

Na temelju članka 64. st. 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. st. 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17) i članka 46. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/18, 5/15) Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga dana 25. svibnja 2020. godine donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sv. Ivan

Članak 1.

Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga donio je dana 29. siječnja 2020. godine Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan (KLASA: 351-01/19-01/9, URBROJ: 2156/03-01-20-3), prema kojoj je Jedinostveni upravni odjel Općine Mošćenička Draga (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) proveo postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan. (u daljnjem tekstu: Plan).

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da predmetni Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš niti značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu, na osnovu čega se utvrđuje da **nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.**

Članak 2.

Razlozi za izradu Plana su sljedeći:

Osnovni razlog donošenja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan je usklađenje planskih rješenja s razvojnim projektima Općine Mošćenička Draga (glamping) i projektima privatnih vlasnika (Resort Vila-integralni hotel) za koje provjerom uvjeta gradnje i smještaja potrebno postaviti ispravnu mjeru usklađenja privatnog i javnog interesa.

Ciljevi i programska polazišta Plana:

Ciljevi Plana su:

- Provjera uvjeta gradnje i smještaja svih vrsta građevina u sklopu Resorta Vila-integralnog hotela,
- Provjera uvjeta gradnje i smještaja građevina unutar ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja,
- Verifikacija i unaprjeđenje svih elemenata zaštite prostora u domeni prirodnog krajobraza graditeljskog nasljeđa,
- Utvrđivanje planskog okvira za razvijanje koncepta tkzv. 'Integralnog hotela', sve sukladno Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli,
- Provjera i verifikacija koridora glavne sabirne prometnice uključivo dijelove komunalne infrastrukture koji se vezuju na istu,
- Omogućavanje gradnje energane za složenu građevinu 'integralnog hotela',

- Provjera uvjeta rješenja prometa u mirovanju za pojedinačne građevine i zajedničke funkcije naselja,
- Planiranje građevine potrebnih pratećih i servisnih sadržaja 'integralnog hotela'
- Provjera postojećih i omogućavanje dodatnih pješačkih komunikacija u naselju,
- Uređivanje postojećih servisno-komunalnih građevina uz plažu,
- te po potrebi i drugo na zahtjev JLS i nadležnih tijela u postupku.

Obuhvat Plana utvrđen je Prostornim planom uređenja Općine Mošćenička Draga („Službene novine“ Primorsko-goranske županije broj 36/07, 04/12, „Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 09/19).

Obuhvat Plana određen je u grafičkom dijelu Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga, kartografski prikaz br. 3 „Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, 3B Područja posebnih ograničenja u korištenju i područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite“ u mj. 1:25000 i kartografski prikaz br. 4. „Građevinsko područje naselja“ u mj. 1:5000.

Članak 3.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, Upravni odjel zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima:

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka,
2. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička 80, Zagreb,
5. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Riva 10, Rijeka
6. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
7. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
8. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka
9. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, Rijeka,
10. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice
11. Liburnijske vode d.o.o., Liburnijska 2, 51414 Ičići.

U okviru ovog postupka, temeljem članka 29. st. 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17) i članka 46. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a sve sukladno članku VI. Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 2/2020), Jedinствeni upravni odjel Općine Mošćenička Draga kao nositelj izrade Plana uputio je Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša zahtjev za prethodnu ocjenu prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

Zaprimljena su sljedeća mišljenja i očitovanja:

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Sjevernog Jadrana (KLASA: 351-03/20-01/0000072, URBROJ: 374-23-1-20-2 od 21.02.2020. dano je mišljenje da za Plan nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;

- Hrvatske ceste, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje (KLASA: 340-03/20-01/74, URBROJ: 345-200-210/160-20-03 od 18.02.2020.) – dano je mišljenje da Plan nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš;
 - Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom (KLASA: 351-03/20-01/180, URBROJ: 517-03-1-1-20-2 od 21.02.2020.) – dano je očitovanje da navedeno Ministarstvo ne sudjeluje u postupcima ocjene odnosno strateške procjene na lokalnoj razini;
 - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-01/20-04/17, URBROJ: 2170/1-03-08/3-20-8 od 20.04.2020.) – dano je mišljenje da Plan nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, uz primjenu sljedećih uvjeta zaštite prirode:
 - zabraniti uređivanje plaža i zadiranje elemenata II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan unutar područja rasprostranjenosti ugroženih i rijetkih stanišnih tipova F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, F.4.2. Supralitoralne stijene i G.2.4. Medioloralno čvrsto dno i stijene,
 - sukladno planiranim kapacitetima, potrebno je planirati uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, primjerenog stupnja pročišćavanja;
 - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-01/20-04/17, URBROJ: 2170/1-03-08/3-20-9 od 20.04.2020.) – dano je mišljenje da za Plan ne bi bilo potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, te
 - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci (KLASA: 612-08/20-10/0067, URBROJ: 532-04-02-11/10-20-2 od 09.03.2020.) – dano je mišljenje da je za prostor unutar zaštićene kulturno-povijesne i urbanističke cjeline Mošćeničke Drage obzirom na osjetljivost graditeljskog i prirodnog nasljeđa u kontekstu planiranih razvojnih projekata potrebno izraditi studiju – stratešku procjenu utjecaja na okoliš, a ukoliko se pozvana javnopravna tijela negativno očituju o potrebi izrade strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan, tada je potrebno pristupiti izradi konzervatorske studije o utjecaju planiranih zahvata na kulturnu baštinu i krajolik.
- Svoje mišljenje-očitovanje u zakonskom roku od 30 dana od primitka zahtjeva za davanje mišljenja nisu dostavila slijedeća tijela, te se stoga sukladno članku 70. st. 2. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 9. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17) smatra da prema posebnim propisima s njihove strane nema dodatnih zahtjeva vezanih za zaštitu okoliša koje je potrebno uvažiti u Planu:
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
 - Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze,
 - JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije,
 - Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije,
 - Hrvatske šume,
 - Liburnijske vode.

Članak 4.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja Plana na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja tijela određenih posebnim propisima, slijedom kojih se smatra se da Plan, uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade Plana, neće imati utjecaj na okoliš i prirodu.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene sagledan je i mogući utjecaj na ekološku mrežu Plana te je utvrđeno je predmetni plan prihvatljiv za ekološku mrežu, uz sljedeće uvjete i zaštite prirode:

- zabraniti uređivanje plaža i zadiranje elemenata II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 3 Sveti Ivan unutar područja rasprostranjenosti ugroženih i rijetkih stanišnih tipova F.4.1. Površine stjenovitih obala pod halofitima, F.4.2. Supralitoralne stijene i G.2.4. Mediolitoralno čvrsto dno i stijene,
- sukladno planiranim kapacitetima, potrebno je planirati uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, primjerenog stupnja pročišćavanja.

Članak 5.

Prije donošenja ove Odluke zatraženo je mišljenje Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš te je dana 15. svibnja 2020. izdano mišljenje KLASA: 351-01/20-04/49, URBROJ: 2170/1-03-08/7-20-23 kojim se utvrđuje da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš proveden u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Članak 6.

Općina Mošćenička Draga će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanjima zaštite okoliša, objavom na službenim stranicama Općine Mošćenička Draga.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Mošćenička Draga“.

KLASA: 351-01/19-01/9
URBROJ: 2156/03-01-20-16
M. Draga, 25. svibnja 2020.

OPĆINSKI NAČELNIK
Rikardo Staraj

