



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
KLASA: 363-01/13-01/39  
URBROJ: 2156/03-02-13-3  
M. Draga, 17. prosinca 2013.

Na temelju članka 32. stavka 1. Statuta Općine Mošćenička Draga (“Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 30/09 – Ispravak, 58/12, „Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/13) Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga, na sjednici održanoj dana 17. prosinca 2013. godine, donosi

## DRUŠTVENI UGOVOR LIBURNIJSKE VODE d.o.o. I Č I Ć I

### I. UVODNE ODREDBE I USKLAĐENJE SA ZAKONOM O VODAMA

#### Članak 1.

Javno poduzeće «Komunalac» d.o.o. osnovano je 1. travnja 1952. godine pod imenom Ustanova za komunalne službe «Komunalac» Opatija.

Kao društvo s ograničenom odgovornošću i pod sadašnjim imenom, upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Rijeci (reg.ul. 1-51-00) rješenjem br. Fi-5405/93. od 14. srpnja 1993. godine kada je provedena pretvorba ranijeg društvenog poduzeća u poduzeće s poznatim vlasnikom.

#### Članak 2.

Radi usklađenja poslovanja Komunalca d.o.o. sa Zakonom o vodama (NN 153/09, 130/11 i 56/13) a kojim se u članku 258. st.4. propisuje odvojenost vodnih usluga od ostalih komunalnih usluga i drugih djelatnosti provedena je sukladno Zakonu o trgovačkim društvima (NN 11/93, 34/99, 112/99, 50/02, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11 i 111/12) i posebno temeljem čl. 550 b statusna promjena podjele – odvajanje s osnivanjem Komunalca d.o.o. kao društva koje se dijeli, odvajanjem dijelova imovine tog društva na nova društva i to onih dijelova imovine koji čine funkcionalnu cjelinu za obavljanje poslova vodoopskrbe i odvodnje (vodnih usluga) i prijenosom tih dijelova imovine na novo Društvo s posljedicama sveopćeg pravnog sljedništva i uz prijenos članovima društva Komunalac d.o.o. udjela u novom Društvu u omjeru kakve su udjele imali u postojećem Društvu kao zamjena za poslovne udjele u Komunalcu d.o.o. slijedom čega se smatra da je izvršeno smanjenje temeljnog kapitala Komunalca d.o.o. kao društva koje se dijeli za nominalni iznos temeljnog kapitala društva koje se osniva, a mijenjaju se i druge odredbe društvenog ugovora Komunalac d.o.o. koje se odnose na sjedište, na predmet poslovanja, na poslovne udjele, organe društva, međusobne odnose članova i dr.

### Članak 3.

Sukladno odredbi čl. 550. c st. 3. ZTD-a osnivačem Društva LIBURNIJSKE VODE d.o.o. smatra se Društvo KOMUNALAC d.o.o. kao Društvo koje se dijeli. Društvo koje se dijeli ne stječe udjele u novom Društvu već udjele stječu njegovi članovi neposredno – Grad Opatija, Općina Lovran, Općina Matulji i Općina Mošćenička Draga i to u istom omjeru kao što su im pripadali u Društvu koje se dijeli, dakle ne putem osnivača novog Društva sukladno statusnoj promjeni podjele – odvajanje s osnivanjem po kojem se članstvo u Društvu koje se dijeli zamjenjuje članstvom u novom Društvu.

## II. ČLANOVI DRUŠTVA

### Članak 4.

Članovi Društva Liburnijske vode d.o.o. su:

- 1) GRAD OPATIJA, Opatija, Maršala Tita 3, OIB 99455464348,
- 2) OPĆINA LOVRAN, Lovran, Šetalište Maršala Tita 41, OIB 38513636075
- 3) OPĆINA MATULJI, Matulji, Trg Maršala Tita 11, OIB 23730024333
- 4) OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Mošćenička Draga, Trg slobode 7, OIB 29826029812

## III. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

### Članak 5.

Tvrtka Društva glasi:

LIBURNIJSKE VODE d.o.o. za obavljanje vodnih usluga.

Skraćena tvrtka Društva glasi:

LIBURNIJSKE VODE d.o.o.

### Članak 6.

Sjedište Društva je u Ičićima, Liburnijska 2.

Poslovna adresa Društva je Jurdanima, Jurdani 50/b.

Poslovna adresa Društva može se izmijeniti odlukom Uprave Društva, bez izmjene Društvenog ugovora.

### Članak 7.

Društvo može u svom poslovanju koristiti pečat, zaštitni znak i žig njihov oblik veličinu, broj i način upotrebe određuje Uprava Društva.

