

Na temelju članka 48. Statuta Općine Mošćenička Draga («Službene novine» Primorsko-goranske županije, broj 26/09 i 30/09 – ispravak, 58/12) podnosim

POLUGODIŠNJE IZVJEŠĆE
o radu općinskog načelnika Općine Mošćenička Draga
za razdoblje od 01. srpnja do 31. prosinca 2012. godine

Sukladno zakonskim obvezama, utvrđenim i Statutom Općine Mošćenička Draga, Općinski načelnik obavezan je dva puta godišnje podnijeti Općinskom vijeću polugodišnje izvješće o svom radu.

Općinski načelnik je u izvještajnom razdoblju pripremio održavanje četiri sjednice Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga.

U tom periodu pripremljeni su sljedeći akti:

1. Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2012. godinu
2. Odluka o utvrđivanju poreza na kuće za odmor
3. Odluka o komunalnom doprinosu
4. Odluka o izdavanju službenog glasila Općine Mošćenička Draga
5. II. Izmjene i dopune Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2012. godinu i projekcije za 2013. i 2014. godinu
6. I. Izmjena Programa javnih potreba u sportu u Općini Mošćenička Draga za 2012. godinu
7. II. Izmjena Programa javnih potreba iz socijalne skrbi za 2012. godinu
8. II. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u predškolskom odgoju i naobrazbi i obrazovanju u Općini Mošćenička Draga za 2012. godinu
9. II. Izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Mošćenička Draga za 2012. godinu
10. II. Izmjena Plana gradnje komunalnih vodnih građevina za 2012. godinu
11. Statutarna odluka o Izmjeni Statuta Općine Mošćenička Draga
12. Proračun Općine Mošćenička Draga za 2013. godinu i projekcije za 2014. i 2015. godinu
13. Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Mošćenička Draga za 2013. godinu
14. Program javnih potreba u predškolskom odgoju i naobrazbi i obrazovanju u Općini Mošćenička Draga za 2013. godinu
15. Program javnih potreba u sportu u Općini Mošćenička Draga za 2013. godinu
16. Program javnih potreba u kulturi u Općini Mošćenička Draga za 2013. godinu
17. Program javnih potreba socijalne skrbi u Općini Mošćenička Draga za 2013. godinu
18. Program javnih potreba u zdravstvu u Općini Mošćenička Draga za 2013. godinu
19. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Mošćenička Draga za 2013. godine
20. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Mošćenička Draga za 2013. godinu
21. Plan gradnje komunalnih vodnih građevina
22. Program utroška sredstava spomeničke rente za 2013. godinu
23. Program utroška dijela boravišne pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Općine Mošćenička Draga za 2013. godinu

Sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Odluci o komunalnim djelatnostima na području Općine Mošćenička Draga („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 23/12), nakon provedenog postupka javnog prikupljanja ponuda, donesene su Odluka o izboru osobe za obavljanje poslova javne rasvjete – dekorativne rasvjete na području Općine Mošćenička Draga kojom je obavljanje navedenih poslova na području Općine Mošćenička Draga povjereno trgovačkom društvu TT ANIMACIJA d.o.o. Lovran, Odluka o izboru osobe za obavljanje veterinarsko-higijeničarske službe, kojom je obavljanje veterinarsko-higijeničarske službe na području Općine Mošćenička Draga povjereno VETERINARSKOJ AMBULANTI OPATIJA d.o.o. Nakon provedenog postupka sukladno Zakonu o koncesijama donesena je Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Mošćenička Draga. Istom je kao najpovoljniji ponuditelj, kojemu se dodjeljuje koncesija obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Mošćenička Draga, na dimnjačarskom području, koje obuhvaća naselja: Sveti Anton, Brseč, Kraj, Golovik, Grabrova, Sveta Jelena, Kalac, Martina, Mošćenice, Mošćenička Draga, Obrš, Sučići, Zagore, Mala Učka odabran KDS “Dimnjačar-Primorje”.

Temeljem članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, članka 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Mošćenička Draga („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, broj 5/11) i Odluka Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga raspisani su natječaji za prodaju sljedećih nekretnina:

1. k.č. 2663/5 maslinik od 110 m², zk.ul. 2115 k.o. Kraj, s početnom cijenom od 37.125,00 kn. Nakon provedenog javnog natječaja donesena je Odluka o prodaji nekretnine za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 37.125,00 kuna. Odabrani najpovoljniji ponuđač do danas nije uplatio ostatak kupoprodajne cijene i pristupio sklapanju kupoprodajnog ugovora.

2. GRČ. 147 gospodarska zgrada od 349 m², upisana u zk.ul. 2119 k.o. Draga, u 1/6 dijela, s početnom cijenom od 90.319,00 kn. Temeljem provedenog javnog natječaja sklopljen je ugovor o prodaji predmetne nekretnine s prodajnom cijenom od 90.319,00 kuna.

