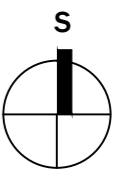




## 4B - NAČIN I UVJETI GRADNJE - NAČIN GRADNJE



### TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

#### GRANICE



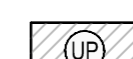
-  OBUHVAT UPU 3
-  ZAŠTIĆENI OBALNI POJAS - 100m

#### NAČIN GRADNJE

##### STAMBENA NAMJENA

-  SAMOSTOJEĆI OBJEKT - SO  
OBITELJSKE GRAĐEVINE - VILE



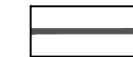
##### OSTALA NAMJENA

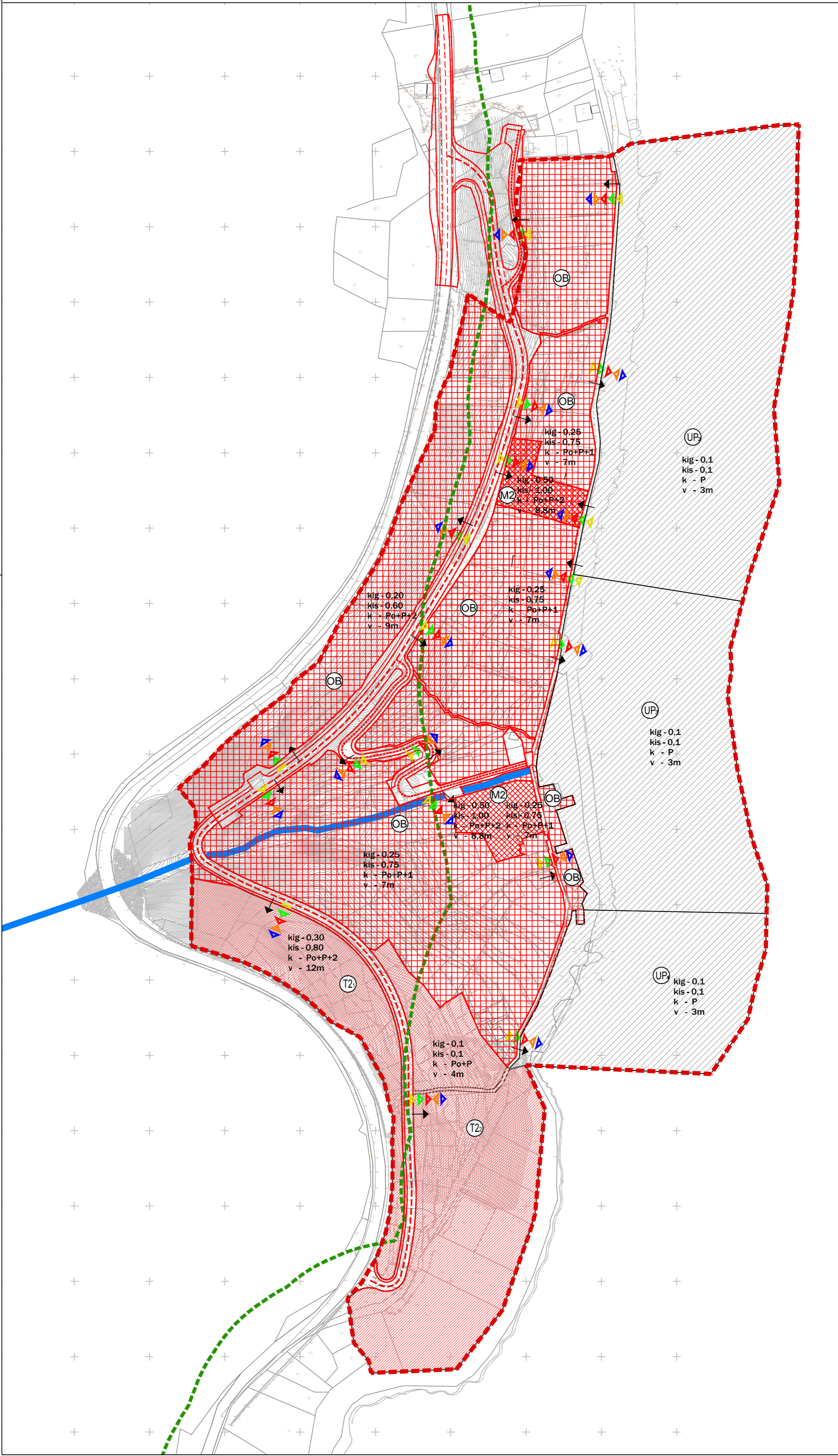
-  UGOSTITELJSKO TURISTIČKE GRAĐEVINE  
OBITELJSKE GRAĐEVINE - VILE
-  UGOSTITELJSKO TURISTIČKE GRAĐEVINE (T2 1)  
PRATEĆI SADRŽAJI (T2 2)
-  SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA (UP)  
UREĐENE PLAŽE (UP 2, UP 3, UP 4)

