

Na temelju članka 11. Odluke o davanju na privremeno korištenje javnih površina ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 21/04, 5/11, 8/12, 10/13) i Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 363-04/21-01/7, URBROJ: 2156/03-01-21-1 od 10. svibnja 2021. godine, Općina Mošćenička Draga raspisuje

## **JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA ZA SEZONSKU PRODAJU**

I. Predmet natječaja su lokacije na javnoj površini, određene za postavu privremenih naprava (šandova/stolova) za prodaju robe i proizvoda ili obavljanje djelatnosti na javnim površinama

### **1. PRODAJA NA ŠTANDU**

#### **ZONA I.**

***Mošćenička Draga, Šet.25.travnja između kbr. 1. i 2. i Trg Slobode***

1. 1 (jedno) mjesto sa postavljenim kioskom sa nadstrešnicom, 12 m<sup>2</sup>:

- za pečenje i prodaju plodina i palačinki, prženog krumpira

Napomena: osiguran priključak za električnu energiju, voda i kanalizacija.

**Početni ponudbeni paušalni iznos godišnje zakupnine je 34.500,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja 2021. do 30. rujna 2023.**

Zakupnik je osim zakupnine dužan u razdoblju zakupa u cijelosti podmirivati troškove električne energije, vode i odvoza otpada.

2. 3 (tri) mjesta za postavu stola (4 m<sup>2</sup>) za prodaju brodskih karata, karata za izlete podmornicom i let padobranom (parasail)

**Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

1 (jedno) mjesto za postavu stola (4 m<sup>2</sup>) za iznajmljivanje glisera

**Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 2.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

3. 1 (jedno) mjesto za prodaju suvenira izrađenih od drva masline (4 m<sup>2</sup>)

**Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

4. 1 (jedno) mjesto za izradu privremenih tetovaža (3 m<sup>2</sup>)

**Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

5. 1 (jedno) mjesto za prodaju konfekcijskog sladoleda, pomfita i pića – prostor preko puta plaže Sv. Ivan, kod „javne špine“

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 3.500,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

**ZONA II.****Mošćenička Draga, ul. Aleja Slatina**

1. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća (prostor u blizini auto-kampa)

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 15.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

2. 1 (jedno) mjesto za prodaju maslinovog ulja, lavande, meda, sira, marinirane i usoljene ribe iz Jadranskog mora, ostalih primorskih i morskih delicija u staklenkama

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine: 3.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

Napomena: osiguran priključak za električnu energiju

3. 6 (šest) mjesta za prodaju roba sa štanda i to:

- rekvizita za plažu i rekreaciju na moru (odjeća, obuća, sunčane naočale i sl.)

- bižuterija

- ukrasni predmeti i suveniri primorskog stila izrađeni od plodova mora, keramike, kamena i drva, nakit

- vezenina, tradicionalni ručni rad

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 15.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

4. 4 (četiri) mjesta za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 2.500,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

5. 1 (jedno) mjesto za prodaju ukrasnih predmeta ručne izrade (vrećice i proizvodi od lavande, ručno izrađene košarice i sl.)

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

6. 1 (jedno) mjesto za prezentaciju i prodaju dekorativnih i autohtonih unikatnih predmeta ručne izrade

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

Napomena: osvjetljenje i električni priključak za prodajna mjesta (štandove) nije osiguran

**ZONA III.****Brseč**

1. 1 (jedna) pokretna radnja za prodaju sladoleda, slastica i pića

**Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 2.500,00 kuna**

**Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2021.**

Napomena: prodaja alkoholnih i bezalkoholnih pića moguća je samo iznad plaže Klančac, dok prodaja sladoleda i slastica je moguća na cijelom području Brseča.

**2. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI** na javnim površinama u Mošćeničkoj Dragi i u Brseču uz postojeće ugostiteljske objekte, i to:

U Mošćeničkoj Dragi:

1. Ul. Antuna Rosovića – ispred Caffè bara “Porto”
2. Šetalište 25. travnja – prostor iza ugostiteljskog objekta „Zijavica“
3. Trg slobode – uz ugostiteljski objekt „Velebit“

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2021. do 30.09.2021. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 7,00 kuna,
- 01.10.2021. do 31.05.2022. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 10,00 kuna

U Brseču:

4. Trg u Brseču preko puta kbr. 4. uz ugostiteljski objekt „SISOL“

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2021. do 30.09.2021. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 5,00 kuna,
- 01.10.2021. do 31.05.2022. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 7,00 kuna