## IV. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA

### Članak 8.

- javna vodoopskrba
- javna odvodnja
- građenje i održavanje građevina oborinske odvodnje iz stambenih zgrada, poslovnih i drugih prostora i iz građevina oborinske odvodnje s javnih površina
- ispitivanje zdravstvene ispravnosti vode za piće za vlastite potrebe
- izvođenje priključaka na komunalne vodne građevine
- umjeravanje vodomjera
- proizvodnja energije za vlastite potrebe
- uzorkovanje i ispitivanje kakvoće vlastitih otpadnih voda
- građenje i održavanje vodotoka i sušnih korita (čl.125)
- korištenje opasnih kemikalija u postupku dezinfekcije vode

- ispitivanje i kodiranje stanja kanalizacijskih sustava vizualnim metodama.

#### Članak 9.

Osim djelatnosti iz prethodnog članka, Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju naprijed navedenih djelatnosti, ako se one u manjem opsegu ili uobičajeno obavljaju uz navedenu djelatnost.

### V. TEMELJNI KAPITAL I ULOZI

#### Članak 10.

Temeljni kapital Društva iznosi 148.735.100 kn (slovima: stočetrdesetosammilijuna sedamstotridesetpet tisuća i sto kuna), u novcu, stvarima i pravima, a sastoji se od 4 uloga.

#### Članak 11.

Iznos preuzetog uloga članova Društva iznosi:

- |  |            |
|--|------------|
| 1. GRAD OPATIJA -----  | 60.981.400 |
| (slovima:šezdesetmilionadevetstoosamdesetjednatisućaičetristo) kuna, |            |
| 2. OPĆINA LOVRAN -----   | 8.924.100  |
| (slovima:osammilionadevetstodvadesetčetiritisućeisto) kuna,          |            |
| 3. OPĆINA MATULJI -----  | 55.032.000 |
| (slovima:pedesetpetmilionatridesetdvijetisuće) kuna,                 |            |
| 4. OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA -----                                     | 23.797.600 |
| (slovima:dvadesettrimilionasedamstodevedesetsedamtisućaišesto) kuna. |            |

### VI. POSLOVNI UDJELI I KNJIGA POSLOVNIH UDJELA

#### Članak 12.

Poslovni udio člana Društva određuje se prema veličini preuzetog uloga.  
Član Društva može imati više poslovnih udjela, a može ih i sjediniti u jedan poslovni udio.

#### Članak 13.

Uprava Društva je dužna voditi knjigu poslovnih udjela.  
Knjiga poslovnih udjela vodi se na način propisan zakonom.

#### Članak 14.

U odnosu na Društvo član Društva je samo onaj tko je upisan u knjizi poslovnih udjela i o čijem je članstvu u Društvu obaviješten registarski sud.

Smatra se da je u knjizi poslovnih udjela obavljen upis s danom kada Društvu prispije prijava za upis, ako ona ispunjava uvjete koji se traže za takav upis, bez obzira na vrijeme kada je upis stvarno obavljen.

#### Članak 15.

Podjela poslovnih udjela i prenošenje njihovih dijelova moguće je uz suglasnost Skupštine.

Suglasnost se daje u pisanom obliku, u njoj se moraju navesti stjecatelj i iznos poslovnog udjela koji on preuzima.

#### Članak 16.

Dijelovi poslovnih udjela mogu se prenositi uz suglasnost Skupštine Društva.

Za prijenos poslovnog udjela potreban je ugovor sklopljen u obliku javnobilježničkog akta ili privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik

#### Članak 17.

Povlačenje poslovnog udjela (amortizacija) dopušteno je i moguće uz suglasnost Skupštine Društva.

#### Članak 18.

Član Društva može istupiti iz Društva uz suglasnost Skupštine Društva.

#### Članak 19.

Član Društva može biti isključen iz Društva ako Društvu prouzroči štetu. Odluku o isključenju donosi Skupština Društva tročetvrtinskom većinom ukupnih glasova.

#### Članak 20.

Istupanjem i isključenjem člana prestaje njegovo članstvo u Društvu i sva prava koja iz toga proizlaze.

Članu koji istupa iz Društva i član koji je iz Društva isključen imaju pravo da im se nadoknadi tržišna vrijednost njihova poslovnog udjela kakva je bila u vrijeme istupanja odnosno isključenja, a ako je ulog člana u Društvu bio u stvarima ili pravima on ima pravo da mu se uloženo vrati.

#### Članak 21.

Zahtjeve iz čl. 16, 17, 18, 19. i 20. ovog Ugovora član Društva podnosi u pismenoj formi Skupštini Društva.

