

Na temelju članka 391. stavak 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09), članka 48. stavak 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09), članka 32. Statuta Općine Mošćenička Draga (“Službene novine” Primorsko-goranske županije broj 26/09 i 30/09 - Ispravak) i Odluke Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga KLASA: 943-01/15-01/20 URBROJ: 2156/03-02-15-2 od 03. srpnja 2015., Općinsko vijeće Općine Mošćenička Draga na sjednici održanoj 30. srpnja 2015., donosi

ODLUKU
o zamjeni nekretnina u vlasništvu Općine Mošćenička Draga
za nekretnine u vlasništvu fizičkih osoba

1. Temeljem provedenog natječaja za zamjenu nekretnina od 07. srpnja 2015. objavljenog u „Novom listu“ od 08. srpnja 2015., OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA zamijenit će nekretninu k.č. 3465/29 dvorište Draga od 25 m² i k.č. 3465/28 dvorište Aleja Slatina od 25 m², upisane u zk.ul. 1489 k.o. Draga, u vlasništvu Općine Mošćenička Draga za nekretninu k.č. 1791 pašnjak od 320 m², upisana u zk.ul. 746 k.o. Brseč, u suvlasništvu Rosović Aleksandra, Mošćenička Draga, Ulica Ljube Mrakovčića 10, OIB: 69726176780, u ½ dijela i Rosović Josipa, Mošćenička Draga, Trg slobode 9, OIB: 22723450266, u ½ dijela.

2. Tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Općine Mošćenička Draga k.č. 3465/29 dvorište Draga od 25 m² i k.č. 3465/28 dvorište Aleja Slatina od 25 m², upisane u zk.ul. 1489 k.o. Draga iznosi 51.170,00 kuna, a tržišna vrijednost nekretnine k.č. 1791 pašnjak od 320 m², upisana u zk.ul. 746 k.o. Brseč iznosi 73.920,00 kuna.

3. Na temelju ove Odluke Općinski načelnik Općine Mošćenička Draga, u ime Općine Mošćenička Draga zaključit će ugovor o zamjeni nekretnina s Rosović Aleksandrom i Rosović Josipom, a Općina Mošćenička Draga platit će Rosović Aleksandru i Rosović Josipu razliku tržišne vrijednosti nekretnina u sveukupnom iznosu od 22.750,00 kuna, svakom u ½ dijela, u roku od 8 dana od dana potpisa ugovora o zamjeni.

4. Općina Mošćenička Draga i Rosović Aleksandar i Rosović Josip snosit će troškove procjene stalnog sudskog vještaka graditeljske struke Celestine Bolić, ing.arh. u visini od 3.750,00 kuna, prema računu vještaka, svaki u ½ dijela.

5. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 943-01/15-01/20
URBROJ: 2156/03-02-15-4
M. Draga, 30. srpnja 2015.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE MOŠĆENIČKA DRAGA
Predsjednik
Boris Škalamera