## **II. Opći uvjeti natječaja:**

1. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe
2. Natjecatelji za predmet zakupa iz točke 1. PRODAJA NA ŠTANDU Zona I. točka 1. i Zona II. točka 3., 4. i 5. koriste štand u vlasništvu Općine,  
Natjecatelji za prodajno mjesto Zona I. točka 5. i Zona II. točka 1. i 6. koriste namjenski štand za prodaju u svom vlasništvu.  
Natjecatelji za zakup javne površine obvezni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kuna u korist Proračuna Općine Mošćenička Draga, IBAN: HR8624020061827300000, poziv na broj 68 5738 – OIB
3. Natjecatelji za zakup javne površine iz točke 2. ne plaćaju jamčevinu.
4. Natjecatelji (osim natjecatelja za prodajno mjesto Zona I. točka 1.) čija ponuda bude prihvaćena i o istome prime pisanu obavijest obvezni su u roku od 3 dana od dana primitka pisane obavijesti da je njihova ponuda prihvaćena uplatiti 80% iznosa zakupnine za cjelokupni rok zakupa umanjene za iznos uplaćene jamčevine te pristupiti sklapanju ugovora o zakupu. U protivnom će se smatrati da je natjecatelj odustao. Preostali iznos zakupnine zakupnik je obvezan uplatiti do 31.07.2021. godine.  
Natjecatelj za prodajno mjesto Zona I. točka 1. obvezan je u roku od 3 dana od dana primitka pisane obavijesti da je njegova ponuda prihvaćena uplatiti 80 % iznosa zakupnine za jednogodišnji rok zakupa umanjene za iznos uplaćene jamčevine. U protivnom će se smatrati da je natjecatelj odustao. Preostali iznos godišnje zakupnine zakupnik je obvezan uplatiti do 31.07. za tekuću godinu.
5. Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o ishodu natječaja.
6. Natjecateljima koji uspiju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.
7. Dodatne informacije o ovom natječaju moguće je dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Mošćenička Draga, radnim danom od 08,00 do 13,00 sati na telefon 051/737-621. Uvid u raspored lokacija te izgled/stanje štandova moguće je izvršiti, u vremenu dok je natječaj otvoren, radnim danom od 8,30 – 11,00 sati u prostorijama Općine Mošćenička Draga.

Prije početka rada odnosno zakupa precizna lokacija štandova odnosno prodajnih mjesta mora se odrediti u dogovoru s komunalnim redarom Općine Mošćenička Draga.

### III. Ponude moraju sadržavati:

1. Osnovne podatke o natjecateljima, ime i prezime, OIB za pravne i fizičke osobe, prebivalište, presliku obrtnice (fizičke osobe) odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta – podatke o registraciji (za pravne osobe)
2. Djelatnost i lokaciju za koju se natjecatelj natječe,
3. Visinu ponuđene zakupnine,
4. Precizan opis ponude – popis robe koja će se prodavati,
5. Izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja, uključivo i uvjete glede lokacije, površine i namjene te vrste objekta,
6. Rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda ili obrtnicu, iz kojih je isprava vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu,
7. Dokaz o uplati jamčevine,
8. Broj računa na koji se, u slučaju neuspjeha na natječaju, vraća uplaćena jamčevina
9. Za prodajno mjesto u Zoni I. za pečenje plodina i palačinki: presliku Potvrde o zdravstvenoj sposobnosti osobe koja obavlja djelatnost i Uvjerenje da uređaj za pečenje ispunjava sanitarne uvjete i uvjete utvrđene pravilima zaštite na radu,
10. Za prodajno mjesto Zona I. točka 5.: dokaz da ponuditelj ima osiguran namjenski štand za prodaju
11. Za prodajno mjesto Zona II. točka 1. prodaja voća i povrća: dokaz da ponuditelj ima osiguran namjenski štand za prodaju voća i povrća
12. Za prodajno mjesto u Zoni II, točka 4. za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda: izvadak iz upisnika poljoprivrednih gospodarstva nadležnog Državnog ureda za gospodarstvo,
13. Na natječaj za točku 2. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI na javnim površinama uz postojeće ugostiteljske objekte, mogu se natjecati isključivo vlasnici poslovnih prostora – ugostiteljskih objekata neposredno uz javnu površinu koja se daje u zakup. Natjecatelji su obvezni u ponudi navesti broj stolica ili sjedećih mjesta.

IV. Javne površine davat će se u zakup natjecateljima koji ponude najveći najveći iznos cijene zakupa, uz uvjet da udovoljavaju uvjetima natječaja i da imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga, te da su se u posljednjih 5 (pet) godina, ako su koristili javnu površinu, uredno pridržavali svih odredbi zaključenih ugovora i drugih akata kojima se uređuje korištenje površina kojima upravlja Općina Mošćenička Draga.

Raniji zakupnici ostvaruju prednost, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude, ako udovoljavaju ostalim uvjetima natječaja i imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga. Ranijim zakupnicima podrazumijevaju se osobe, koje za lokaciju i namjenu koja je predmet natječaja, imaju važeći ugovor ili su evidentirani kao posljednji zakupnici iste javne površine za istu namjenu.

V. Općina Mošćenička Draga zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništavanja natječaja u cijelosti i u pojedinim dijelovima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

VI. Pisane ponude dostaviti poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu:

**OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga** sa naznakom **NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA - NE OTVARATI**. Ponude moraju biti zaprimljene do **25. svibnja 2021. do 11,00 sati**, neovisno o načinu dostave.

Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

VI. Ponude na natječaj se neće javno otvarati, nego će iste razmatrati Povjerenstvo imenovano od Općinskog načelnika. O ishodu natječaja natjecatelji će biti, u pisanom obliku, obaviješteni u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o odabiru.

KLASA: 363-04/21-01/7  
URBROJ: 2156/03-03-21-2  
M. Draga, 10. svibnja 2021.



**OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA**