

Na temelju članka 11. Odluke o davanju na privremeno korištenje javnih površina ("Službene novine" Primorsko-goranske županije, broj 21/04, 5/11, 8/12, 10/13) i Zaključka Općinskog načelnika KLASA: 363-04/17-01/14 URBROJ: 2156/03-01-17-2 od 13. travnja 2017., Općina Mošćenička Draga raspisuje

JAVNI NATJEČAJ ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA ZA SEZONSKU PRODAJU

I. Predmet natječaja su lokacije na javnoj površini, određene za postavu privremenih naprava (šandova/stolova) za prodaju robe i proizvoda ili obavljanje djelatnosti na javnim površinama

1. PRODAJA NA ŠTANDU I POKRETNA PRODAJA

ZONA I.

Mošćenička Draga, Šet.25.travnja između kbr. 1. i 2. i Trg Slobode

1. 1 (jedno) mjesto sa postavljenim kioskom sa nadstrešnicom, 12 m²:

- za pečenje i prodaju plodina i palačinki, prženog krumpira

Napomena: osiguran priključak za električnu energiju, voda i kanalizacija.

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 13.200,00 kuna

Rok zakupa: 15. lipnja do 15. rujna 2017.

2. 3 (tri) mjesta za postavu stola (4 m²) za prodaju brodskih karata

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

3. 2 (dva) mjesta za izradu portreta i prodaju umjetničkih slika (4 m²)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

4. 1 (jedno) mjesto za izradu privremenih tetovaža (3 m²)

Početni ponudbeni paušalni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

ZONA II.

Mošćenička Draga, ul. Aleja Slatina

1. 1 (jedno) mjesto za prodaju voća i povrća (prostor u blizini auto-kampa)

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 8.400,00 kuna

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

2. 6 (šest) mjesta za prodaju roba sa štanda i to:

- rekvizita za plažu i rekreaciju na moru (odjeća, obuća, sunčane naočale i sl.)

- bižuterija

- ukrasni predmeti i suvenir primorskog stila izrađeni od plodova mora, keramike, kamena i drva, unikatni nakit

- vezenina, tradicionalni ručni rad

Početni ponudbeni iznos mjesečne zakupnine je 5.100,00 kuna

Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

3. 3 (tri) mjesta za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna
Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.
4. 1 (jedno) mjesto za prodaju ukrasnih predmeta ručne izrade (vrećice i proizvodi od lavande, ručno izrađene košarice i sl.)
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna
Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.
5. 1 (jedno) mjesto za prezentaciju i prodaju dekorativnih i autohtonih unikatnih predmeta ručne izrade
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 4.000,00 kuna
Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

Napomena: osvjetljenje i električni priključak za prodajna mjesta (štandove) nije osiguran

ZONA III.

Brseč,

1. 1. (Jedna) pokretna radnja za prodaju sladoleda i pića
Početni paušalni ponudbeni iznos zakupnine je 3.000,00 kuna
Rok zakupa: 01. lipnja do 30. rujna 2017.

Napomena: Prodaja alkoholnih i bezalkoholnih pića moguća je samo iznad plaže Klančac, dok prodaja sladoleda je moguća na cijelom području Brseča.

2. POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI na javnim površinama u Mošćeničkoj Dragi i u Brseču uz postojeće ugostiteljske objekte, i to:

U Mošćeničkoj Dragi:

1. Trg slobode – ispred Caffè bara “La vita”
2. Ul. Antuna Rosovića – ispred Caffè bara “Porto”
3. Šetalište 25. travnja – prostor iza ugostiteljskog objekta „Plaža“
4. Šetalište 25. travnja – prostor iza ugostiteljskog objekta „Zijavica“

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2017. do 30.09.2017. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 7,00 kuna,
- 01.10.2017. do 31.05.2017. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 10,00 kuna

U Brseču:

