

Na temelju članka 11. Odluke o davanju na privremeno korištenje javnih površina ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 21/04, 5/11) i Zaključka Općinskog načelnika od 13. lipnja 2011., Općinski načelnik raspisuje

PONOVLJENI JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA ZA SEZONSKU PRODAJU

I. Predmet natječaja su lokacije na javnoj površini, određene za postavu privremenih naprava (štandova) za prodaju različite robe i proizvoda ili obavljanje različitih djelatnosti na javnim površinama

1. PRODAJA NA ŠTANDU

ZONA I.

- **SV. Ivan, uz javno-prometnu površinu preko puta objekta javnih sanitarija**
1 (jedno) mjesto za postavu štanda za pečenje i prodaju kokica i kukuruza (2 m²)
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 7.000,00 kuna

ZONA II.

Mošćenička Draga, ul. Aleja Slatina

1. 2 (dva) mjesta za prodaju roba sa štanda i to:
 - rekvizita za plažu i rekreaciju na moru (obuća, pokrivala za glavu, sunčane naočale i sl.)
 - bižuterija
 - ukrasni predmeti i suveniri primorskog stila izrađeni od plodova mora, keramike, kamena i drva, unikatni nakit
 - vezenina, tradicionalni ručni rad**Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 5.100,00 kuna**

2. 1 (jedno) mjesto za prodaju meda, ljekovitog bilja, preparata od meda i ljekovitog bilja

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 5.100,00 kuna

Napomena: **osvjetljenje i električni priključak za prodajna mjesta (štandove) nije osiguran**

ZONA III.

Mošćenice, trg

1. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća ili suvenira

Brseč, uz bočalište

2. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća ili suvenira

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 850,00 kuna

2. PRODAJA NOVINA I DUHANSKIH PROIZVODA TRICIKLOM (u pokretu)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je **3.500,00 kuna**

3. POKRETNA UGOSTITELJSKA RADNJA u Brseču iznad plaže Klančac (nema struje niti vode)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je **3.360,00 kuna**

Rok zakupa:

od 01. srpnja do 30. rujna 2011. godine,

II. Opći uvjeti natječaja:

1. Natjecati se mogu sve domaće fizičke i pravne osobe

2. Budući zakupnici iz točke 1. PRODAJA NA ŠTANDU obvezni su koristiti štand u vlasništvu Općine, uz mjesečnu naknadu od **850,00 kuna** koja se plaća unaprijed, osim budućeg zakupnika na prodajnom mjestu iz točke I. ZONA 1., koji je mora imati vlastiti štand
3. Natjecatelji za zakup javne površine za prodaju na štandu obvezni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 4.000,00 kuna u korist Proračuna Općine Mošćenička Draga, broj 2402006-1827300000, poziv na broj 68 5738 – OIB, osim natjecatelja za zakup javne površine:
 - iz točke 1. PRODAJA NA ŠTANDU – ZONA III
 - iz točke 2. PRODAJA NOVINA I DUHANSKIH PROIZVODA TRICIKLOM,
 - iz točke 3. POKRETNJA UGOSTITELJSKA RADNJA u Brseču iznad plaže Klančac, koji su obvezi uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.500,00 kuna
4. Natjecatelji čija ponuda bude prihvaćena i o istome prime pisanu obavijest obvezni su u roku od 2 dana od dana primitka pisane obavijesti da je njihova ponuda prihvaćena uplatiti 50% iznosa zakupnine za cjelokupni rok zakupa umanjene za iznos uplaćene jamčevine, naknadu za korištenje Općinskog štanda te pristupiti sklapanju ugovora o zakupu. U protivnom će se smatrati da je natjecatelj odustao. Preostali iznos zakupnine zakupnik je obavezan uplatiti do 31.07.2011. godine.
5. Raniji zakupnici ostvaruju prednost, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude.
6. Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o ishodu natječaja.
7. Natjecateljima koji uspiju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.

III. Ponude moraju sadržavati:

1. Osnovne podatke o natjecateljima, ime i prezime, OIB za pravne i fizičke osobe, prebivalište, dokaz o državljanstvu (presliku osobne iskaznice za fizičke osobe), presliku obrtnice (fizičke osobe) odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta – podatke o registraciji (za pravne osobe)
2. Djelatnost i lokaciju za koju se natjecatelj natječe,
3. Visinu ponuđene zakupnine,
4. Izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja, uključivo i uvjete glede lokacije, površine i namjene te vrste objekta,
5. Rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda, iz kojeg je vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu,
6. Uvjerenje o plaćenim svim obvezama za koje evidenciju vodi Porezna uprava, ne stariju od 30 dana,
7. Dokaz o uplati jamčevine,
8. Broj računa na koji se, u slučaju neuspjeha na natječaju, vraća uplaćena jamčevina
9. Za prodajno mjesto u Zoni II, točka 2. za prodaju meda i dr., dokaz nadležnog Državnog ureda za gospodarstvo o upisu u registar poljoprivrednika – proizvođača meda i dokaz da proizvod zadovoljava uvjetima kakvoće propisanim Pravilnikom o kakvoći meda i drugih pčelinjih proizvoda („Narodne novine“, broj 20/00.)
10. Za ugostiteljsku radnju iz točke 3. natjecatelji su obvezni dostaviti dokaz da posjeduju specijalizirano vozilo sa ishodenom dozvolom za obavljanje djelatnosti izdanom od nadležne službe Ureda državne uprave.

IV. Javne površine davat će se u zakup natjecateljima koji zadovoljavaju sljedeće kriterije:

- koji ponude najveći najveći iznos cijene zakupa, uz uvjet da udovoljavaju uvjetima natječaja i da imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga, te da su se u posljednjih 5 (pet) godina, ako su koristili javnu površinu, uredno pridržavali svih odredbi zaključenih ugovora i drugih akata kojima se uređuje korištenje površina kojima upravlja Općina Mošćenička Draga,
- kvaliteta ponude,

- raniji višegodišnji zakupnici koji su na lokaciji koja je predmet zakupa za istu namjenu imali zaključen ugovor o zakupu, a udovoljavaju ostalim uvjetima natječaja i onima iz prethodnog stavka ove točke, ostvaruju prednost zakupa, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude.

Prije početka rada odnosno zakupa precizna lokacija štandova odnosno prodajnih mjesta mora se odrediti u dogovoru s komunalnim redarom Općine Mošćenička Draga.

V. Općina Mošćenička Draga zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništavanja natječaja u cijelosti i u pojedinim dijelovima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

VI. Pisane ponude dostaviti poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu: **OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga** sa naznakom **NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA - NE OTVARATI**. Ponude moraju biti zaprimljene do **24. lipnja 2011. godine do 13,00 sati**, neovisno o načinu dostave. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

VI. Ponude na natječaj se neće javno otvarati, nego će iste razmatrati Povjerenstvo imenovano od Općinskog načelnika. O ishodu natječaja natjecatelji će biti, u pisanom obliku, obaviješteni u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o odabiru.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA