provelo natječaj za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Mošćenička Draga. Rekla je da se radi se o ponovljenom postupku davanja koncesije, prethodno provedeni postupak okončan je pravomoćnom Odlukom o poništenju postupka davanja koncesije jer do isteka roka za dostavu ponuda nije pristigla niti jedna ponuda. U ponovljenom postupku početni iznos naknade za koncesiju je 1.000,00 kuna, s rokom trajanja koncesije od jedne godine. Obavijest o namjeri davanja koncesije objavljena je u „Narodnim novinama“ broj 112 od 30. rujna 2011. Do isteka roka za dostavu ponuda, odnosno do 04. studenog 2011. pristigla je jedna uredna i prihvatljiva ponuda ponuditelja KDS „Dimnjačar-Primorje“ Klenovica, s ponuđenim iznosom naknade za koncesiju od 2.000,00 kuna. Stoga se Vijeću dostavlja na donošenje Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Mošćenička Draga kojom se koncesija obavljanja dimnjačarskih poslova dodjeljuje KDS „Dimnjačar-Primorje“ Klenovica kao najpovoljnijem ponuditelju.

Kako se nitko nije javio za raspravu, predsjednik Općinskog vijeća pozvao je nazočne da glasuju te je jednoglasno donesena

Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Mošćenička Draga.

## Ad. 6.

Predsjednik Općinskog vijeća rekao je da je po stalnom sudskom vještaku građevinske struke sačinjena procjena vrijednosti nekretnina za nekretnine k.č. 652/3, k.č. 652/7, k.č. 652/1, k.č. 652/2, k.č. 652/4 k.o. Draga, kako bi se utvrdila tržišna vrijednost istih, radi eventualne kupnje u svrhu izgradnje vrtića i škole. Prema elaboratu procjene vrijednosti nekretnine vještaka, poštena tržišna vrijednost predmetnih nekretnina (osim dijela k.č. 652/2 k.o. Draga u suvlasništvu Općine Mošćenička Draga) iznosi 459.511,07 EUR ili 3.433.007,21 kn, odnosno 70,00 EUR/m<sup>2</sup>. Radi se o nekretninama sveukupne površine od oko 7.000 m<sup>2</sup>. Vlasnici predmetnih nekretnina izrazili su pristanak na prodaju istih Općini po procijenjenoj cijeni, u svrhu izgradnje vrtića i škole.

Općinski načelnik istaknuo je da je već duže vrijeme intencija Općine da se kupe ove nekretnine u svrhu izgradnje škole i vrtića, a u 2008. već je na tom području kupljena jedna parcela. U proračunu su predviđena sredstva za tu namjenu. Prije dvije godine Općina je počela prodavati manje parcele, kako bi se skupila sredstva za ovu investiciju. Za realizaciju projekta vrtića i škole treba još donijeti UPU i prometno rješenje, ovo područje je mirno i prikladno za školu i vrtić, za razliku od postojeće pozicije škole, koja se nalazi u neposrednoj blizini državne ceste.

Nakon kraće rasprave jednoglasno je donijeta sljedeća

## ODLUKA

Kupit će se k.č. 652/3, k.č. 652/7, k.č. 652/1, k.č. 652/2, k.č. 652/4. sve u k.o. Draga, po cijeni od 70,00 EUR /m<sup>2</sup> odnosno 459.511,07 EUR sveukupno, koliko iznosi procijenjena tržišna vrijednost predmetnih nekretnina prema elaboratu procjene vrijednosti nekretnina izrađenom po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke, a u svrhu izgradnje škole i vrtića. Ovlašćuje se općinski načelnik da u ime Općine sklopi kupoprodajne ugovore.

## Ad. 7. RAZNO

1. Predsjednik vijeća predložio je da se najprije raspravi tema ukopa pokojnika koji su nisu željeli posljednji ispraćaj uz svećenika, a koji je na početku današnje sjednice izložio vijećnik Ivan Galović uz prijedlog da se ta tema uvrsti na dnevni red kao posebna točka dnevnog reda.

Vijećnik Robert Marinac istaknuo je da bi na području Općine trebalo imati mrtvačnicu u sklopu groblja.

Općinski načelnik rekao je da je na jednoj od prošlih sjednica vijeća donesena odluka o kupnji nekretnine površine cca 2700 m<sup>2</sup>, u svrhu proširenja groblja u Brseču, ta je nekretnina kupljena, što predstavlja prvi korak u rješavanju ovakvih situacija, kada se radi o posljednjim ispraćajima pokojnika koji nisu željeli pokop uz svećenika. Ovu temu nikako ne bi trebalo smatrati sukobom crkve i Općine. Općina bi trebala iznaći rješenje odnosno voditi računa o tome što i kako napraviti kako bi oni koji ne žele crkveni obred na posljednjem ispraćaju u Brseču imali alternativu. Uobičajeno je

da u sklopu groblja postoje mrtvačnice, što naša Općina nema. Problem je u tome što od strane Općine nije osiguran adekvatan prostor za ovakve slučajeve. Na tragu tog rješenja kupljena je parcela u Brseču, za proširenje groblja, koje će onda imati i mrtvačnicu te sve potrebne prostore.

