

Na temelju članka 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 94/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09), članka 19. st. 2. Odluke o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Mošćenička Draga („Službene novine“ Primorsko-goranske županije, broj 5/11) i Odluke Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga KLASA: 943-01/11-01/03 URBROJ: 2156/03-12-17 od 13. veljače 2012. godine, Općina Mošćenička Draga r a s p i s u j e

## **N A T J E Č A J ZA ZAMJENU NEKRETNINA**

### I. Predmet zamjene je:

k.č. 2344/5 od 663 m<sup>2</sup> k.o. Kraj, u vlasništvu Općine Mošćenička Draga u 1/1 dijela, s početnom cijenom 62.985,00 EUR,

za: dio k.č. 2343/4 k.o. Kraj od 270,50 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 35.165,00 EUR, dio k.č. 2347 k.o. Kraj od 90,00 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 4.050,00 EUR, dio k.č. 2343/8 k.o. Kraj od 16,38 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 1.555,63 EUR, dio k.č. 2344/2 k.o. Kraj od 69,75 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 6.626,25 EUR, dio k.č. 3454/1 k.o. Draga od 264,50 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 7.935,00 EUR, dio k.č. 703 k.o. Mošćenice od 52,38 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 6.808,75 EUR, dio k.č. 883/3 k.o. Mošćenice od 30,75 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 615,00 EUR, dio GRČ. 116 k.o. Mošćenice od 2 m<sup>2</sup> s početnom cijenom od 440,00 EUR.

Stupanje u posjed nekretnina koje su predmet zamjene vrši se u trenutku zaključenja ugovora o zamjeni.

### II. Sadržaj ponude:

Ponude moraju sadržavati:

- osnovne podatke o natjecatelju (ime i prezime, prebivalište za fizičke osobe/ naziv tvrtke i sjedište za pravne osobe, domovnicu ili presliku osobne iskaznice ili putovnice za fizičke osobe ili podatke o registraciji za pravne osobe, OIB),
- oznaku nekretnina (broj katastarske čestice, zk.ul., katastarska općina),
- dokaz o pravu vlasništva neopterećenih nekretnina koje se nude u zamjenu.

### III. Rok za podnošenje ponuda

Ponuda s priložima dostavlja se u roku od 10 dana od dana objave, putem pošte ili osobno u zatvorenoj koverti na adresu: Općina Mošćenička Draga, Trg Slobode 7, s naznakom „NATJEČAJ ZA ZAMJENU NEKRETNINA – NE OTVARATI“.

Svaka strana snosi porez na nekretnine koje stječe.

### IV. Otvaranje ponuda i izbor najpovoljnijeg ponuđača

Ponude će se otvarati 27. ožujka 2012. u 14,00 sati u prostorijama Općine Mošćenička Draga.

Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača – Odluku o zamjeni donosi Općinsko vijeće. Općinsko vijeće zadržava pravo da ne izabere najpovoljnijeg ponuđača.

OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA

KLASA: 943-01/112-01/03

URBROJ: 2156/03-12-24

M. Draga, 12. ožujak 2012.