Skupština Društva dužna se izjasniti o podnijetom zahtjevu u roku od 30 dana od dana njegovog podnošenja.

U slučaju neizjašnjavanja Skupštine Društva u roku iz stavka 2. ovoga članka, član Društva ima pravo zatražiti zaštitu putem suda.

Na prijenos udjela, povlačenje udjela, istupanje ili isključenje člana primjenjuju se odredbe Zakona o trgovačkim društvima kojima se uređuju ta pitanja.

## VII. ORGANI DRUŠTVA

#### Članak 22.

Organi Društva su Skupština, Nadzorni odbor i Uprava.

##### *a) Skupština*

#### Članak 23.

Skupštinu čine svi članovi Društva.

Članovi Društva neće se sastajati kao Skupština ako se u pisanom obliku dogovore da će o pojedinoj odluci glasovati pisanim putem.

#### Članak 24.

Skupština Društva odlučuje osobito o:

- financijskim izvješćima Društva, izvješću Uprave o stanju Društva, upotrebi ostvarene dobiti i pokrivanju gubitaka,
- davanje razrješnice članovima Uprave i Nadzornog odbora
- zahtjevu za uplatama uloga,
- imenovanju i opozivu članova uprave,

- izboru i opozivu članova nadzornog odbora,
- podjeli, objedinjavanju i prijenosu te povlačenju poslovnih udjela,
- davanju prokure,
- mjerama za ispitivanje i nadzor nad vođenjem poslova,
- izmjeni društvenog ugovora,
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje Društvo može imati protiv člana Uprave ili Nadzornog odbora,
- statusnim promjenama Društva,
- istupanju i isključenju člana Društva.
- osnivanju i ukidanju podružnica i društava
- o prestanku Društva i imenovanju likvidatora

#### Članak 25.

Skupštinu Društva saziva Uprava.

Skupština se održava u sjedištu Društva ako nije drugačije određeno u pozivu od strane ovlaštenog sazivača.

Skupština se mora sazvati najmanje jednom godišnje, te uvijek kada to zahtijevaju interesi Društva, a bez odgađanja kada se uoči da je Društvo izgubilo 25% temeljnog kapitala.

Skupština se mora sazvati bez odgađanja i onda kada to u pisanom obliku uz navođenje svrhe zatraži bilo koji član Društva.

#### Članak 26.

Skupština se saziva preporučenim pismom upućenim svim članovima Društva, s tim da od dana predaje poziva pošti do dana održavanja Skupštine mora proći najmanje 7 (sedam) dana, osim ukoliko članovi Skupštine suglasno ne utvrde kraći rok.

U pozivu se mora precizno navesti dnevni red Skupštine.

#### Članak 27.

Članovi Društva imaju pravo glasa u Skupštini Društva razmjerno veličini njihovih poslovnih udjela u odnosu na temeljni kapital Društva utvrđen u postotku.

Ukupan broj glasova članova Društva u Skupštini Društva je 100 (sto).

Broj glasova članova Društva u Skupštini Društva utvrđuje se u cijelom broju.

Ukoliko se prilikom izračuna broja glasova članova Društva izračuna postotak koji nije cijeli broj, broj glasova utvrditi će se zaokruživanjem na cijeli broj i to na način da će se uzeti u obzir samo prva decimala pa ako je ista broj 5 ili veći broj, broj glasova će se zaokružiti na viši cijeli broj, a ako je prva decimala broj 4 ili niži broj, broj glasova će se zaokružiti na niži cijeli broj.

Temeljni kapital, preuzeti ulozi i poslovni udjeli, te broj glasova članova Društva u Skupštini Društva iznose kako slijedi:

ČLAN DRUŠTVA	Preuzeti ulog u kunama	Redni broj i nominalni iznos poslovnog udjela	Broj glasova
GRAD OPATIJA	60.981.400 (šezdesetmilijonadevetstoosamdesetjedna tisućaičetristo)	1. (prvi), 60.981.400 (šezdesetmilijonadevetstoosamdesetjedna tisućaičetristo)	41 (četrdesetjedan)
OPĆINA LOVRAN	8.924.100 (osammilijonadevetstodvadesetčetiri tisućeisto)	2. (drugi), 8.924.100 (osammilijonadevetstodvadesetčetiri tisućeisto)	6 (šest)
OPĆINA MATULJI	55.032.000 (pedesetpetmilijonatriidesetdvijetisuće)	3. (treći), 55.032.000 (pedesetpetmilijonatriidesetdvi)	37 (tridesetsedam)

		jetisuće)	
OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA	23.797.600 (dvadesettrimilionasedamsto o devedesetsedamtisućaišesto )	4. (četvrti), 23.797.600 (dvadesettrimilionasedamsto devedesetsedamtisućaišesto)	16 (šesnaest)
UKUPNO TEMELJNI KAPITAL	148.735.100 (stočetridesetosam miliona sedamstotridesetpettisućaiš o)	148.735.100 kn (stočetridesetosammiliona sedamstotridesetpettisućaiš )	100 (sto)