3. k.č. 1355/1 oranica od 306 m² upisana u zk.ul. 391 k.o. Kalac i k.č. 1355/2 vinograd od 112 m² upisana u zk.ul. 272 k.o. Kalac, s početnom cijenom 131.740,30 kn. Temeljem provedenog javnog natječaja sklopljen je ugovor o prodaji predmetne nekretnine s prodajnom cijenom od 131.740,30 kuna.

4. GRČ. 239 kuća stanovanja s autogaražom od 116 m², upisana u zk.ul. 1568 k.o. Kraj, s početnom cijenom od 1.587.237,12 kn. Temeljem provedenog javnog natječaja sklopljen je ugovor o prodaji predmetne nekretnine s prodajnom cijenom od 1.590.854,51 kuna.

U cilju smanjenja troškova objave općih akata u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ donesena je Odluka o izdavanju službenog glasila Općine Mošćenička Draga naziva „Službene novine Općine Mošćenička Draga“. Za 2012. godinu troškovi objave akata u „Službenim novinama Primorsko-goranske županije“ iznosili su 76.523,60 kn, dok se predviđeni troškovi izdavanja i tiskanja službenih novina Općine Mošćenička Draga procjenjuju se oko 1.500,00 kn godišnje, iz čega slijedi da se izdavanjem vlastitog službenog glasila znatno smanjuju troškovi objave akata.

Tijekom izvještajnog razdoblja kontinuirano se provode postupci u cilju upisa prava vlasništva nekretnina na području Općine Mošćenička Draga u vlasništvo Općine Mošćenička Draga, koji su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Opatiji bili upisani kao društveno vlasništvo, općenarodna imovina i sl. s upisanim pravom korištenja prednika Općine Mošćenička Draga, kao i postupci u cilju sklapanja nagodbe s R. Hrvatskom za nekretnine na području Općine Mošćenička Draga koje su bile upisane kao društveno vlasništvo, općenarodna imovina i sl.

U prosincu 2012. započeli su radovi na sanaciji kamene obloge („kogulade“) ispred crkvice Sv. Bartola i groblja u Mošćenicama. Za navedene radove bila je potrebno ishoditi rješenje o prethodnom

odobrenju Konzervatorskog odjela u Rijeci budući su se radovi morali izvoditi pod konzervatorskim nadzorom. Isti tako bilo je potrebno osigurati stalan arheološki nadzor tijekom radova na iskopavanju terena za slučaj materijalnih nalaza.

Uređen je i prostor „Dopolavora,, u Mošćenicama za potrebe postavljanja izložbi.

Na području Općine Mošćenička Draga komunalnu djelatnost prijevoza putnika u javnom prometu, i to županijskog javnog linijskog prijevoza na županijskoj liniji Lovran – Mošćenička Draga i lokalnog javnog linijskog prijevoza na lokalnoj liniji Mošćenička Draga – Zagore 01. srpnja 2012. obavlja komunalno društvo „Autotrolej“ d.o.o. Rijeka.

Za potrebe izgradnje nove škole, vrtića i dvorane kupljen je preostali dio k.č. 652/4 k.o. Draga.

Za novu građevinu javne namjene izrađen je idejni projekt i započeta je izrada glavnog projekta, te se u 2013. godini planira započeti sa izgradnjom.

U studenom 2012. pokrenut je postupak javne nabave za nabavu financijskih sredstava u iznosu od 2.000.000,00 kuna za dodatna ulaganja na nerazvrstanim cestama na području Općine Mošćenička Draga. Postupak nije okončan tijekom 2012. godine.

Dana 31. prosinca 2012. godini otplaćena je zadnja rata kredita za projekt „Izgradnja vodoopskrbnog sustava Općine Mošćenička Draga – I. etapa – Visoka zona Mošćenice-Brseč-Zagore“ dobivenom od HBOR-a.

Na dan 31. prosinca 2012. godine Općina Mošćenička Draga nije bila zadužena.

U izvještajnom razdoblju nastavilo se s potporama u području obrazovanja, kulture, sporta, socijale, zdravstva, vatrogastva, a sve prema osiguranim sredstvima u proračunu i programima.

Komunalna infrastruktura se održavala prema Programu održavanja.

U cilju poduzimanja mjera radi rješavanja problema divljih goveda koje lutaju širim područjem Općine Mošćenička Draga i uništavaju nasade i vrtove, a od koji prijeti i opasnost napada na ljude jer se učestalo približavaju kućama poduzeto je niz mjera u skladu sa zakonskim propisima, koje do sada nisu dale željene rezultate.

U izvještajnom razdoblju prihodi i rashodi/izdaci Općine Mošćenička Draga ostvareni su kako slijedi:

- prihodi su ostvareni u iznosu od 5.917.203,03 kuna
- rashodi i izdaci su izvršeni u iznosu od 4.391.364,17 kuna

Detaljnije izvješće o ostvarenim prihodima i primicima, rashodima i izdacima dano je u Obrazloženju prihoda i primitaka, rashoda i izdataka godišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Općine Mošćenička Draga za 2012. godinu.

KLASA: 022-01/13-01/02
URBROJ: 2156/03-01-13-1
M. Draga, 15. ožujka 2013.

OPĆINSKI NAČELNIK
Ratko Salamon, dr. med.