5. Trg u Brseču, uz i preko puta ugostiteljskog objekta „SISOL“

Početni ponudbeni iznos zakupnine za razdoblje od:

- 01.06.2017. do 30.09.2017. dnevno po stolici/sjedećem mjestu 5,00 kuna,
- 01.10.2017. do 31.05.2017. mjesečno po stolici /sjedećem mjestu 7,00 kuna

II. Opći uvjeti natječaja:

1. Natjecati se mogu sve fizičke i pravne osobe
2. Natjecatelji za predmet zakupa iz točke 1. Zona I. točka 1. i Zona II. točka 2. obvezni su koristiti štand u vlasništvu Općine, uz mjesečnu naknadu od **850,00 kuna**, koja se plaća unaprijed.

Natjecatelji za predmet zakupa iz točke 1. Zona II. točka 3 i 5. obvezni su koristiti štand u vlasništvu Općine. Predmetni štand se koristi bez naknade.

Natjecatelji za prodajno mjesto Zona II. točka 1. koriste namjenski štand za prodaju voća i povrća, u svom vlasništvu.

Natjecatelji za prodajna mjesta Zona II. točka 4. koristi štando/stol u svom vlasništvu.

Natjecatelji za zakup javne površine obvezni su uplatiti jamčevinu u iznosu od 4.000,00 kuna u korist Proračuna Općine Mošćenička Draga, IBAN: HR8624020061827300000, model: 68 poziv na broj 5738 – OIB PONUDITELJA, osim:

- natjecatelja za predmet zakupa iz točke 1., ZONA II. toč. 3., 4. i 5.
- natjecatelja za predmet zakupa iz toč. 1. ZONA III. toč. 1., koji su obvezni uplatiti jamčevinu u iznosu od 1.000,00 kuna.

3. Natjecatelji za zakup javne površine iz točke 2., postava stolova i stolica za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, ne plaćaju jamčevinu.
4. Natjecatelji čija ponuda bude prihvaćena i o istome prime pisanu obavijest, izuzev natjecatelja za zakup javnih površina iz točke 2., obvezni su u roku od 8 dana, od dana primitka pisane obavijesti da je njihova ponuda prihvaćena, uplatiti 80% iznosa zakupnine za cjelokupni rok zakupa umanjene za iznos uplaćene jamčevine, naknadu za korištenje općinskog štanda te pristupiti sklapanju ugovora o zakupu. U protivnom će se smatrati da je natjecatelj odustao. Preostali iznos zakupnine zakupnik je obvezan uplatiti do 31.07.2017. godine.
5. Natjecateljima koji ne uspiju na natječaju jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o ishodu natječaja.
6. Natjecateljima koji uspiju na natječaju, a zatim odustanu, uplaćena jamčevina se ne vraća.
7. Dodatne informacije o ovom natječaju moguće je dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Mošćenička Draga, radnim danom od 08,00 do 14,00 sati na telefon 051/737-536. Uvid u raspored lokacija te izgled/stanje štandova moguće je izvršiti, u vremenu dok je natječaj otvoren, radnim danom od 8,30 – 11,00 sati uz prethodni dogovor s komunalnim redarom.

Prije početka rada odnosno zakupa precizna lokacija štandova odnosno prodajnih mjesta mora se odrediti u dogovoru s komunalnim redarom Općine Mošćenička Draga.

III. Ponude moraju sadržavati:

1. Osnovne podatke o natjecateljima, ime i prezime, OIB za pravne i fizičke osobe, prebivalište, presliku obrtnice (fizičke osobe) odnosno naziv tvrtke s adresom sjedišta – podatke o registraciji (za pravne osobe)
2. Djelatnost i lokaciju za koju se natjecatelj natječe,
3. Visinu ponuđene zakupnine,
4. Precizan opis ponude – popis robe koja će se prodavati,
5. Izjavu o prihvaćanju svih uvjeta iz natječaja, uključivo i uvjete glede lokacije, površine i namjene te vrste objekta,
6. Rješenje o upisu u sudski registar Trgovačkog suda ili obrtnicu, iz kojih je isprava vidljivo da je ponuditelj registriran za obavljanje djelatnosti za koju podnosi ponudu,
7. Uvjerenje o plaćenim svim obvezama za koje evidenciju vodi Porezna uprava, ne stariju od 30 dana,
8. Dokaz o uplati jamčevine,