#### Članak 28.

Skupštinu Društva čine gradonačelnik Grada Opatije i načelnici općina Lovran, Matulji i Mošćenička Draga ili njihovi punomoćnici.

Punomoćnici člana Društva moraju imati pisanu punomoć za prisustvovanje Skupštini i glasovanje na njoj.

#### Članak 29.

Radom Skupštine rukovodi predsjedavajući Skupštine, kojega na početku rada Skupštine biraju članovi.

Predsjedavajući Skupštine potpisuje odluke i zapisnike Skupštine.

U slučajevima kada je zakonom određeno da se odluke Skupštine donose u obliku javnobilježničke isprave, zapisnik i odluke potpisuje i javni bilježnik.

#### Članak 30.

Odluke donesene na Skupštini i one donesene pisanim putem moraju se bez odgađanja unijeti u posebnu knjigu odluka.

Svaki član Društva ima za vrijeme radnog vremena Društva pravo uvida u knjigu odluka.

Na zahtjev člana Društva, Uprava Društva obvezna je dostaviti mu bez odgađanja preporučenim pismom izvod iz svih odluka koje su unesene u knjigu odluka potpisane od strane Uprave uz priopćenje dana i mjesta donošenja te podataka o upisu u tu knjigu.

#### *b) Nadzorni odbor*

#### Članak 31.

Društvo ima Nadzorni odbor koji se sastoji od 5 (pet) članova.

Članovi Nadzornog odbora izabiru se odlukom Skupštine Društva, s tim što se po prijedlogu Grada Opatije, Općina Lovran, Matulji i Mošćenička Draga izabire po jedan član, a 5 (petog) člana biraju radnici kao svog predstavnika.

Mandat Nadzornog odbora traje četiri godine.

#### Članak 32.

Na konstituirajućoj sjednici Nadzornog odbora članovi između sebe biraju predsjednika i njegovog zamjenika.

#### Članak 33.

Nadzorni odbor nadzire vođenje poslova Društva.

Nadzorni odbor može pregledavati i ispitivati poslovne knjige i dokumentaciju Društva, blagajnu, vrijednosne papire i druge stvari. U tu svrhu Nadzorni odbor može koristiti pojedine svoje članove i stručnjake.

O nadzoru iz stavka 2. ovoga članka Nadzorni odbor podnosi pisano izvješće Skupštini.

Nadzorni odbor može postaviti ograničenja za samostalno vođenje određenih poslova Upravi Društva.

#### Članak 34.

Nadzorni odbor svoje odluke donosi na sjednicama.  
Sjednice nadzornog odbora punovažne su ako im prisustvuje najmanje 3 (tri) člana.  
Odluke se donose većinom od ukupnog broja glasova.

#### Članak 35.

Nadzorni odbor može sazvati Skupštinu Društva.  
On to mora učiniti kada je to potrebno radi dobrobiti Društva.

#### Članak 36.

Članovima Nadzornog odbora isplaćuje se mjesečna naknada u visini koju određuje Skupština Društva.

### *c) Uprava*

#### Članak 37.

Upravu Društva čini direktor Društva.  
Uprava Društva (u daljnjem tekstu: direktor) vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.

#### Članak 38.

Direktor može biti svaka fizička osoba koja je potpuno poslovno sposobna, kod koje ne postoje zapreke iz t.1. i 2. stavka 2. članka 239. Zakona o trgovačkim društvima.

#### Članak 39.

Članovi Društva svojom odlukom donesenom na Skupštini imenuju direktora Društva.  
Članovi Društva mogu svojom odlukom u svako doba opozvati direktora Društva, sukladno ugovoru o radu.

#### Članak 40.

Direktor Društva zastupa Društvo.  
Direktor se potpisuje tako da uz navođenje tvrtke Društva i svoje funkcije stavlja svoj potpis.

#### Članak 41.

Direktor Društva odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga.  
Direktor odgovara za izradu financijskih izvješća Društva, te je dužan izraditi financijska izvješća i izvješće o stanju Društva bez odgađanja dostaviti Nadzornom odboru i Skupštini Društva.

#### Članak 42.

Direktor u vođenju poslova Društva, uz prethodnu suglasnost Nadzornog odbora:

1. donosi akte o unutrašnjoj organizaciji Društva,
2. zaključuje kolektivni ugovor i donosi opće akte kojima se uređuju plaće i naknade zaposlenih,
3. donosi godišnji plan i program rada,
4. utvrđuje cijene komunalnih usluga.

Direktor ne može bez suglasnosti Nadzornog odbora za svoj ni za tuđi račun obavljati poslove koji ulaze u predmet poslovanja Društva, ne može biti član uprave ni nadzornog

odbora u drugom društvu koje se bavi poslovima iz predmeta poslovanja Društva, a ne može ni u prostorijama Društva obavljati poslove za svoj niti za tuđi račun, osim u Društvu nastalom podjelom – odvajanjem s osnivanjem radi usklađenja sa Zakonom o vodama – Liburnijske vode d.o.o. i u društvu Libukom d.o.o. koje će obavljati poslove objedinjene naplate za Komunalac d.o.o. i Liburnijske vode d.o.o.

#### Članak 43.

Direktor mora voditi poslove Društva s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i čuvati poslovnu tajnu Društva.

#### Članak 44.

Nadzorni odbor s direktorom sklapa ugovor o radu.

Pri određivanju ukupnih primitaka direktora Nadzorni odbor mora brinuti o tome da ukupni iznos primanja bude u primjerenom odnosu posla koji on obavlja i stanja Društva.

### VIII. MEĐUSOBNI ODNOSI ČLANOVA DRUŠTVA I DRUŠTVA

#### Članak 45.

Društvo je osnovano radi obavljanja komunalnih i drugih djelatnosti utvrđenih u čl. 8 ovog ugovora.

#### Članak 46.

Član Društva otkazuje zajedničko obavljanje djelatnosti iz stavka 1. članka 45. s istekom kalendarske godine, uz uvjet da otkaz izjavi do konca veljače te godine.

Ukoliko član Društva otkáže obavljanje poslova Društvu protivno odredbi stavka 1. ovoga članka, smatrati će se da je Društvu nanio štetu koju je dužan nadoknaditi. Visina štete određuje se kao razlika između programa kojeg je Društvo realiziralo do otkaza u odnosu na realiziranu vrijednost programa u prethodnoj kalendarskoj godini.

U slučaju da član Društva organizira obavljanje dijela komunalnih djelatnosti iz stavka 1. članka 45. na način da osnuje vlastiti pogon ili dodjeli koncesiju za obavljanje tih poslova trećim ili na drugi način, redefinirati će se njegov položaj u Društvu.

#### Članak 47.

Izgradnjom ili izdvajanjem objekata komunalne infrastrukture od strane pojedinih članova Društva i njihovim ulaganjem u Društvo ili povlačenjem iz Društva, povećava se ili smanjuje ulog člana i temeljni kapital Društva.

Odluke o povećanju ili smanjenju uloga i temeljnog kapitala donose se na narednoj Skupštini s tim što se uz to redefinira i položaj članova u Društvu.

### IX. IZMJENA DRUŠTVENOG UGOVORA

#### Članak 48.

Ovaj Ugovor može se izmijeniti samo odlukom članova Društva na Skupštini.

Odluka mora biti u obliku javnobilježničkog akta ili privatne isprave koju potvrdi javni bilježnik ili javnobilježničkog zapisa.

#### Članak 49.

Odluka o izmijeni ovoga Ugovora donosi se većinom propisanom Zakonom o trgovačkim društvima.

### X. VRIJEME TRAJANJA I PRESTANAK DRUŠTVA



Članak 50.

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.

Članak 51.

Razlozi za prestanak Društva jesu:

- odluka članova,
- drugi razlozi sukladno zakonu.

Članak 52.

Odluka članova o prestanku društva donosi se u obliku javnobilježničke isprave s većinom propisanom Zakonom o trgovačkim društvima.

## **XI. ZAVRŠNE ODREDBE**

Članak 53.

Ovaj Društveni ugovor stupa na snagu i primjenjuje se danom upisa podjele – odvajanjem s osnivanjem Društva u trgovački registar nadležnog suda.

Članak 54.

U Društvu će se donijeti opći akti čije je donošenje predviđeno zakonom ili ovim Ugovorom u roku od 6 (šest) mjeseca od dana stupanja na snagu ovog Ugovora.

Predsjednica Općinskog vijeća  
dr.sc. Magda Mandić