#### OSTALE VODNE POVRŠINE

-  VODOTOK

#### UVJETI GRADNJE

-  PRIKLJUČENJE NA JAVNU POVRŠINU
-  PRIKLJUČENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE  
vodoopskrba\_odvodnja\_elektrika\_plin\_DTK  
kig - koeficijent izgrađenosti parcele  
kis - koeficijent iskorištenosti parcele  
k - katnost  
v - visina
-  GRANICA GRAĐEVNIH ČESTICA POVRŠINA  
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE T2 1 / T2 2



Županija: PRIMORSKO-GORANSKA

Općina: OPĆINA MOŠČENIČKA DRAGA

Naziv prostornog plana: **IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UPU 3 SVETI IVAN**

Naziv kartografskog prikaza:

**4B - NAČIN I UVJETI GRADNJE - NAČIN GRADNJE**

Broj kartografskog prikaza: **4B**

Mjerilo kartografskog prikaza: **1:2000**

Odluka o izradi prostornog plana  
(službeno glasilo): **Sl. novine Op. MD br. 3/16 od  
15. travnja 2016.**

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana  
(službeno glasilo): **Sl. novine Op. MD br. 3/17 od  
10. ožujka 2017.**

Javna rasprava (datum objave):  
Novi list od **17. rujna 2016.**

Javni uvid održan:  
od: **23. rujna 2016.**  
do: **07. listopada 2016.**

Pečat upravnog tijela odgovornog za provođenje  
javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
**v. d. Pročelnika**

**SILVIJA VICKIĆ, dipl.oec.**  
(ime, prezime i potpis)

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju

("Narodne novine", br. 153/13)

KLASA: 350-02/17-13/8 URBROJ: 531-05-1-17-2 datum: 13. veljače 2017.

Pravna osoba koja je izradila plan:

**PLAN 21 d.o.o., Prolaz Marije K. Kozulić 4, 51000 Rijeka**

PLAN21

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:

Odgovorna osoba:

**BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.**  
(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj izrade prostornog plana:

**BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh. ovlaštenu arhitekt - urbanist**

Stručni tim u izradi plana:

1. **BOJAN BILIĆ, dipl.ing.arh.**
2. **ANA ĐURĐEK-KUGA dipl.ing.arh.**
3. **ANJA MAGLICA mag.ing.aedif.**
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

Suradnici:

1. **DALIBOR ČIKOVIĆ, mag.ing.aedif.**
2. **LOVRO MATKOVIĆ, dipl.ing.el.**
3. **ANITA PRELEC, dipl.iur.**
4. **SANJA ZLOH, dipl.oec.**
5. **BIA GEC, mag.ing.prosp.arch.**

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

**BORIS ŠKALAMERA**  
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom  
ovjerava:

Pečat nadležnog upravnog tijela: