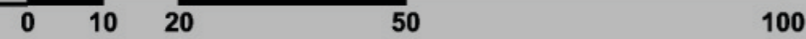


URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZAGORE (UPU 5)

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

MJ. 1:1000



TUMAČ ZNAKOVA

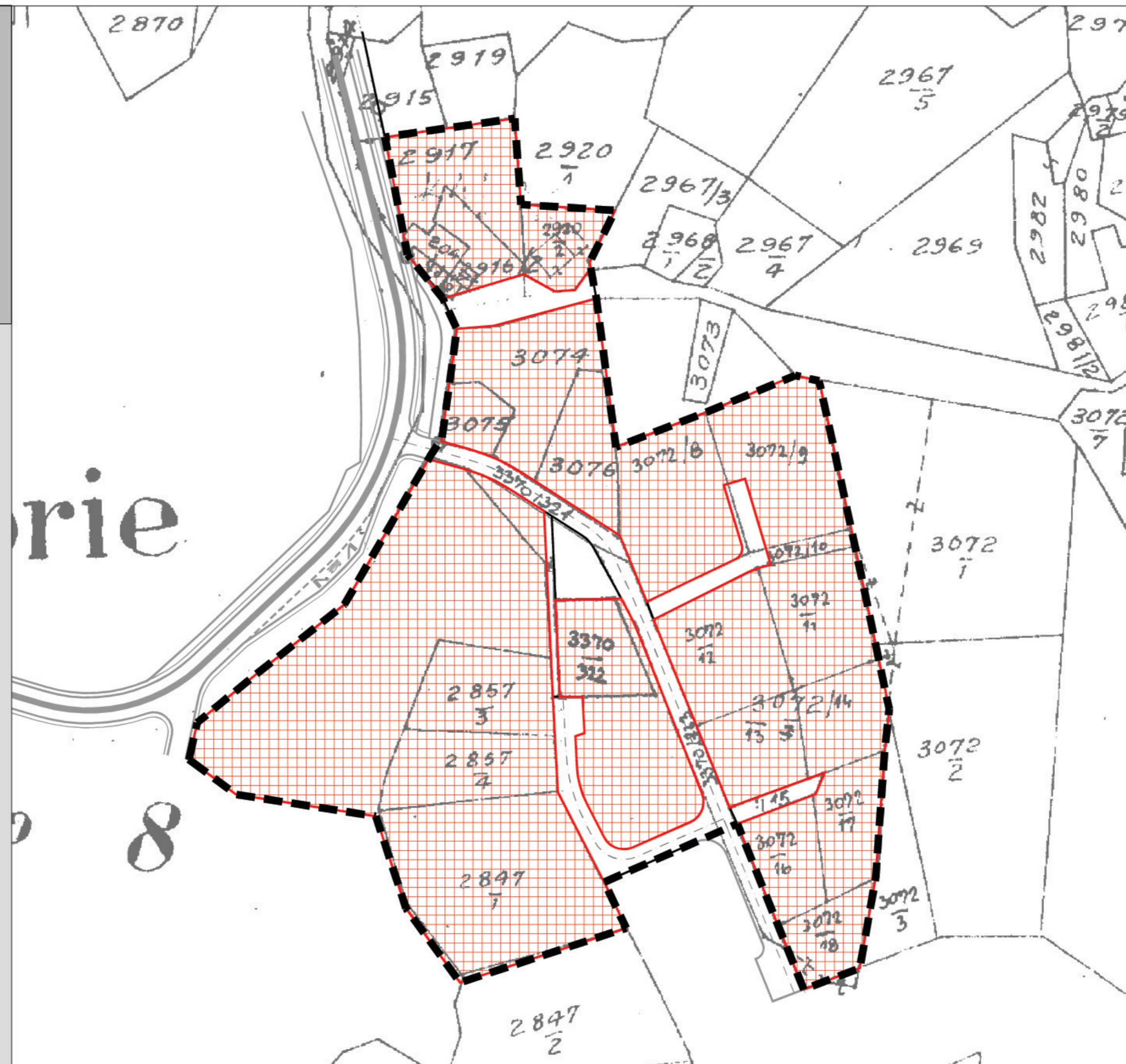
GRANICE

GRANICA OBUHVATA

NAČIN GRADNJE

STAMBENI - OBITELJSKA KUĆA

- jednoobiteljska
- samostojeća ili dvojna
- građevinska (bruto) površina - max. 250 m²
- broj etaža - 3 (u etažu se ubrajaju podrum i potkrovlje)
- površina građevinske čestice - min. 400 m²
- max. 1.400 m²
- udaljenost od susjedne parcele - 4,0 m
- udaljenost od regulacijskog pravca - 6,0 m (osim u izgrađenim dijelovima)
- max. visina obiteljske kuće - 11,0 m (mjereno od nivelacione kote do najviše točke (sljemena) građevine)
- koeficijent izgrađenosti (kig) - max. 0,15
- koeficijent iskorištenosti (kis) - max. 0,5
- min. 50 % parcele prirodni teren



OPĆINA MOŠČENIČKA DRAGA

Naziv prostornog plana:
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ZAGORE (UPU 5)

Naziv kartografskog prikaza:
NAČIN I UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1000
Odluka Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga o izradi Urbanističkog plana uređenja Zagore (UPU 5) "Službene novine" Županije Primorsko-goranske br. 08/08 Odluka Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga o donošenju Urbanističkog plana uređenja Zagore (UPU 5) "Službene novine" Primorsko - goranske županije br. 17/09

Javna rasprava objavljena je: "Novi list" 20.06.2008. Javni uvid održan: od: 30.06.2008. do: 31.07.2008.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Anton Rudan

Suglasnost Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva temeljem članka 97. Zakon o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07), klasa: 350-02/09-13/31, urbroj: 531-06-09-02, datum: 10.04.2009.

Pravna osoba koja je izradila plan:
 CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P. Odgovorna osoba: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P. Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Zagore (UPU 5): Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt

Koordinator plana: - Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Stručni tim u izradi plana:
1. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
2. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.
3. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.
4. Petra Maksan, dipl.ing.arh.
5. Maša Mujakić, dipl.ing.arh.
6. Mr.sc. Vladimir Žanić, dipl.ing.prom.
7. Ankica Tomić, dipl.ing.grad.

Pečat Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga: M.P. Predsjednik Općinskog vijeća Općine Mošćenička Draga: Emilio Dešković

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: M.P. Pečat nadležnog tijela: M.P.
(ime, prezime, potpis)