

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. i članka 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 61/14 i 3/17) i članka 46. Statuta Općine Mošćenička Draga („Službene novine Općine Mošćenička Draga“ broj 3/18, 5/15) Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga dana 05. svibnja 2020. godine donosi

ODLUKU

o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga

I.

Na temelju mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije (KLASA: 351-01/20-04/41, URBROJ: 2170/1-03-08/2-20-2 od 09. travnja 2020. godine) za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mošćenička Draga (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je obveza provođenja postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene provodi se u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

II.

Nositelj izrade Plana i tijelo nadležno za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene je Jedinstveni upravni odjel Općine Mošćenička Draga (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

III.

Razlozi za izradu Plana su sljedeći:

Usvajanjem II. Izmjena i dopuna Plana predložena su rješenja za koja je u jednom dijelu ustanovljeno da traže doradu, primarno u cilju lakše i kvalitetnije implementacije i realizacije.

Teme koje su predmet ovih izmjena u značajnom se dijelu odnose na zaštitu javnog interesa a manjim dijelom usmjerene su na realizaciju već započetih projekata koji su prepoznati kao strateški i razvojni za Općinu Mošćenička Draga.

Potrebno je detaljno provjeriti i preispitati uvjete gradnje i smještaja javnih građevina ugostiteljsko-turističke (hoteli, kampovi i turistička naselja), te javne i društvene namjene (škole, vrtići, komunalne i infrastrukturne građevine).

Obzirom na već započete zahvate gradnje u nekim dijelovima Općine, nužna je i provjera uvjeta gradnje stambenih građevina, sve kako bi se započeti razvojni i investicijski ciklus u Mošćeničkoj Dragi mogao dalje provoditi, ali svakako uz sagledavanje svih segmenata zaštite prirode, krajobraza i graditeljskog nasljeđa.

Obzirom da su za dijelove prostora općine Mošćenička Draga već tijekom izrade II. Izmjena i dopuna Plana uređenja Općine Mošćenička Draga paralelno izrađene odgovarajuće stručne podloge-urbanističke studije i projektna dokumentacija za područje Sv. Ivana (glamping i više vila u sustavu tkzv. 'integralnog hotela') potrebno je da stručne službe Općine i stručni izrađivač Plana razmotre projektna rješenja i provjere njihov stupanj usklađenosti s planskom dokumentacijom, te da se predloži parcijalna novelacija Odredbi za provođenje.

Ovim se izmjenama Plana ne predviđa širenje građevinskih područja.

IV.

Ciljevi i programska polazišta Plana:

Programske smjernice za III. izmjene i dopune Plana odnose se na:

- provjeru i po potrebi redefiniciju uvjeta smještaja i gradnje ugostiteljsko-turističkih površina izvan naselja (Mošćenice i Brseč) prema stvarnim zakonskim i prostornim mogućnostima,
- utvrđivanje uvjeta smještaja sportsko-rekreacijskih, zabavnih i edukacijskih sadržaja i programa izvan građevinskih područja naselja na građevinskom zemljištu
- definiranje uvjeta rekonstrukcije postojeće građevine osnovne škole
- utvrđivanje uvjeta gradnje garažnih građevina i parkirališta u središnjem, ali i u drugim naseljima
- provjeru i ažuriranje uvjeta zaštite graditeljskog nasljeđa
- novelacije i usklađenja Odredbi za provođenje (tekstualni dio Plana) u cilju usklađenja projektne dokumentacije razvojnih projekata općine (primarno za projekte glampinga i Resorta vila-integralnog hotela na Sv. Ivanu) s planskim rješenjima.
- formalnih usklađenja Plana s tekućim izmjenama zakonskih i podzakonskih akata.
- provjere i mogućih korekcija dijela odredbi za provođenje u ostalim dijelovima Plana.

V.

Obuhvat Plana obuhvaća područje Općine Mošćenička Draga u njezinim administrativnim granicama.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 03/17) i to:

1. Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga donosi odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.
2. Nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih propisima za zaštitu okoliša i zdravlja na lokalnoj razini. Nositelj izrade dostavlja zahtjev za

davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke. Tijelima i/ili osobama određenim posebnim propisima rok za dostavu mišljenja je 30 dana od dana primitka zahtjeva. Ukoliko se ocjeni potrebnim Nositelj izrade o dostavljenom mišljenju osigurava dodatna pojašnjenja od tijela/ili osobe određenim posebnim propisima.

3. Nositelj izrade dostavlja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, sukladno Zakonu o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/17 i 14/19), zahtjev za provedbu postupka ocjene o prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.

4. Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje mišljenje da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

Ako Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.

5. Prije donošenja odluke u postupku ocjene kojom Nositelj izrade potvrđuje da za Plan „jest“ ili „nije“ potrebno provesti postupak strateške procjene, Nositelj izrade je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, pri čemu je obvezan dostaviti prijedlog Odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.

6. Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka o obvezi provedbe strateške procjene. Ukoliko se donese takva Odluka primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i podzakonskih propisa kojima se uređuje postupak strateške procjene.

Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu.

7. O Odluci iz točke 6. Nositelj izrade je dužan informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08 i 80/13).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš sudjelovati će sljedeća tijela i/ili osobe:

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka,
2. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička 80, Zagreb,
5. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Riva 10, Rijeka

6. JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
7. Hrvatske vode Zagreb, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
8. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9, 51000 Rijeka
9. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova 52a, Rijeka,
10. Hrvatske šume, Uprava šuma Delnice, Supilova 32, 51300 Delnice
11. Liburnijske vode d.o.o., Liburnijska 2, 51414 Ičići,

VIII.

Općina Mošćenička Draga dužna je informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08 i 80/13), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Mošćenička Draga“.

KLASA: 351-01/20-01/3
URBROJ: 2156/03-01-20-4
M. Draga, 05. svibnja 2020.