Vijećnica Sonja Baričević rekla je da je o ovom problemu razgovarala sa župnikom koji joj je rekao da je pisana odredba nadbiskupa da pokojnici koji ne žele crkveni obred ne mogu ući u crkvene prostore.

Vijećnik Rikardo Staraj rekao je da bi se radi rješenja ovog problema možda moglo razgovarati sa Crkvom, da se od Crkve eventualno iznajmi i plati najam prostora kapelice za potrebe pogreba pokojnika koji nisu željeli pokop uz svećenika. Naime, zanimljivo je istaknuti da Crkva naplaćuje najam i za održavanje koncerata u crkvi.

Vijećnica Mirjana Mikleus istaknula je da misli da će se problem načina i mjesta ispraćaja pokojnika koji ne žele crkveni obred na ispraćaju riješiti proširenjem groblja, u sklopu kojeg će biti predviđeni i svi adekvatni prostori za ispraćaj pokojnika.

2. Predsjednik Vijeća pročitao je odgovor „Komunalca“ d.o.o. Opatija, rukovoditelja R.J. „Usluga“ na vijećničko pitanje vijećnika Ivana Galovića vezano uz plaćanje naknade za gospodarenje otpadom na području Općine Mošćenička Draga, tko plaća odnosno ne plaća naknadu i da li korisnici usluge koji plaćaju naknadu financiraju uslugu za one građane koji nisu obuhvaćeni sustavom naplate.

U pisanom odgovoru navodi se da je organiziranim prikupljanjem i zbrinjavanjem otpada na području Općine Mošćenička Draga obuhvaćeno nešto više od 90 % područja. Obuhvaćena su područja naselja i mjesta Mošćenička Draga, Sveti Petar, Kraj, Mošćenice, Rovini, Sv. Jelena, Golovik, Martina, Brseč i Zagore. Na navedenom području svi registrirani korisnici plaćaju naknadu za gospodarenje otpadom, koja obuhvaća troškove prikupljanja, prijevoza i deponiranja odnosno ponovne uporabe. Područja koja nisu obuhvaćena mjerama gospodarenja otpadom pa ni same naplate su Kalac, Selce, Grabrova, Potoki, Sučići, Selce, Sv. Anton. Visina naknade koju plaćaju korisnici izračunata je na nivou ukupnog sustava koji obuhvaća sve jedinice lokalne samouprave liburnijskog područja tako da otpad koji generiraju i odlažu u posude građani sa svog područja nema bitan utjecaj na cijenu koštanja sustava ta tako ni na jediničnu cijenu usluge. U prilogu dopisa dostavljen je cd sa datotekom na kojoj je ispis svih korisnika usluge na području Općine Mošćenička Draga. Navodi se i da se za sljedeću godinu planira nabava novog malog vozila za prikupljanje otpada koji bi uz osiguranje prostora na području Općine za prekrcaj u veće komunalno vozilo omogućio pokrivenost uslugom od gotovo 100 % što bi uvelike pridonijelo povećanju komunalnog standarda.

3. Predsjednik vijeća rekao je da su Tanja Senčić i Zdravko Jović obavijestili Općinu da odustaju od podnijetih zahtjeva za kupnju nekretnina u vlasništvu Općine.

Zaprimljen je jedan zahtjev za zamjenu nekretnina, i to nekretnine na Sv. Ivanu u vlasništvu Općine na i nekretnina na području nogometnog igrališta u vlasništvu podnositelja zahtjeva, pa bi Vijeće trebalo odlučiti da li i dalje postoji

interes i namjera okrupnjivanja nekretnina u vlasništvu Općine na nogometnom igralištu.

Nakon kraće rasprave zaključeno je da i dalje postoji namjera okrupnjivanja nekretnina u vlasništvu Općine na nogometnom igralištu.

4. Vijećnik Robert Marinac postavio je pitanje u kojoj je fazi odluka o izgradnji novog prostora za potrebe ambulante i druge slične sadržaje.

Općinski načelnik odgovorio je da je sačinjeno idejno rješenje - arhitektonski projekt kojim je dan prijedlog smještaja i uređenja građevine s društvenim namjenama – zdravstveni sadržaji: liječnička ordinacija, ordinacija dentalne medicine, ljekarna, kulturni sadržaji: knjižnica te gospodarski i servisni sadržaji: banka i pošta. Predviđena građevna čestica je ukupne površine 790 m<sup>2</sup>. Predloženo je gradnja samostojeće građevine s tri nadzemne etaže (suteran, prizemlje i kat), postoji više mogućih rješenja. Potrebno je izvidjeti mogućnosti gradnje građevine društvene namjene prema izmjenama i dopunama prostornog plana na predviđenoj lokaciji.