9. Broj računa na koji se, u slučaju neuspjeha na natječaju, vraća uplaćena jamčevina
10. Za prodajno mjesto u Zoni I. za pečenje plodina, palačinki i krumpira : presliku Potvrde o zdravstvenoj sposobnosti osobe koja obavlja djelatnost i Uvjerenje da uređaj za pečenje ispunjava sanitarne uvjete i uvjete utvrđene pravilima zaštite na radu,
11. Za prodajno mjesto Zona II. točka 1. prodaja voća i povrća: dokaz da ponuditelj ima osiguran namjenski štand za prodaju voća i povrća
12. Za prodajno mjesto u Zoni II, točka 3. za prodaju vlastitih poljoprivrednih proizvoda: izvadak iz upisnika poljoprivrednih gospodarstva nadležnog Državnog ureda za gospodarstvo,
13. Za prodajno mjesto u Zoni III, točka 1. dokaz o zadovoljavanju minimalnih tehničkih uvjeta za obavljanje djelatnosti u pokretnoj radnji.
14. Na natječaj za točku 2. **POSTAVA STOLOVA I STOLICA ZA OBAVLJANJE UGOSTITELJSKE DJELATNOSTI** na javnim površinama uz postojeće ugostiteljske objekte, mogu se natjecati isključivo vlasnici poslovnih prostora – ugostiteljskih objekata neposredno uz javnu površinu koja se daje u zakup. Natjecatelji su obvezni u ponudi navesti broj stolica ili sjedećih mjesta.

IV. Javne površine davat će se u zakup natjecateljima koji ponude najveći najveći iznos cijene zakupa, uz uvjet da udovoljavaju uvjetima natječaja i da imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga, te da su se u posljednjih 5 (pet) godina, ako su koristili javnu površinu, uredno pridržavali svih odredbi zaključenih ugovora i drugih akata kojima se uređuje korištenje površina kojima upravlja Općina Mošćenička Draga.

Raniji zakupnici ostvaruju prednost, prema uvjetima iz najpovoljnije ponude, ako udovoljavaju ostalim uvjetima natječaja i imaju podmirene sve obveze prema Općini Mošćenička Draga. Ranijim zakupnicima podrazumijevaju se osobe, koje za lokaciju i namjenu koja je predmet natječaja, imaju važeći ugovor ili su evidentirani kao posljednji zakupnici iste javne površine za istu namjenu.

V. Općina Mošćenička Draga zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno poništavanja natječaja u cijelosti i u pojedinim dijelovima, bez odgovornosti prema natjecateljima.

VI. Pisane ponude dostaviti poštom ili predati osobno u zatvorenoj omotnici na adresu: **OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Trg slobode 7, 51417 Mošćenička Draga** sa naznakom **NATJEČAJ ZA ZAKUP JAVNIH POVRŠINA - NE OTVARATI.** Ponude moraju biti zaprimljene do **15. svibnja 2017. godine do 14,00 sati**, neovisno o načinu dostave. Nepotpune i zakašnjele ponude neće se razmatrati.

VI. Ponude na natječaj se neće javno otvarati, nego će iste razmatrati Povjerenstvo imenovano od strane Općinskog načelnika. O ishodu natječaja natjecatelji će biti, u pisanom obliku, obaviješteni u roku od 8 dana od dana donošenja konačne odluke o odabiru.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

KLASA: 363-04/17-01/14
 URBROJ: 2156/03-03-17-3
 M. Draga, 14. travnja 2017.