Ambulanta dentalne medicine više ne može biti smještena u prostoru u kojem je bila do sada jer su uvjeti u tom prostoru nezadovoljavajući prema standardima propisanim Zakonom, te za ovakav prostor novi koncesionar ne bi mogao dobiti potrebne dozvole Ministarstva zdravstva. Stoga dok ne osiguramo novi, adekvatan prostor, nećemo moći imati ambulantu dentalne medicine.

6. Vijećnik Ivan Galović zatražio je informacije o trgovačkom društvu „Žičara“ u kojem Općina Mošćenička Draga ima poslovne udjele.

Općinski načelnik odgovorio je da je za utorak, 06. prosinca 2011. zakazana izvanredna skupština Društva, te će za iduće Vijeće imati izvješće.

7. Vijećnik Paolo Rončević postavio je pitanje da li je Konzervatorski ured dao svoje mišljenje o lokacijama u Mošćenicama.

Općinski načelnik istaknuo je da je u Mošćenicama bio ravnatelj Konzervatorskog ureda u Rijeci, a radi razmatranja smještaja kontejnera za otpad, te je rečeno da će Konzervatorski odjel dostaviti idejno rješenje o prostoru gdje bi se mogao smjestiti kontejner, te idejno rješenje vezano za popločavanje puta do crkve, a što se tiče javnog wc-a Konzervatorski odjel ne prihvaća lokaciju za isti na trgu.

8. Vijećnik Rikardo Staraj istaknuo je da je korito Potoka zakrčeno, puno granja, kamenja i smeća te bi isto trebalo očistiti.

Zamjenik općinskog načelnika odgovorio je da će, prema njegovim saznanjima, isto sanirati Hrvatske vode.

9. Vijećnik Rikardo Staraj obavijestio je vijećnike da je za izvođenje radova na uređenju kuće „Betty“ koja je dana u zakup Zajednici Talijana u ponedjeljak određeno otvaranje ponuda. Vanjska rekonstrukcija počet će u siječnju 2012., prema procjenama trebala bi trajati oko 3-4 mjeseca, pa bi se na jesen 2012. moglo potpuno završiti s uređenjem kuće.

10. Vijećnik Rikardo Staraj: rekao je da je na jednoj od prošlih sjednica vijeća raspravljano o zahtjevu Dragice Sterle za kupnju dijela k.č. 2372 k.o. Kraj u vlasništvu Općine, koja nekretnina graniči s nekretninom u njezinom vlasništvu, koji je zahtjev za kupnju ista podnijela radi proširenja svoje okućnice. Dio nekretnine k.č. 2372 k.o. Kraj za koji je gđa. Dragica Sterle podnijela zahtjev za kupnju u naravi predstavlja stepenice koje kao javni put do svojih kuća koriste stanovnici ulice Ljube Mrakovčića. Kako je bila razmatrana i prodaja navedene k.č. 2372 k.o. Kraj zajedno s k.č. 2373 k.o. Kraj koja s njom graniči i čiji je vlasnik suglasan s prodajom iste zajedno s k.č. 2372 k.o. Kraj, rečeno je da će Općinsko vijeće odlučiti hoće li se dio k.č. 2372 k.o. Kraj koji u naravi čini stepenice koje stanovnici ulice Ljube Mrakovčića koriste kao javni put izuzeti iz k.č. 2372 k.o. Kraj i ucrtati kao javni put, te je u tom cilju zatražena i ponuda „Geoprojekta“ d.d Opatija za izradu idejnog projekta za potrebe ishoda lokacijske dozvole za put.

Nakon kraće rasprave zaključeno je da će se od tome odlučiti na sljedećoj sjednici vijeća.

11. Vijećnik Rikardo Staraj je nadalje naveo da je prije nekoliko godina, u cilju prodaje Haldeja – etaže kuće na k.č. 147/2 k.o. Kraj, bio naručen i sačinjen elaborat procjene vrijednosti po stalnom sudskom vještaku. U međuvremenu je kuća još više propala, koliko mu je poznato jedna osoba je kupila drugi dio te kuće koji nije u vlasništvu Općine, a došlo je i do promjene cijena nekretnina na tržištu, pa bi možda bilo dobro od vještaka zatražiti reviziju procjene odnosno da izradi nalaz o sadašnjoj vrijednosti navedene nekretnine u vlasništvu Općine.

Nakon kraće rasprave donijet je sljedeći

#### ZAKLJUČAK

Od vještaka će se zatražiti izrada elaborata revizije procjene prometne vrijednosti za Haldej – k.č. 147/2 k.o. Kraj.

Kako se više nitko nije javio za riječ, predsjednik Općinskog vijeća zaključio je u 20,30 sati sjednicu Općinskog vijeća.

Zapisnik vodila:  
Sanja Filčić

PROČELNICA  
Sanja Filčić

PREDSJEDNIK  
Nedjeljko Dražul, dipl. ing.